

**208. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) im Stadtbezirk 9/Köln-Mülheim
Arbeitstitel: Lindgens-Areal in Köln-Mülheim**

Vorlage 3905/2016

**hier: FNP-Änderung im Parallelverfahren zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan 69472/01
–Arbeitstitel: Lindgens-Areal in Köln-Mülheim– gemäß § 8 Absatz 3 BauGB**

Stellungnahmen zu Anträgen aus vorherigen Sitzungen

hier: Bezirksvertretung Mülheim zu TOP 10.2.16 aus ihrer Sitzung vom 29.5.2017

zur Sitzung des StEA am 06.07.2017

Aus der Sitzung der BV 9 am 29.5.2017 zu TOP 10.2.16, Mitteilung zur Offenlage nach § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB), 208. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtbezirk 9/Mülheim; Arbeitstitel: Lindgens-Areal in Köln-Mülheim (TOP 10.2.16); Session-Nr. 3905/2016:

Frau Wegmann teilt mit, dass die Anlage 3 eine falsche Darstellung (Industriegebiet) enthält. Die Anlage 3.1 zeigt die korrekte Bezeichnung der Flächen. Die BV Mülheim wird in der Sitzung am 29.05.2017 eine Klarstellung beantragen.

Stellungnahme der Verwaltung:

Die Verwaltung bedauert die irritierende Darstellung. Sie ist in den Anlagen 8 und 9 korrigiert. Entstanden ist sie durch die Absicht, durch einen Versatz der Umgrenzungslinie des Änderungsbereiches nach außen keine darunterliegenden Flächendarstellungen abzudecken und diese somit besser lesbar werden zu lassen. Der Änderungsbereich selbst wurde dadurch nicht verändert.

Die Verwaltung empfiehlt, die Anlagen 2 bis 3 zu verwerfen und zur Offenlage durch die korrigierten Anlagen 8 und 9 zu ersetzen.
