

FDP-Fraktion BV Köln-Innenstadt · Laurenzplatz 1 - 3 · 50667 Köln

Herr Bezirksbürgermeister  
Andreas Hupke  
Laurenzplatz 1 - 3

50667 Köln

Herr Bürgeramtsleiter  
Dr. Ulrich Höver  
Laurenzplatz 1

50667 Köln

Herrn Oberbürgermeister  
Jürgen Roters  
Hist. Rathaus

50667 Köln

Fraktion FDP  
Laurenzplatz 1 - 3 · 50667 Köln  
Telefon (0221)-221-91307  
Telefax (0221)-221-91301  
[www.fdp-koeln-innenstadt.de](http://www.fdp-koeln-innenstadt.de)

Eingang beim Bezirksbürgermeister:

**AN/1423/2012**

**Antrag gem. § 5 der Geschäftsordnung des Rates auf Durchführung einer aktuellen Stunde**

| Gremium                          | Datum der Sitzung |
|----------------------------------|-------------------|
| Bezirksvertretung 1 (Innenstadt) | 13.09.2012        |

**Städtebauliche Situation am Bonner Wall**

Sehr geehrte Herren,

bitte setzen Sie folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung der Bezirksvertretung 1:

Im Rahmen der Planungen des Entwicklungskonzeptes Südliche Innenstadt-Erweiterung (ESIE) nach Wegzug des Großmarktes wird die Verwaltung beauftragt, auch die städtebauliche Situation am Bonner Wall mitzubetrachten.

Bei Fortentwicklung und Konkretisierung der Überplanung des Gebietes rund um den Großmarkt ist zur angemessenen Weiterentwicklung des Gebietes um den Bonner Wall die Aufstellung eines Bebauungsplans zu prüfen. Jedenfalls soll der bestehende Aufstellungsbeschluss für einen Bebauungsplan am Bonner Wall von 1995, der die Festlegung eines Gewerbegebietes auf der südlichen Seite des Bonner Walls vorsieht, überprüft und ggf. neu gefasst werden.

**Begründung:**

Für das Gebiet um den Bonner Wall entsteht durch die Entwicklung der südlich angrenzenden Gebiete eine ganz neue städtebauliche Situation. Durch die Verbindungen, die unterhalb der Bahntrasse geschaffen werden sollen, wird der Bonner Wall zu einer wichtigen Schnittstelle zwischen den im Rahmen der ESIE zu planenden Bebauungen und Grünflächen und der angrenzenden Südstadt. Das derzeitig hauptsächlich durch Gewerbe geprägte Bild am Bonner Wall entspricht dieser Schnittstellenfunktion nicht. Deshalb soll im Rahmen der städtebaulichen Planungen zur ESIE auch das Gebiet am Bonner Wall mit dem Ziel untersucht werden, von der derzeitigen Gewerbegebietssituation langfristig zu einer innerstädtischen Mischnutzung zu gelangen.

Mit freundlichen Grüßen,

Maria Tillessen  
Fraktionsvorsitzende

Lorenz Deutsch  
stellvertr. Fraktionsvorsitzender