

Kostenübersicht <u>eines Standortes</u> zur Flüchtlingsunterbringung in mobiler Systembauweise				
Anzahl der entstehenden Unterbringungsplätze	ca. 80 Unterbringungsplätze			
geplante Bezugfertigkeit	01.08.2014			
Wohnfläche	ca. 1.125 m ²			
Jahr	2014	2015 - 2018	2019	SUMME
	01.08.-31.12.2014	Kosten pro Jahr	inkl. Demontage 01.01. - 31.07.2019	01.08.14-31.07.2019
Ergebnisrechnung				
Bauunterhaltung (47 €/m ² Wfl jährl.)	22.031	52.875	30.844	264.375
Energie, Wasser/Abwasser (4,07 €/m ² Wfl mtl.)	22.894	54.945	32.051	274.725
Reinigung, Winterdienst, Abfallents.	13.288	31.970	18.682	159.850
Sicherheitsdienst/Bewachung	52.500	126.000	73.500	630.000
Trägerkosten Betreuung DRK, IB etc.	29.583	71.000	41.417	355.000
TP 1004 Teilplanzeile 13	140.296	336.790	196.494	1.683.950
Abschreibung Ausstattung (10 Jahre)	1.179	2.829	2.829	15.324
Abschreibung Immobilien	108.092	259.420	151.328	1.297.100
TP 1004 Teilplanzeile 14	109.270	262.249	154.157	1.312.424
Mehrbedarf Teilergebnisplan 1004	249.567	599.039	350.651	2.996.374
Finanzrechnung				
Honorarkosten für Planung	41.104		58.013	99.116
Bauunterhaltung - Herrichtung/Erschließung	249.900			249.900
Auszahlung Neubau/Sanierung	1.297.100			1.297.100
Einrichtung/Erstausstattung	28.287			28.287
Mehrbedarf Teilfinanzplan 1004	1.616.391	0	58.013	1.674.403

Kostenübersicht <u>aller Standorte</u> zur Flüchtlingsunterbringung in mobiler Systembauweise entsprechend den Beschlusspunkten 1a bis 1h				
Jahr	2014	2015 - 2018	2019	SUMME
	01.08. - 31.12.2014	Kosten pro Jahr	inkl. Demontage 01.01.-31.07.2019	01.08.14-31.07.2019
Ergebnisrechnung				
TP 1004 Teilplanzeile 13	1.122.371	2.694.320	1.571.949	13.471.600
TP 1004 Teilplanzeile 14	874.163	2.097.992	1.233.259	10.499.390
Mehrbedarf Teilergebnisplan 1004	1.996.534	4.792.312	2.805.208	23.970.990
Finanzrechnung				
Honorarkosten für Planung	328.831		464.100	328.831
Bauunterhaltung - Herrichtung/Erschließung	1.999.200			1.999.200
Auszahlung Neubau/Sanierung	10.376.800			10.376.800
Einrichtung/Erstausstattung	226.296			226.296
Mehrbedarf Teilfinanzplan 1004	12.931.128	0	464.100	13.395.228

Ertragsübersicht aller Standorte zur Flüchtlingsunterbringung in mobiler Systembauweise entsprechend den Beschlusspunkten 1a bis 1h

Gem. § 3 (1) der aktuellen Gebührensatzung werden die Standorte in Kategorie E eingestuft, die zu zahlende Benutzungsgebühr pro qm beläuft sich auf 6,67 € Grundgebühr und 4,07 € Nebenkosten. Pro Standort stehen bei maximaler Kubatur (ca. 1.125 qm) jeweils ca. 1.012 qm als Wohnfläche zur Verfügung, 113 qm sind Gemeinschaftsflächen, für die keine Benutzungsgebühren zu zahlen sind.

Jahr	2014	2015 - 2018	2019	SUMME
	01.08. - 31.12.2014	Kosten pro Jahr	01.01. - 31.07.2019	01.08.14 - 31.07.2019
Ergebnisrechnung				
Erträge aus öffentlich rechtlichen Leistungsentgelten	434.760	1.043.424	608.664	5.217.120
TP 1004 Teilplanzeile 04				
				5.217.120

Hinweis:

Die Berechnung basiert auf der Maximalkubatur eines Standortes.

Bei Standorten mit geringerer Kubatur verringert sich der zu erzielende Gesamtertrag.