

Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 8 (Kalk)	23.01.2014

Generalsanierung der KGS Forststraße in Köln-Rath/Heumar Anfrage der SPD-Fraktion vom 16.01.2014, AN/0100/2014

Die Fragen werden von der Verwaltung wie folgt beantwortet:

1. Wie ist der aktuelle Sachstand betreffend der Generalsanierung der KGS Forststraße? Konnten die Gespräche mit den Planungsbüros geführt und abgeschlossen werden bzw. bis wann ist dies zu erwarten?

Das Projekt befindet sich derzeit in der Leistungsphase 1, der Grundlagenermittlung der HOAI. Hier werden u.a. die entsprechenden Verträge, die mit den externen Fachplanungsbüros abzuschließen sind, vereinbart. Die architektonische Planung und Umsetzung des Projektes erfolgt in diesem Fall durch die Gebäudewirtschaft. Mit dem Abschluss aller Verträge ist noch im ersten Quartal 2014 zu rechnen.

2. Wann ist mit der Vorlage des Projektzeitplanes zu rechnen?

Ein erster Projektzeitenplan wurde zwischenzeitlich erstellt. Danach erfolgt die Sanierung in einem Zeitraum von Mitte 2015 bis Ende 2016. In Anbetracht des sehr frühen Projektstadiums ist es naturgemäß durchaus möglich, dass es hier noch zeitliche Veränderungen geben wird. Die Schulleitung wurde am 16.01.2014 entsprechend informiert.

3. Wie ist der Sachstand bezüglich der in der Mitteilung 3074/2013 beschriebenen Maßnahmen zur Verbesserung der Situation auf den Schultoiletten der Schule? Wurden insbesondere die Handtuch-, Seifen- und Toilettenpapierhalter optimiert und wurde das Fugenschutzsystem aufgebracht? Trifft es zu, dass derzeit Verbrauchsmaterialien nicht zur Verfügung stehen, da die Zulieferfirma diese nicht bereitstellen kann? Falls ja, wie soll hier Abhilfe geschaffen werden?

Die in der Mitteilung beschriebene Maßnahme wurde mit Kosten von insgesamt 1.425,90 € im Oktober 2013 abgeschlossen.

Hinsichtlich des Verbrauchsmaterials liegt offensichtlich ein Missverständnis vor. Der Verwaltung sind keinerlei Lieferschwierigkeiten bekannt, noch gab es eine Anforderung der Schule. Nach Rücksprache mit der Schule wird sofort die Lieferung veranlasst.

4. In einer aktuellen Publikation der Gebäudewirtschaft zur „Toilettensanierung Kölner Schulen“ werden auf Seite 24 Sanierungskosten für die Toiletten der KGS Forststraße in Höhe von einhundert Euro aufgeführt. Teilt die Verwaltung die Auffassung, dass es kaum glaubhaft ist, die jahrzehntealten Schultoiletten der KGS Forststraße für 100 EUR sanieren zu können? Wie kommt diese Zahl zustande?

Offensichtlich hat es hier einen Übertragungsfehler gegeben. Wie oben ausgeführt, betragen die Kosten 1.425.90 €. Im Hinblick auf die anstehende Generalsanierung der Schule wurde hier nur das Alernötigste veranlasst.