

CDU-Fraktion im Rat der Stadt Köln
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Kölner Rat

An die Vorsitzende
des Wirtschaftsausschusses
Frau Susana dos Santos Herrmann

Frau Oberbürgermeisterin
Henriette Reker

Eingang beim Amt der Oberbürgermeisterin: 07.06.2016

AN/1037/2016

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Wirtschaftsausschuss	09.06.2016

„Neue Flächen für Wohnungsbau,, (StEK Wohnen)

Sehr geehrte Frau Vorsitzende,
sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

wir bitten Sie folgende Anfrage, in die Tagesordnung des Wirtschaftsausschusses am 09.06.2016 aufzunehmen:

Derzeit wird die Beschlussvorlage „StEK Wohnen: Neue Flächen für Wohnungsbau“ (1028/2015) in den Bezirksvertretungen und zuständigen Ratsausschüssen beraten. Zur näheren Beurteilung von Auswirkungen auf die Gewerbe- und Industrieflächenplanung seitens der Stadt Köln, möchten wir um kurzfristige Beantwortung folgender Fragen bitten.

1. Befinden sich unter den von der Verwaltung in o.a. Vorlage aufgeführten Wohnungsbau-Potenzial-Flächen, Flächen die ursprünglich für eine Gewerbe- bzw. Industrienutzung (GE/GI) vorgesehen waren und wenn dies für bestimmte Flächen zutreffen sollte, welche Flächen werden zur Kompensation zur Verfügung gestellt?
2. Wurden, sofern die in o.a. Vorlage dargestellten Flächen für Wohnungsbau genutzt werden, die planungsrechtlichen Auswirkungen auf benachbarte GE/GI-Flächen analysiert und in welchen Bereichen treten ggf. Konflikte auf?
3. Sofern Konflikte durch die Ausweisung von Wohnungsbau bereits absehbar sind, welche Konfliktlösungen verfolgt die Verwaltung?
4. Welche ursprünglich für GE- bzw. GI-Nutzungen vorgesehenen Flächen wurden in den letzten fünf Jahren für Wohnungsbau ausgewiesen und in welchem Umfang wurden diese Abgänge – dargestellt nach Stadtbezirken - durch Neuausweisungen von GE/GI-Flächen kompensiert?

Die Beantwortung der Verwaltung soll auch dem Liegenschaftsausschuss und dem Stadtentwicklungsausschuss mitgeteilt werden.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Niklas Kienitz
CDU-Fraktionsgeschäftsführer

gez. Jörg Frank
GRÜNE-Fraktionsgeschäftsführer