

# ANLAGE 0

Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan-Entwurf 5843/03

Arbeitstitel: Max-Planck-Straße in Köln-Junkersdorf

Vorlage 1540/2016

**hier: Begründung der Dringlichkeit der Beschlussvorlage zur Behandlung**

- |                                       |                   |
|---------------------------------------|-------------------|
| - im Stadtentwicklungsausschuss       | am 23.06.2016,    |
| - in der Bezirksvertretung Lindenthal | am 27.06.2016 und |
| - im Rat der Stadt Köln               | am 28.06.2016     |

Die Heilung der Planfestsetzungen soll insbesondere zur Verhinderung von Fehlentwicklungen im Einzelhandel an diesem nicht integrierten Standort aus Gründen der Rechtssicherheit möglichst zeitnah erfolgen.

Andernfalls müssten Bauvorhaben genehmigt werden, die den Zielen des ursprünglichen Bebauungsplanes widersprechen.