

26

**Bedarfsprüfung für die juristische Begleitung für das Projekt Historische Mitte
(141/17/14/16)**

Voraussichtliche Auftragssumme: 100.000 € brutto / ca. 84.000 € netto

Voraussichtliche Vertragslaufzeit: ca. 8 Jahre

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Schreiben vom 16.12.2016 übersandten Sie das Ergebnis Ihrer Bedarfsprüfung für die juristische Begleitung für das Projekt Historische Mitte. Darin führen Sie aus, dass über 30 - Rechts- und Versicherungsamt für das Neubauprojekt Historische Mitte eine begleitende Rechtsberatung extern ausgeschrieben werden soll, da die erforderlichen Kapazitäten hierfür innerstädtisch nicht zur Verfügung stehen. Die Rechtsberatung soll nach Ihren Angaben nur im Bedarfsfall wie z. B. bei komplexeren Rechtsfragen oder gerichtlichen Auseinandersetzungen, zum Tragen kommen. Der genaue Umfang der Beratungsleistungen ist derzeit noch nicht absehbar, da der Bedarfsfall erst im Laufe des Projektes eintritt. Die Projektlaufzeit beträgt derzeit 8 Jahre. Daher gehen Sie auch für die juristische Begleitung von einer Laufzeit von 8 Jahren aus. Die voraussichtlichen Kosten haben Sie auf ca. 100.000 € brutto (ca. 84.000 € netto) geschätzt.

Eine Zustimmung zu dem Ergebnis Ihrer Bedarfsprüfung ist aufgrund einer mit Ihnen bestehenden Sonderregelung zur Bedarfsprüfungsrichtlinie nicht erforderlich. Diese wäre erst ab einem voraussichtlichen Auftragswert von 100.000 € netto erforderlich. Für Bedarfsprüfungen mit einem voraussichtlichen Auftragswert von 25.000 € bis unter 100.000 € netto ist das Ergebnis Ihrer Bedarfsprüfung lediglich an -14- zur Kenntnis zu geben.

Ich habe das Ergebnis Ihrer Bedarfsprüfung daher zur Kenntnis genommen.

Weiterhin ist nach Ihrer Betriebssatzung auch erst ab 250.000 € netto eine Vorlage im Betriebsausschuss erforderlich. Ich halte es jedoch aufgrund der besonderen politischen Bedeutung des Projektes „Historische Mitte Köln“ für erforderlich, dass Sie zumindest die Bezirksvertretung Innenstadt, den Ausschuss Allgemeine Verwaltung und Rechtsfragen/Vergabe/ Internationales (AVR) und den Betriebsausschuss der Gebäudewirtschaft über die beabsichtigte Beauftragung informieren.

Ich bitte Sie dieses Schreiben den Ratsgremien ebenfalls beizufügen.

Mit freundlichen Grüßen

gezeichnet: Hemsing

ausgefertigt: Allerödter