

Beschlussvorlage

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

Betreff

**Bebauungsplan Arbeitstitel: "Park-and-ride-Anlage Bonner Straße" in Köln-Raderthal;
hier:Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB**

Beschlussorgan

Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)	31.03.2014

Beschluss

Die Bezirksvertretung Rodenkirchen

stimmt dem Bebauungsplanverfahren „Park-and-ride-Anlage Bonner Straße“ in Köln-Raderthal in der von der Verwaltung vorgelegten Form mit folgenden Änderungen:

------(werden in der Sitzung formuliert)-----

zu und bittet die Verwaltung, das Verfahren für den Bebauungsplan auf dieser Grundlage fortzuführen.

Alternative:

Die Bezirksvertretung Rodenkirchen

stimmt dem Bebauungsverfahren „Park-and-ride-Anlage Bonner Straße“ in Köln-Raderthal in der von der Verwaltung vorgelegten Form ohne Änderungen zu.

Haushaltsmäßige Auswirkungen

<input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> ja, Kosten der Maßnahme _____ €	Zuschussfähige Maßnahme ggf. Höhe des Zuschusses _____ %	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____ €	Jährliche Folgekosten a) Personalkosten _____ €	b) Sachkosten _____ €
Jährliche Folgeeinnahmen (Art, Euro)		Einsparungen (Euro)			

Problemstellung des Beschlussvorschlages, Begründung, ggf. Auswirkungen

Am 12.12.2013 beschloss der Stadtentwicklungsausschuss die Aufstellung eines Bebauungsplanes sowie die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach Modell 1 (Aushang), nachdem die BV 2 die Vorlage in ihrer Sitzung am 09.12.13 abgelehnt hatte.

Der Aushang des Planungskonzeptes fand statt vom 06.02. bis 13.02.14 im Rathaus in Rodenkirchen, Hauptstraße 85 zu den üblichen Öffnungszeiten. Schriftliche Stellungnahmen konnten bis zum 20.02.2014 beim Bezirksbürgermeister Mike Homann eingereicht werden.

Es gingen 9 schriftliche Stellungnahmen ein, davon war 1 verfristet. Sie sind als Anlage der Vorlage beigefügt.

Die BV 2 ist nun gefordert, zu den Einwendungen Stellung zu nehmen und der Verwaltung ggf. anhand von Änderungswünschen die Inhalte für das weitere Planungsverfahren vorzugeben.

Vorberatungen:Beschlüsse über die Aufstellung und Öffentlichkeitsbeteiligung betr. des Bebauungsplanes

BV 2	09.12.2013	mit Änderungen <u>abgelehnt</u> – siehe Anlage 9
STEA:	12.12.2013	ungeändert beschlossen

Weitere Erläuterungen, Pläne, Übersichten siehe Anlage(n) Nr.1 bis 10