Der Oberbürgermeister

Dezernat, Dienststelle
IV/402/3
Ohne

Vorlagen-Nummer
1451/2015

Beantwortung einer mündlichen Anfrage aus einer früheren Sitzung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 8 (Kalk)	11.06.2015

Neubau der Kindertagesstätte Europaring in Köln-Neubrück
Mündliche Anfrage aus aktuellem Anlass in der Sitzung vom 28.04.2015

Bezirksvertreter Schuiszill (CDU-Fraktion) nimmt in der Sitzung Bezug auf Hinweise, nach denen schon vor einigen Wochen mit dem Bau der Kita am Europaring begonnen werden sollte. Dieser Baubeginn sei dann gestoppt worden, da versäumt worden sei, die Genehmigung für die erforderlichen Baumfällungen einzuholen. Aufgrund der jetzt bestehenden Schutzfrist könnten die Arbeiten deshalb erst im Herbst fortgesetzt werden. Er stellt hierzu folgende Fragen:

1. Trifft der geschilderte Sachverhalt zu?

2. Falls ja,

   a) welches Amt wäre dafür verantwortlich gewesen, die erforderliche Fällgenehmigung einzuholen?

   b) welcher Schaden ist dadurch entstanden, dass die Baufirma anfangen wollte und dann unverrichteter Dinge wieder fahren musste ?

   c) was bedeutet das für den Zeitplan der Realisierung der Kita ?

Die Verwaltung nimmt hierzu wie folgt Stellung:

1. Der Sachverhalt trifft so nicht zu.
   Die Voraussetzungen für einen Baubeginn liegen derzeit noch nicht vor, da die Bauarbeiten erst nach Abschluss des Kaufvertrages erfolgen können.
   Aktuell verhandelt die Stadt den Anmietvertrag für die Kindergarteneinrichtung mit einem privaten Investor, dieser muss im Anschluss dem Rat zwecks Zustimmung vorgelegt werden.
   Danach kann erst der Kaufvertrag für das Grundstück geschlossen werden, da der Mietvertrag Teil des Kaufvertrages ist.