

Beschlussvorlage

zur Behandlung in **öffentlicher Sitzung**

Betreff

**Sportanlage Zaunhofstr., Köln-Meschenich
hier: Umplanung mit Belagsänderung von Tenne in Kunststoffrasen, inklusive Erneuerung der Ballfangzäune sowie der Entwässerungseinrichtungen**

Beschlussorgan

Sportausschuss

Gremium	Datum
Sportausschuss	19.01.2017
Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen)	23.01.2017

Beschluss:

Der Sportausschuss beauftragt, vorbehaltlich der Zustimmung der Bezirksvertretung, die Verwaltung mit der Planung und Kostenermittlung für die Umplanung der Sportanlage Zaunhofstraße. Die Sanierung umfasst unter anderem die Belagsänderung der Fußballsportflächen von Tenne in Kunststoffrasen, die Sanierung der Entwässerung und der Wegeflächen sowie die Erneuerung der Ballfangzäune. Die Planung und Kostenermittlung wird durch Mitarbeiter des Sportamtes unter Beteiligung von Fachplanern durchgeführt.

Es stehen investive Auszahlungsermächtigungen in Höhe von 38.080,- € im Teilfinanzplan 0801, Sportförderung, Zeile 08, Auszahlung für Baumaßnahmen (Finanzstelle 5201-0801-0-1060, Investitionsprogramm Sportstätten) im HJ 2017 zur Verfügung.

Alternative:

Die Planung und Kostenermittlung für die Generalsanierung und Modernisierung der Sportanlage Zaunhofstraße mit Belagswechsel wird nicht durchgeführt.

Haushaltsmäßige Auswirkungen

<input type="checkbox"/>	Nein				
<input checked="" type="checkbox"/>	Ja, investiv	Investitionsauszahlungen		<u>38.080,--</u>	€
		Zuwendungen/Zuschüsse	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	_____	__%
<input type="checkbox"/>	Ja, ergebniswirksam	Aufwendungen für die Maßnahme		_____	€
		Zuwendungen/Zuschüsse	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	_____	__%

Jährliche Folgeaufwendungen (ergebniswirksam): ab Haushaltsjahr:

a) Personalaufwendungen	_____	€
b) Sachaufwendungen etc.	_____	€
c) bilanzielle Abschreibungen	_____	€

Jährliche Folgeerträge (ergebniswirksam): ab Haushaltsjahr:

a) Erträge	_____	€
b) Erträge aus der Auflösung Sonderposten	_____	€

Einsparungen: ab Haushaltsjahr:

a) Personalaufwendungen	_____	€
b) Sachaufwendungen etc.	_____	€

Beginn, Dauer _____

Begründung:

Im Rahmen der im Haushalt 2017 eingestellten Finanzmittel in Höhe von 4,5 Mio. Euro (inklusive erforderlicher Personalaufwendungen in Höhe von 107.100,-- €) für das Investitionsprogramm Sportstätten beabsichtigt die Verwaltung, die Sanierung der Sportanlage Zaunhofstraße in Köln-Meschenich (Ifd. Nr.14 in der Prioritätenliste) durchzuführen.

Die Sportanlage Zaunhofstraße wurde 1961 errichtet. Die Sportanlage verfügt über ein Tennengroßspielfeld mit einer 6-Mast-Trainingsbeleuchtungsanlage (BJ. 1980/ saniert 2015). Auf der Sportanlage befinden sich außerdem das Vereinsheim des SC 1923 Meschenich. Die Sportanlage ist im Grundbesitz der Stadt Köln und ist an den Fußballverein SC 1923 Meschenich vermietet. Der Verein nimmt mit 10 Mannschaften (Eine alte Herren, eine Senioren, eine A-Jugend, eine B-Jugend, eine D-Jugend, 2 E-Jugend, 2 F-Jugend und eine Bambinigruppe) am Spielbetrieb des Fußballkreises Köln teil. Die Anlage liegt im Sozialraumgebiet Meschenich/Rondorf.

Während sich die befestigte Zufahrt in einem guten Erhaltungszustand befindet, sind die Sportflächen, deren Entwässerung und Ausstattung (Tore, Barrieren, Bänke etc.) sanierungsbedürftig.

Vor dem Hintergrund des Gesamtzustandes der Sportanlage und aufgrund der bestehenden Nutzungsintensität, beabsichtigt die Verwaltung die Sportanlage zu sanieren und die Sportflächen mit Kunstrasenbelag zu versehen. Dabei ist es auch erforderlich die Entwässerung der Sportanlage und die an das Großspielfeld angrenzenden befestigten Wegeflächen neu zu errichten. Die alten Spielfeldbarrieren und Ballfangzäune des Großspielfeldes sind im Zuge der Sanierungsmaßnahme ebenfalls zu erneuern.

Die Ausführung der Fußballflächen in Kunststoffrasenbelag gemäß DIN 18035-7 ergibt sich aus der Notwendigkeit, die vorhandenen Außensportflächen möglichst intensiv, witterungsunabhängig und sportfunktionell zeitgemäß nutzen zu können.

Nach einer ersten groben Kostenschätzung belaufen sich die Brutto-Gesamtkosten, inkl. Nebenkosten für die gesamte Maßnahme auf voraussichtlich 1.030.087,80 €.

Die anteiligen Kosten für Voruntersuchungen und Planung bis zur Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung) werden auf 38.080,-- € geschätzt.

Die Finanzierung der Maßnahme erfolgt aus dem für diesen Zweck veranschlagten Zentralansatz, Teilfinanzplan 0801, Sportförderung, Zeile 08, Auszahlung für Baumaßnahmen (Finanzstelle 5201-0801-0-1060, Investitionsprogramm Sportstätten).

Weitere Erläuterungen, Pläne, Übersichten siehe Anlagen: Übersichtsplan, Luftbild, Kostenrahmen.