



**Geschäftsführung
Rahmenplanungsbeirat
Braunsfeld / Müngersdorf / Ehrenfeld**

Herr Jennrich-von Papen

Telefon: (0221) 221-26391

Fax: (0221) 221-28493

E-Mail:

stefan.jennrich-vonpapen@stadt-koeln.de

Datum: 27. April 2015

**Auszug aus dem Beschlussprotokoll
der Sondersitzung des Rahmenplanungsbeirates
Braunsfeld/Müngersdorf/Ehrenfeld in der Wahlperiode 2014-2020
vom 21. April 2015**

**5.1 Beschluss über die Offenlage des Bebauungsplan-Entwurfes
(vorhabenbezogener Bebauungsplan)
Arbeitstitel: Braunsfelder Markt in Köln-Braunsfeld
Vorlage-Nr. 0364/2015**

Beschluss:

Der Rahmenplanungsbeirat bewertet die Planung selbst als sehr positiv und lobt insbesondere die vom Vorhabenträger initiierte Bürgerbeteiligung mit mehreren Veranstaltungen, die über das übliche Maß hinausgeht und empfiehlt der Bezirksvertretung Lindenthal, die von der Verwaltung vorgelegte Beschlussvorlage-Nr. 0364/2015 zu beschließen:

"Der Stadtentwicklungsausschuss

- (1) beschließt, den Bebauungsplan-Entwurf (vorhabenbezogener Bebauungsplan) 62452/02 mit gestalterischen Festsetzungen für den Bereich des Flurstückes 1833, Flur 77, Gemarkung Müngersdorf – Arbeitstitel: Braunsfelder Markt in Köln-Braunsfeld – nach § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) mit der als Anlage beigefügten Begründung und den nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen öffentlich auszulegen;
- (2) verzichtet auf nochmalige Vorlage, falls die Bezirksvertretung Lindenthal ohne Einschränkung zustimmt."

Abstimmungsergebnis: - einstimmig beschlossen

Darüber hinaus empfiehlt der Beirat der Bezirksvertretung Lindenthal zu beschließen:

- Die Fuß- und Radwegeverbindung von der Aachener Straße zur Stolberger Straße ist zeitgleich mit dem Hochbauvorhaben zu realisieren.
- Für die Bauzeit ist für den Wochenmarkt rechtzeitig ein adäquater Ausweichstandort zu sichern und zur Verfügung zu stellen.

Abstimmungsergebnis: - einstimmig beschlossen

gez. N. Mimberg, J.-W.. Schulz (Vorsitzende)

Freigabe: 27.04.2015