

Mitteilung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Gesundheitsausschuss	13.12.2016

Mitteilung über eine Kostenerhöhung beim Erweiterungsbau der Feuer- und Rettungswache Chorweiler

Mit den Beschlüssen DS-Nr. 3801/2012 und 0991/2015 hat der Rat die Erweiterung der Feuer- und Rettungswache 6 in Köln-Chorweiler mit den Gesamtkosten von 2.177.624 Euro genehmigt und die Verwaltung mit der Submission und der Baudurchführung beauftragt.

Sämtliche ehemals geplanten Leistungsverzeichnisse sind dem Markt zugeführt und wurden submittiert. Leistungsphase 8 wird derzeit bearbeitet und die Arbeiten im Projekt schreiten voran. Die Erweiterung der Feuer- und Rettungswache soll im ersten Quartal 2017 abgeschlossen werden.

Im Zuge der Arbeiten musste einer Firma wegen Nicht- bzw. Schlechtleistungen gekündigt werden. Diese Leistungen hatten Einfluss auf alle Folgegewerke. Zur Nachbesserung des Gewerkes wird die einbehaltene Bürgschaft verwendet. Eine Materialbeprobung und ein anschließendes Gutachten über die Durchführung der notwendigen Nachbesserung belegen, dass die Bürgschaft voraussichtlich nicht zur Nachbesserung ausreicht.

Eine genauere Bezifferung der entstehenden Mehrkosten kann zurzeit nicht abgeschätzt werden, da die Ausschreibungen zur Nachbesserung des mangelhaften Gewerkes derzeit erstellt werden und die dadurch entstehende Bauzeitverlängerung weitere Mehrkosten in nicht unerheblicher Höhe verursacht.

Da die genehmigten Mittel weitgehend ausgeschöpft sind und weitere Rechnungen der Auftragnehmer erwartet werden, wird eine Zwischenfinanzierung aus bereits veranschlagten Mitteln im Teilfinanzplan 0212 Brand- und Bevölkerungsschutz, Rettungsdienst notwendig, um die Nachbesserungen zu beauftragen und durch einen weiteren Baustopp nicht noch mehr Kosten zu verursachen.

So bald sich die aus der Nicht- bzw. Schlechtleistung ergebende Baukostensteigerung beziffert werden kann, wird dem Rat ein entsprechender Kostenerhöhungsbeschluss vorgelegt.

In Vertretung
gez. Dr. Klein