

Mitteilung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 6 (Chorweiler)	17.09.2015

Bebauung in Köln-Esch - Bauantrag für ein Mehrfamilienhaus mit 10 Wohnungen und Tiefgarage, Gemarkung Esch 4983, Flur 13, Flurstück 848

In der Sitzung vom 18.12.2014 hat die Bezirksvertretung Chorweiler als Ergebnis einer mündlichen Anfrage unter TOP 11.2.1 beschlossen, dass Mitglieder der Bezirksvertretung Akteneinsicht nehmen sollen. Es ging konkret um einen Bauantrag zur Bebauung auf dem Grundstück Griesberger Str. 15-17.

Im Rahmen der am 19.02.2015 durchgeführten Akteneinsicht haben Mitglieder der Bezirksvertretung Kenntnis über den damaligen Planungsstand erlangt. Ferner war aus der Akte zu ersehen, dass die Verwaltung die seinerzeitige Planung für nicht zulässig erachtete.

Mittlerweile wurde das Bauvorhaben so umgeplant, dass es den hohen denkmalschutzrechtlichen Anforderungen entspricht. So wurde das Vorhaben insbesondere im vorderen Bereich zur Griesberger Straße bzw. Damianstraße hin deutlich in der Höhe reduziert. Am 29.07.2015 wurde die Baugenehmigung erteilt.

Zur Abrundung des Sachstandes für die Bezirksvertretung erfolgt diese Mitteilung der Verwaltung. Zur Veranschaulichung sind der Lageplan und die Ansichtszeichnungen beigefügt.