

**Kostenrahmen****Sportamt**
**Neubau Sportanlage Kapellenstraße  
Landschaftsgärtnerische Arbeiten**

Stand: 08.08.2017

KG		Netto	19% MwSt	Brutto
510	Gelände Flächen	152.200,00 €	28.918,00 €	181.118,00 €
520	Befestigte Flächen	722.800,00 €	137.332,00 €	860.132,00 €
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen	90.200,00 €	17.138,00 €	107.338,00 €
540	Technische Anlagen in Außenanlagen	405.000,00 €	76.950,00 €	481.950,00 €
550	Einbauten in Außenanlagen	134.300,00 €	25.517,00 €	159.817,00 €
560	Wasserflächen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
570	Pflanz- und Saatflächen	147.000,00 €	27.930,00 €	174.930,00 €
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen	13.400,00 €	2.546,00 €	15.946,00 €
700	Nebenkosten (Planungskosten, Gutachten, Vermesser, etc.)	100.500,00 €	19.095,00 €	119.595,00 €
	<b>Summe Bau- und Planungskosten</b>	<b>1.765.400,00 €</b>	<b>335.426,00 €</b>	<b>2.100.826,00 €</b>

**Kostenrahmen (brutto gerundet)****2.110.000,00 €**In den Baukosten nicht enthalten sind:

Personalkosten Verwaltung

Erschließungskosten des Geländes (öffentliches Straßenland, öffentlicher Rad-/Gehweg, Erschließung, Kanalbau, Elektro etc...)

Baugrundverbesserung

eventuelle Stillstandskosten

Entsorgung von Altlasten

Anmietung von evtl. Lagerflächen