

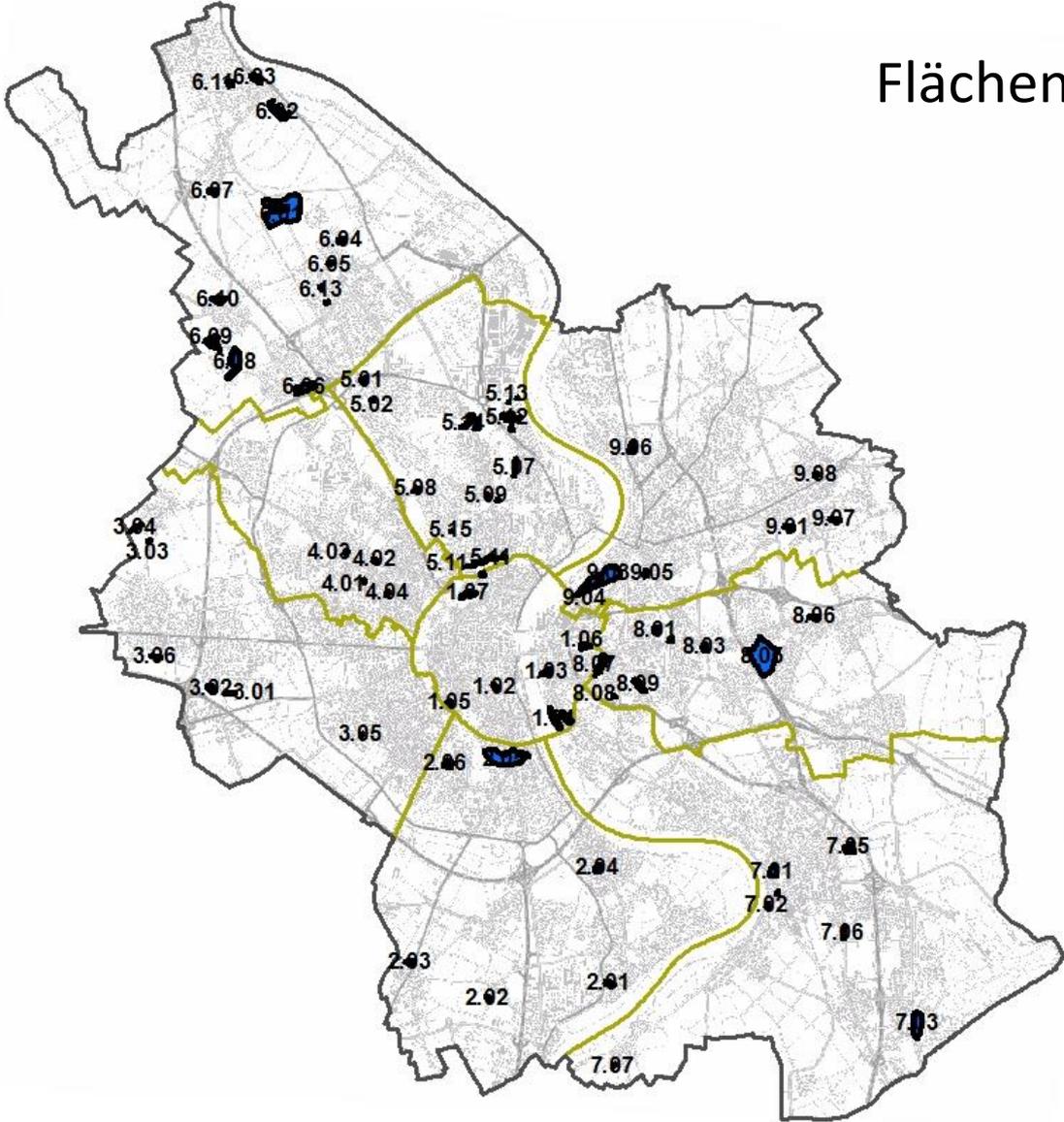
# STEK Wohnen

Datengrundlage zur Bewertung der  
Umweltbelange

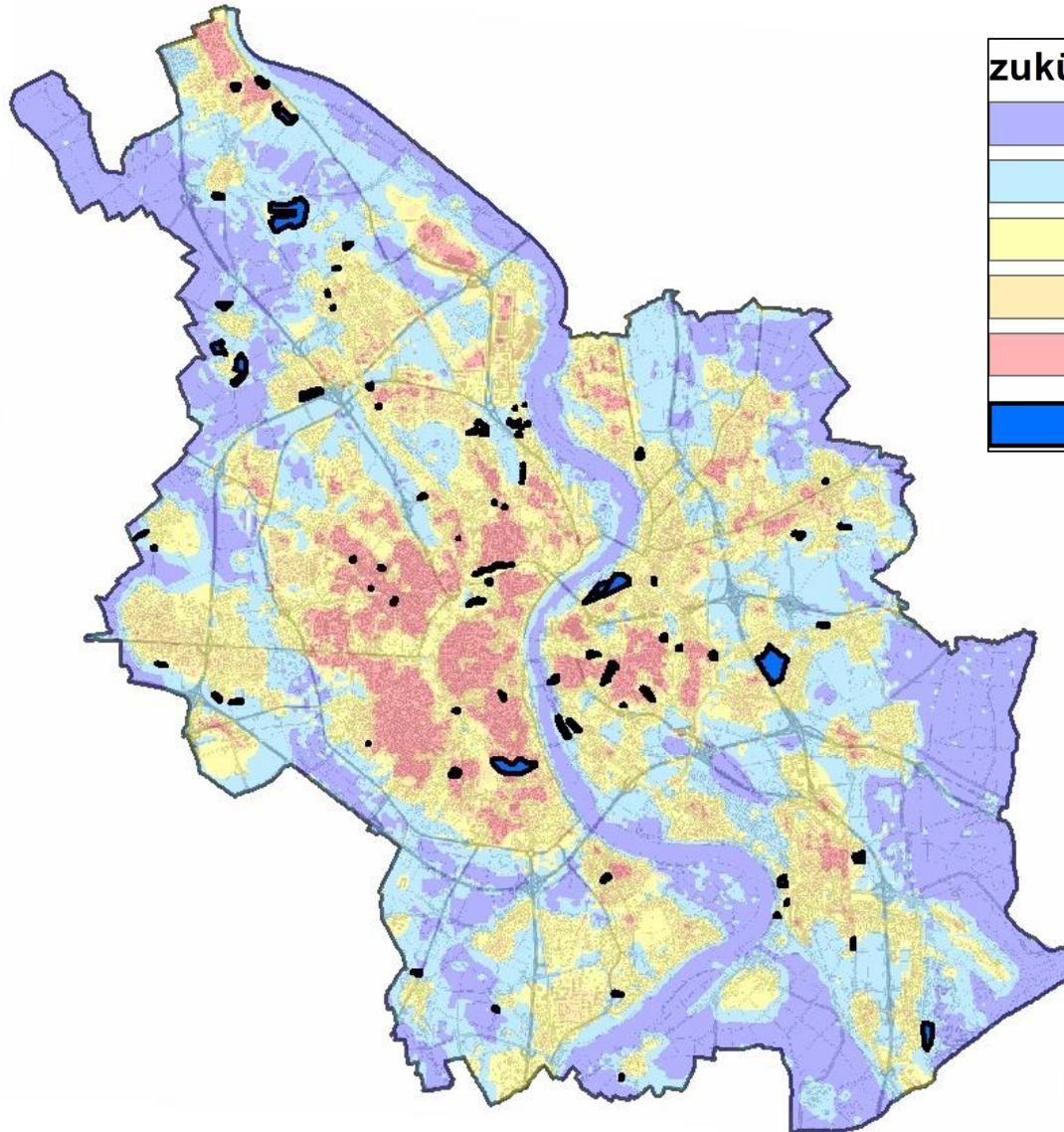
Weitere geprüfte Umweltbelange:

- Freilandartenschutz
- Anlagenbezogener Immissionsschutz
- Gewässerschutz
- Vorsorgender Bodenschutz
- Boden- und Grundwasserschutz

# Flächen für den Wohnungsbau

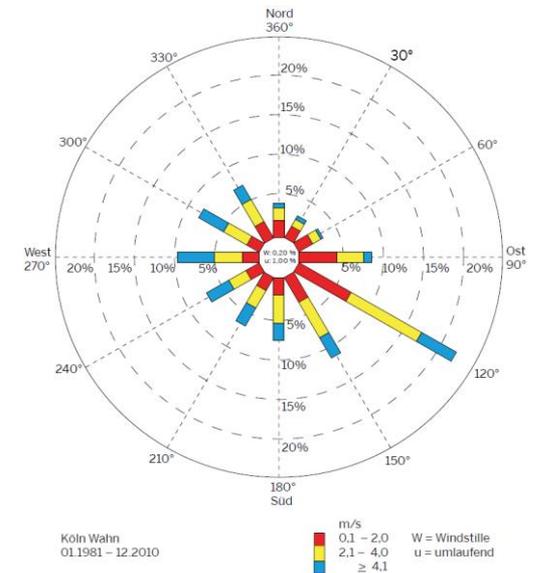


STEK Wohnen

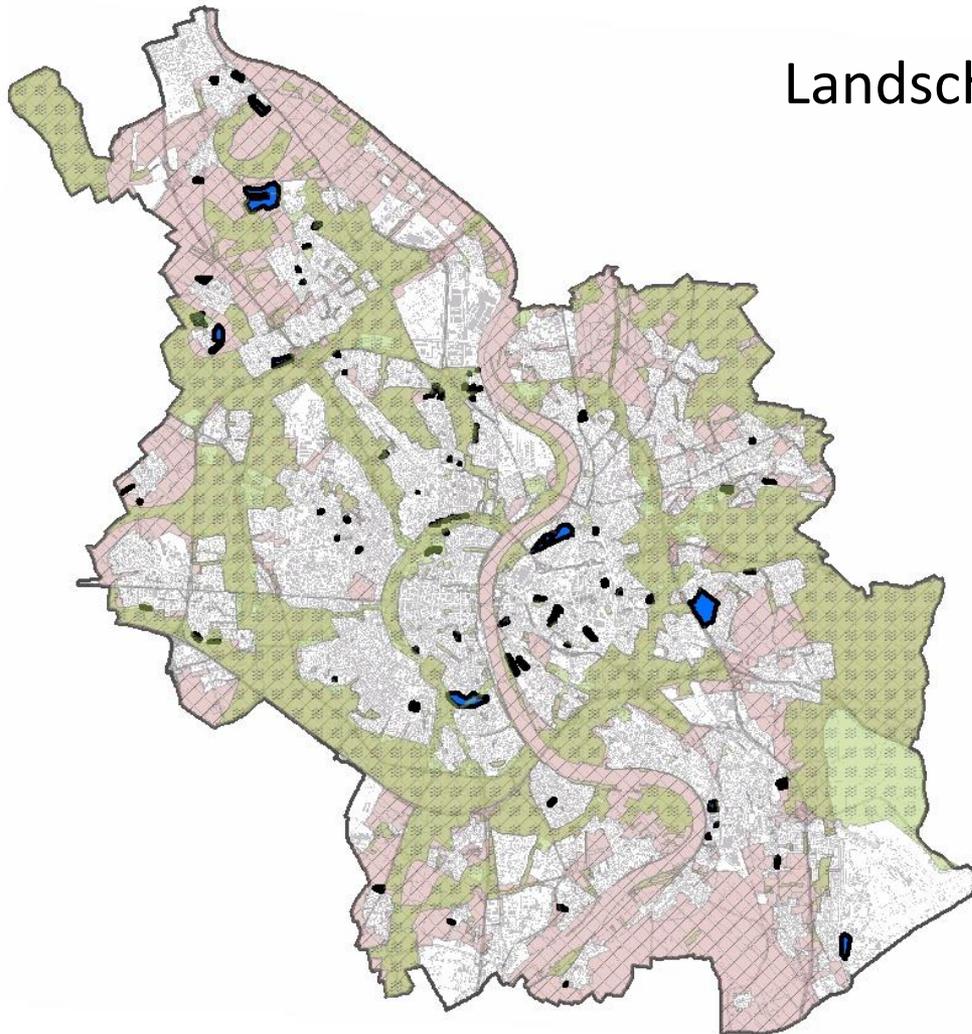


## zukünftige Wärmebelastung

-  Klasse 5 stark klimaaktive Flächen
-  Klasse 4 klimaaktive Flächen
-  Klasse 3 belastete Siedlungsflächen
-  Klasse 2 hoch belastete Siedlungsflächen
-  Klasse 1 sehr hoch belastete Siedlungsflächen
-  STEK Wohnen



## Landschaftsschutz und Grünzüge



# Lärm und Luftschadstoffe

## Straße



## Schienen- und Fluglärm

