

SPD-Fraktion im Rat der Stadt Köln
CDU-Fraktion im Rat der Stadt Köln
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Kölner Rat
Fraktion DIE LINKE im Rat der Stadt Köln
FDP-Fraktion im Rat der Stadt Köln

An die Vorsitzende
des Stadtentwicklungsausschusses
Frau Birgit Gordes

Herrn Oberbürgermeister
Jürgen Roters

Eingang beim Amt des Oberbürgermeisters: 23.06.2015

AN/1054/2015

Änderungs- bzw. Zusatzantrag gem. § 13 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Stadtentwicklungsausschuss	23.06.2015

**Beschluss über die Aufstellung und Offenlage des Bebauungsplan-Entwurfes
68454/04**

Arbeitstitel: Südlich Ottoplatz in Köln-Deutz

Sehr geehrte Frau Vorsitzende,
Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die Antragsteller bitten Sie, folgenden Änderungsantrag zur Verwaltungsvorlage 1778/2015 in die Tagesordnung des Stadtentwicklungsausschusses am 23.06.2015 aufzunehmen.

Beschluss:

Der Beschlussvorschlag der Verwaltung wird wie folgt ergänzt:

4. Bei der Ausarbeitung des Bebauungsplan-Entwurfs (Ziff. 2) sind folgende Maßgaben zu berücksichtigen:
 - a) Die städtebaulich und architektonisch optimale Verteilung der Baumasse auf den horizontalen und den vertikalen Bauteil sowie deren Höhe insbesondere mit Rücksicht auf die Nachbarbebauung an der Neuhöffer- und Siegesstraße wird im Rahmen eines architektonisch-städtebaulichen Wettbewerbs mit dem Ziel der Reduzierung um ein Geschoss im Verlauf der Neuhöffer- und an der Siegesstraße untersucht und festgelegt.
 - b) Die Höhe des Hochhauses soll 70 Meter nicht überschreiten. Die Wirkung der Scheibe des Hochhauses ist durch eine Sichtbeziehungsstudie zu untersuchen.

5. Sowohl die stimmberechtigten Fraktionen im Stadtentwicklungsausschuss als auch die Bezirksvertretung 1 sind in die Jury des Wettbewerbs einzubinden.

Begründung:

Erfolgt mündlich.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Dr. Barbara Lübbecke
SPD-Fraktionsgeschäftsführerin

gez. Niklas Kienitz
CDU-Fraktionsgeschäftsführer

gez. Jörg Frank
GRÜNE-Fraktionsgeschäftsführer

gez. Michael Weisenstein
Fraktionsgeschäftsführer DIE LINKE

gez. Ulrich Breite
FDP-Fraktionsgeschäftsführer