

Mitteilung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Ausschuss Schule und Weiterbildung	29.08.2016
Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft	05.09.2016
Bezirksvertretung 5 (Nippes)	15.09.2016

Dreikönigsgymnasium Escher Str. 247, 50739 Köln (Bilderstöckchen)

Mit Beschluss vom 10.09.2009, Vorlagen-Nr. 3019/2009 hat der Rat die Verwaltung beauftragt, die Planung und Kostenermittlung zur Errichtung eines Erweiterungsbaus für das Dreikönigsgymnasium aufzunehmen, der neben dem Ganztagsbereich mit Küche, Mensa und Aufenthaltsräumen auch Räume für den allgemeinen Unterricht und die Verwaltung enthalten sollte.

Auf Grund der verschiedenen Funktionen wurde der Erweiterungsbau in zwei Bauteilen geplant: dem Ganztags am Eingangsbereich sowie den Unterrichtsräumen und der Verwaltung im Anschluss an den Klassentrakt, jeweils mit Verbindung zum Bestandsgebäude.

Im Herbst 2015 wurde klar, dass die seit längerem angedachte Generalsanierung des Bestandsgebäudes nicht länger aufgeschoben werden konnte, insbesondere als auf Grund von Abplatzungen in den Fassadenplatten sogar Gefahr im Verzug bestand und unverzüglich Sicherungsmaßnahmen eingeleitet werden mussten. Durch die spezielle Baukonstruktion müssen im Zuge der Fassadensanierung auch Fenster und Dach saniert werden, die wie auch Teile der Technik stark sanierungsbedürftig sind. Da zur Errichtung der Erweiterungsbauten Fassadenteile abgenommen werden müssen und die Technik an den Bestand angeschlossen werden muss, wurde entschieden, beide Maßnahmen zusammen zu projektieren, so dass hier Synergieeffekte genutzt werden können.

Derzeit wird das Planerteam ausgeschrieben, erst im Anschluss daran ist im Zuge der Um- und Weiterplanung eine Aussage zu Kosten und Terminen möglich.

gez. Höing