



**Geschäftsführung
Bezirksvertretung 4 (Ehrenfeld)**

Herr Schall

Telefon: (0221) 27552

Fax : (0221)

E-Mail: armin.schall@stadt-koeln.de

Datum: 25.08.2015

**Auszug
aus dem Beschlussprotokoll der Sitzung der Bezirksvertretung
Ehrenfeld vom 24.08.2015**

öffentlich

- 10.6 Beschluss über Änderung sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan-Entwurf (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nummer 63466/02
Arbeitstitel: Leyendeckerstraße/Christianstraße in Köln-Ehrenfeld
1954/2015**

Beschluss:

Die Bezirksvertretung Ehrenfeld empfiehlt dem Rat folgenden Beschluss zu fassen:

Der Rat beschließt

1. den Bebauungsplan-Entwurf (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nummer 63466/02 für das Gebiet zwischen Leyendeckerstraße und Christianstraße in Köln-Ehrenfeld –Arbeitstitel: Leyendeckerstraße/Christianstraße in Köln-Ehrenfeld– nach § 4a Absatz 3 Baugesetzbuch (BauGB) zu ändern;
2. den Bebauungsplan (vorhabenbezogener Bebauungsplan) Nummer 63466/02 mit gestalterischen Festsetzungen nach § 10 Absatz 1 BauGB in Anwendung des beschleunigten Verfahrens nach § 13a BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2 414) in Verbindung mit § 7 Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666/SGV NW 2 023) —jeweils in der bei Erlass dieser Satzung geltenden Fassung— als Satzung mit der nach § 9 Absatz 8 BauGB beigefügten Begründung und gleichzeitig, den unterliegenden Bebauungsplan Nummer 63470/08 im Überschneidungsbereich aufzuheben.

Ergänzend ergeht folgender Hinweis:

Mit der in Anlage 4 Ziffer 2 dargestellten Regelung zur Festsetzung des öffentlichen Weges zwischen Leyendecker Straße und Christianstraße als reiner öffentlicher Fußweg ist die Bezirksvertretung Ehrenfeld nicht einverstanden und sieht deutlichen Nachbesserungsbedarf im Hinblick auf die Nutzung auch durch Radfahrer. Die Verwaltung wird beauftragt, zur nächsten Fraktionsvorsitzendenbesprechung am 22.09.2015 hierzu einen Lösungsvorschlag vorzustellen und den Stadtentwicklungsausschuss rechtzeitig vor seiner Sitzung am 03.09.2015 über die kritische Haltung der Bezirksvertretung Ehrenfeld zu informieren.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt.