

CDU-Fraktion
SPD-Fraktion
Wolfram Rother / FDP
Rolf Kremers / FWK

in der Bezirksvertretung Lindenthal

Klettenberg Sülz Lindenthal Braunsfeld Müngersdorf Junkersdorf Marsdorf Weiden Lövenich Widdersdorf

An die Bezirksbürgermeisterin
Helga Blömer-Frerker

An die Oberbürgermeisterin
Henriette Reker

Köln 19.06 2017

Prüfantrag Wohnen über dem Parkraum und Einzelhandelsflächen

Sehr geehrte Bezirksbürgermeisterin
Sehr geehrte Oberbürgermeisterin

Wir bitten Sie folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung der Bezirksvertretung Lindenthal zu setzen:

Die Bezirksvertretung Lindenthal beauftragt die Verwaltung zur prüfen, inwieweit im Stadtbezirk Lindenthal einseitig genutzte Flächen – z.B Parkplätze des Einzelhandels - zusätzlich für den Wohnungsbau erschlossen werden können. Gleichzeitig bitten wir, bei geeigneten Flächen um Darstellung, welche Park-Alternativen den Einzelhandelskunden bei Wegfall von Parkplätzen angeboten werden können.

Zusätzlich ist zu prüfen, ob die meist eingeschossigen Gebäude in dem jeweiligen Areal für den Wohnungsbau aufgestockt werden können.

Begründung:

Der Stadtbezirk Lindenthal benötigt zusätzlichen Wohnraum. Es sind zum Teil große Flächen vorhanden, die von einem Einzelhandelsbetrieb genutzt werden incl. der Flächen für das Parken von Kraftfahrzeugen. (z.B. Rhöndorfer Str.). Aber auch andere mindergenutzte Flächen wie z.B. Garagenhöfe sind zu in die Prüfungen einzubeziehen. Notwendig ist eine Ansprache der vielen Beteiligten, um ein gemeinsame Lösung zu entwickeln, damit auch Wohnungsbau auf dieser Fläche eventuell möglich wird.

gez Horst Nettesheim
CDU-Fraktion

Friedhelm Hilgers
SPD-Fraktion

gez Wolfram Rother / FDP gez Rolf Kremers / FWK