



Geschäftsführung Liegenschaftsausschuss

Frau Lesser

Telefon: (0221) 221-23074

Fax: (0221) 221-24500

E-Mail: gerhild.lessner@stadt-koeln.de

Datum: 15.06.2015

Niederschrift

über die **Sitzung des Liegenschaftsausschusses** in der Wahlperiode 2014/2020 am Donnerstag, dem 11.06.2015, 16:30 Uhr bis 17:45 Uhr, Historisches Rathaus, Konrad-Adenauer Saal, Raum-Nr. 1.18

Anwesend waren:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Jörg Frank	GRÜNE
Frau Teresa De Bellis-Olinger	CDU
Herr Rafael Christof Struwe	SPD

Stellvertretende stimmberechtigte Mitglieder

Herr Dietmar Ciesla-Baier	SPD	Vertretung für RM Frenzel
---------------------------	-----	---------------------------

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Malik Karaman	SPD
Frau Birgit Gordes	CDU
Frau Sabine Pakulat	GRÜNE
Herr Michael Weisenstein	DIE LINKE
Herr Ralph Sterck	FDP

Beratende Mitglieder

Herr Jörg Stottrop	AfD
--------------------	-----

Verwaltung

Frau Beigeordnete Ute Berg	Dezernat Wirtschaft und Liegenschaften
Herr Detlef Fritz	Amt für Liegenschaften, Vermessung und Kataster

Schriftführerin

Frau Gerhild Lesser

Entschuldigt fehlen:

Vor Eintritt in die Tagesordnung bittet RM Weisenstein darum, die Vorlagen TOP 10.2.10 und TOP 10.2.11 zurückzustellen und erst in der nächsten Sitzung zu behandeln, da noch Beratungsbedarf besteht. RM Frank schlägt vor, die Vorlagen auf der Tagesordnung zu belassen, damit hierzu Fragen gestellt werden können.

RM Frank schlägt weiterhin vor, die Tagesordnungspunkte TOP 1.1 bis TOP 1.3 zusammen zu beraten.

Des Weiteren informiert der Ausschussvorsitzende die Ausschussmitglieder darüber, dass künftig am Vortag der Sitzung, spätestens jedoch am Morgen der Sitzung die Schriftführerin den Ausschussmitgliedern die aktuelle Tagesordnung per E-Mail übersenden wird.

Der Liegenschaftsausschuss erklärt sich mit der Beratung der verfristeten und als Tischvorlage überreichten Vorlagen einverstanden und beschließt folgende Tagesordnung.

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1 Vorlagen / Mitteilungen

- 1.1 Barrierefreies Wohnen
hier: Appell der Stadtarbeitsgemeinschaft Behindertenpolitik an die Kölner Wohnungswirtschaft
V/5001
0774/2015

- 1.2 Barrierefreies Wohnen
hier: Appell der Stadtarbeitsgemeinschaft Behindertenpolitik an das Land NRW
V/5001
0787/2015

- 1.3 Resolution zu "Barrierefreies Wohnen"
hier: Empfehlung der Stadtarbeitsgemeinschaft Behindertenpolitik aus der Sitzung am 26.02.2015
V/5001/2
0790/2015

- 1.4 Umsetzung Stadtentwicklungskonzept Wohnen (STEK Wohnen)
hier: Beschleunigung der Baureifmachung des Sürther Feldes in Rodenkirchen
VI/15
1703/2015

2 Gleichstellungsrelevante Themen

I. Öffentlicher Teil

1 Vorlagen / Mitteilungen

1.1 Barrierefreies Wohnen hier: Appell der Stadtarbeitsgemeinschaft Behindertenpolitik an die Köl- ner Wohnungswirtschaft V/5001 0774/2015

Mitteilung:

Die Stadtarbeitsgemeinschaft Behindertenpolitik hat in ihrer Sitzung am 26.02.2015 den in der Anlage aufgeführten Appell an die Kölner Wohnungswirtschaft beschlossen:

Abstimmungsergebnis:

Kenntnis genommen

1.2 Barrierefreies Wohnen hier: Appell der Stadtarbeitsgemeinschaft Behindertenpolitik an das Land NRW V/5001 0787/2015

Beschluss:

Der Liegenschaftsausschuss stellt die Vorlage zurück und bittet die Verwaltung, die Vorlage um die Ergebnisse des Auftrages aus der Vorlage Nr. 0790/2015 zu ergänzen und wieder vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

1.3 Resolution zu "Barrierefreies Wohnen" hier: Empfehlung der Stadtarbeitsgemeinschaft Behindertenpolitik aus der Sitzung am 26.02.2015 V/5001/2 0790/2015

Beschluss:

Der Liegenschaftsausschuss unterstützt die Resolution „Barrierefreies Wohnen“ der Stadtarbeitsgemeinschaft Behindertenpolitik und beauftragt die Verwaltung, den Fachausschüssen zu jedem einzelnen der in der Resolution aufgeführten Punkte darzulegen, ob und ggfs. wie diese umgesetzt werden können.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

**1.4 Umsetzung Stadtentwicklungskonzept Wohnen (STEK Wohnen)
hier: Beschleunigung der Baureifmachung des Sürther Feldes in Rodenkirchen
VI/15
1703/2015**

Beantwortung einer Anfrage:

Anfrage:

RM Struwe fragt nach dem Sachstand der angesprochenen Beschlussvorlage (Beantwortung einer Anfrage zur Sitzung am 16.04.2015, Session –Nr. 0428/2015)

Antwort:

Die Beschlussvorlage (Session-Nr. 0429/2015) hat der STEA am 07.05.2015 zur Beratung in die BV 2 – Rodenkirchen verwiesen. Die BV 2 – Rodenkirchen hat die Vorlage in der Sitzung am 18.05.2015 beraten und empfiehlt dem STEA, dem Beschlussvorschlag der Verwaltung nicht zu folgen. Der STEA soll an seinem Beschluss vom 21.06.2012 festhalten.

Am 21.06.2012 hatte der STEA folgenden Beschluss gefasst:

„Der Stadtentwicklungsausschuss beschließt, der Beschlussempfehlung der Bezirksvertretung Rodenkirchen vom 23.04.2012 zum Baugebiet Sürther Feld dahingehend zu folgen, dass die Bauabschnitte nacheinander realisiert werden und jedes nachfolgende Baufeld erst begonnen wird, wenn das vorhergehende größtenteils fertig gestellt ist. Die vorbereitenden Planungs- und Ausschreibungsarbeiten für jeden nachfolgenden Bauabschnitt sind gleichwohl parallel zu dem in Realisierung befindlichen voranzutreiben, um eine Kontinuität bei der Umsetzung zu bewahren.“

Die Beschlussvorlage Session-Nr. 0429/2015 liegt nun dem STEA am 18.06.2015 zur Beschlussfassung vor.

Abstimmungsergebnis:

Kenntnis genommen

2 Gleichstellungsrelevante Themen

gez. RM Jörg Frank
Ausschussvorsitzender

gez. Gerhild Lesser
Schriftführerin