



An den
Vorsitzenden
des Ausschusses für Umwelt und Grün
Herrn Rafael Struwe

Frau Oberbürgermeisterin
Henriette Reker

**SPD-Fraktion
im Rat der Stadt Köln**

Rathaus, Spanischer Bau
50667 Köln

fon 0221. 221 259 50

fax 0221. 221 246 57

mail fraktion@koelnspd.de

web www.koelnspd.de

Eingang beim Büro der Oberbürgermeisterin: 09.10.2017

AN/1490/2017

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Ausschuss für Umwelt und Grün	12.10.2017

Betrieb städtischer Gebäude im Passivhaus-Standard

Sehr geehrter Herr Vorsitzender Struwe,
sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin Reker,

wir bitten Sie, folgende Anfrage in die Tagesordnung der Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Grün am 12.10.2017 aufzunehmen:

In den vergangenen Jahren wurden mehrere Gebäude, insbesondere Schulgebäude und Sporthallen, im Passivhaus-Standard errichtet. Die Entscheidung wurde durch eine intensive Diskussion begleitet. Mit Blick auf zu erzielende positive Effekte zur Senkung des CO₂-Ausstoßes der Gebäude und Einsparmöglichkeiten bei den Heizkosten waren hohe Erwartungen an die Energieeffizienz dieser Bauweise geknüpft.

Vor diesem Hintergrund bitten wir um die Beantwortung folgender Fragen:

1. Wie stellen sich die Energieverbräuche und die hierfür anfallenden Kosten im Vergleich zu den Gebäuden dar, die im gleichen Zeitraum in herkömmlicher Bauweise erstellt wurden?
2. Wie hoch ist die Störanfälligkeit bzw. die Verfügbarkeit der Klima- bzw. Belüftungsanlagen? Welche Kosten inkl. Personalaufwand sind dementsprechend angefallen für die Steuerung, Wartung und Reparatur der Anlagen?
3. Wie sind die höheren Investitionen für die Errichtung der Gebäude im Passivhaus-Standard mit Blick auf die Betriebskosten (Energie,

Wartung, Reparatur etc.) zu bewerten? Amortisieren sich diese nach den bisherigen Erfahrungen und wenn ja, in welchem Zeitraum?

4. Wie sind die Erfahrungen der Nutzerinnen und Nutzer? Welche Rückmeldungen gibt es zur Benutzerzufriedenheit? Wir bitten um eine Differenzierung nach Verwaltungs- und Schulgebäuden.

Wir bitten, die Beantwortung der Anfrage auch dem Bauausschuss/
Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft zur Kenntnis zu geben.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Dr. Barbara Lübbecke
SPD-Fraktionsgeschäftsführerin