

Mitteilung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Ausschuss Soziales und Senioren	11.09.2014
Stadtentwicklungsausschuss	25.09.2014

Zielvereinbarung zur Umsetzung eines Globalbudgets für die Wohnraumförderung

Am 27.08.2014 unterzeichneten der Minister für Bauen, Wohnen, Stadtentwicklung und Verkehr des Landes NRW, Herr Michael Groschek, und Herr Oberbürgermeister Jürgen Roters die vom Amt für Wohnungswesen mit dem Ministerium abgestimmte **Zielvereinbarung zur Umsetzung eines Globalbudgets für die Wohnraumförderung im Rahmen des Mehrjährigen Wohnraumförderprogramms 2014 bis 2017**.

Damit stehen für Investoren zur Errichtung von sozialem Wohnungsbau pro Jahr Kreditmittel des Landes in Höhe von 75 Mio. € zinslos zur Verfügung.

Die unterzeichnete Fassung ist als Anlage beigefügt.

Die Stadt als Bewilligungsbehörde in der sozialen Wohnraumförderung erhält in den Programmjahren 2014 bis 2017 anstelle programmteilbezogener Einzelbudgets ein jährliches Globalbudget in Höhe von 75 Mio. €.

Mit der Zuteilung des Globalbudgets wird die kommunale wohnungspolitische Verantwortung gestärkt. Die nachhaltige Absicherung und ein flexibler Einsatz der Mittel der sozialen Wohnraumförderung auf mehrere Jahre sind zur Zielerreichung der Schaffung von jährlich 1.000 geförderten Neubawohnungen und für Maßnahmen im Bestand gewährleistet. Stadt und Investoren haben die erwünschte Planungssicherheit.

Die Zielvereinbarung stützt das vom Rat beschlossene Stadtentwicklungskonzept Wohnen und dessen wichtigen Bestandteil, das Handlungskonzept Preiswerter Wohnungsbau.

Anlage Zielvereinbarung vom 27.08.2014