



Gymnasium Königin-Luise-Schule, Alte Wallgasse 10, 50672 Köln; Fachraumerneuerung Physikbereich

hier: Bedarfsprüfung 402/22 vom 18.06.2015 über 197.000,00 € brutto / 165.546,28 € netto; RPA-Nr. 141/36/05/15; sowie Kostenschätzung nach DIN 276/2008 über ca. 315.000 € brutto

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Schreiben vom 18.06.2015 haben Sie den Bedarf für die Erneuerung von Physikräumen für die oben genannte Schule geltend gemacht. Ihre Kostenschätzung für die investive Ausstattung schließt mit 197.000 € brutto zuzüglich 18.000 € brutto für Planungskosten ab.

Zur Bedarfsbegründung geben Sie insbesondere an, dass durch einen Wasserschaden Fachräume zerstört wurden. Die technische Ausrüstung, das Mobiliar und die vorhandenen Unterrichtsmittel seien in vielen Bereichen defekt. Darüber hinaus streben Sie eine Modernisierung an.

Mit dem vorgelegten Entwurf der Beschlussvorlage ist von Ihnen neben dem gewünschten Bedarfsfeststellungsbeschluss das Herbeiführen eines Durchführungsbeschlusses für die bauliche Fachraumerneuerung insgesamt beabsichtigt. Die vorgelegte Kostenschätzung für den Umbau des Fachbereichs Physik weist Baukosten i. H. v. insgesamt rund 315.000 € brutto aus.

Um einen Beschluss über die Durchführung der baulichen Fachraumerneuerung herbeiführen zu können, ist allerdings eine prüffähige Kostenberechnung nach Leistungsphase 3 erforderlich, da erst dann eine qualifizierte Aussage über die Kosten möglich ist. Das Ergebnis des vorgelegten Vorgangs ist daher nur in Bezug auf den Bedarf an investiver Ausstattung nachvollziehbar. Ich empfehle den Wortlaut des Beschlusstextes ggfs. in einen Planungsbeschluss umzuformulieren. Die notwendige Kostenberechnung ist rechtzeitig vor Herbeiführung des Baubeschlusses -14- zur Prüfung vorzulegen.

Mit freundlichen Grüßen

gezeichnet: Straub

ausgefertigt: Wego