

24. und 25. Sitzung des Aktionsbündnisses vom 01.09. und 09.10.2017

<p>Maßnahme</p> <p>Beschleunigungsmaßnahme I - Maßnahmenpaket für Schulbauprojekte</p> <p>hier: Neubau/Erweiterung/Generalsanierung durch Total- oder Generalunternehmer</p> <p>Session-Nummer 0864/2017</p>	<p>Sachstand</p> <p>Das Maßnahmenpaket wurde am 04.04.2017 durch den Rat beschlossen. Ziel ist die Fertigstellung sämtlicher 15 Maßnahmen an 11 Schulstandorten innerhalb von 5 Jahren.</p> <p>26 richtet hierfür eine gesonderte Arbeitsgruppe unter ständiger Beteiligung der Fachämter 27, 40 und 63 und bedarfsweiser Einbeziehung weiterer Fachämter ein. Darüber hinaus wird eine externe juristische Projektbetreuung erfolgen.</p> <p>Sobald die Projektgruppe eingerichtet ist, werden die Maßnahmen im Aktionsbündnis Schulbau nicht mehr gesondert behandelt.</p>
<p>Beteiligte Ämter / Dienststellen 26, 27, 40 und 63</p>	<p>Federführend für Lösung: 26 in Abstimmung mit 27 und 40</p>
<p>Derzeit wird im Projekt weiter die Grundlagenermittlung (TU) bzw. Fortsetzung der LPHen (GU) und Vorbereitung der Ausschreibung für 2 Multiprojektplaner vorangetrieben. Ziel ist es, diese Ende Januar 2018 zu beauftragen. Danach erfolgte eine Prüfung und Vervollständigung der Datengrundlagen, die projektweise Ausschreibung und Durchführung des Vergabeverfahrens für TUs (Dauer ca. 1 Jahr). Bei den GUs sind die Zeitpläne in Abhängigkeit vom Planungsstand unterschiedlich, für die Mainstraße und Leybergstraße kann die GU-Vergabe voraussichtlich bereits im nächsten Jahr erfolgen.</p>	

24. und 25. Sitzung des Aktionsbündnisses vom 01.09. und 09.10.2017

<p>Maßnahme</p> <p>Beschleunigungsmaßnahme III- Vergabepaket für modularen Schulbau</p> <p>Hier: Grundschulen ProjektNr. 51, 55, 174 + 182</p> <p>a) Prototyp Friedrich-Karl-Straße (ehem. Nippesbad)</p> <p>b) Gaedestraße, Statthalterhofallee, Thessaloniki-Allee</p>	<p>Sachstand</p> <p>Der Rat hat in seiner Sitzung am 14.02.2017 den Baubeschluss (Session Nr. 1444/2016) für den Prototyp Friedrich-Karl-Straße mehrheitlich bei Enthaltung der FDP-Fraktion gefasst. Die avisierte Fertigstellung des Projektes ist 2019</p> <p>Die Baubeschlüsse für die übrigen 3 Grundschulstandorte sollen im 2. Quartal 2018 durch 26 möglichst in Form eines Sammelbeschlusses eingeholt werden.</p>
<p>Beteiligte Ämter / Dienststellen 26, 40</p>	<p>Federführend für Lösung: 26 in Abstimmung mit 40</p>
<p>Im Ergebnis der Ausschreibung für den Prototyp Friedrich-Karl-Straße lag nur ein Angebot vor. Die Ausschreibung musste aufgehoben werden. Für das Projekt wird nun ein wettbewerblicher Dialog angestrebt. Bis zur nächsten Sitzung soll ein Zeit-Maßnahmenplan erarbeitet werden.</p> <p>Die übrigen 3 Grundschulprojekte werden von der Maßnahme Friedrich-Karl-Straße abgekoppelt.</p> <p>Frau Dr. Klein weist wiederholt auf die Dringlichkeit zur Realisierung der Schulbaumaßnahmen hin. Möglichkeiten zur Beschleunigung werden geprüft.</p>	

24. und 25. Sitzung des Aktionsbündnisses vom 01.09. und 09.10.2017

Maßnahme Gesamtschule Wasseramselweg Interimsstandort und endgültiger Schulbau; Projektnr. 192 - 194	Sachstand Der Rat der Stadt Köln hat in seiner Sitzung vom 28.09.2017 (Session 1711/2017) den schulrechtlichen Errichtungsbeschluss gefasst. In gleicher Sitzung wurde im nichtöffentlichen Teil auch die Anmietung des Interims beschlossen.
Beteiligte Ämter / Dienststellen 26, 27, 40	Federführend für Lösung: 26, 27
Die Bezirksregierung hat eine kommissarische Schulleitung für die neue Schule benannt, die im November die Elterninformationsgespräche für das Anmeldeverfahren zum Schuljahr 2018/19 durchführt.	

24. und 25. Sitzung des Aktionsbündnisses vom 01.09. und 09.10.2017

Maßnahme Gesamtschule Nippes, Ossietzkystraße; Projektnr. 146 + 153	Sachstand Die Baumaßnahme ist aktuell im Zeitplan. Eine Fertigstellung und Inbetriebnahme zum Schuljahr 2018/19 wird angestrebt.
Beteiligte Ämter / Dienststellen 26, 40	Federführend für Lösung: 26

Weitere Nutzung des Schulstandortes Paul-Humburg-Straße nach Fertigstellung des Neubaus an der Ossietzkystraße

Am 31.08.2017 fand ein Gespräch mit Vertretern der Schule, der Bezirksregierung, 26, 40 und IV/2 statt. Die Politik wurde mittels Mitteilung (Schulausschuss 11.09.2017; Session 2698/2017) über das geplante weitere Vorgehen informiert [Zügigkeitserweiterung der Gesamtschule Nippes am Standort Paul-Humburg-Straße zum SJ 2019/2020 mit der Option, bei rechtzeitiger Entscheidung zu den Containern ein bis zwei Mehrklassen bereits im Schuljahr 2018/2019 zu bilden].

IV/2 bereitet derzeit den schulrechtlichen Beschluss zur Zügigkeitserweiterung vor.

Entwicklung des Schulstandortes Schmiedegasse

Die Niederschrift über das Gespräch vom 05.09.2017 wurde dem Schulausschuss als Anlage zur Niederschrift der ASW Sitzung vom 11.09.2017 zur Kenntnis gebracht.

24. und 25. Sitzung des Aktionsbündnisses vom 01.09. und 09.10.2017

<p>Maßnahme</p> <p>Grund- und Gesamtschule Heliosgelände</p> <p>Projektnr. 76</p> <p>Hier: Interimsstandorte und Hauptbau</p>	<p>Sachstand</p> <p><u>Interimsstandort (Grundschule) Kaisersescher Str.</u></p> <p>Die geforderten baulichen Maßnahmen wurden fristgerecht umgesetzt und die Fertigstellung der Bauaufsicht angezeigt. Die ehemaligen Kitacontainer werden schulisch genutzt.</p> <p><u>Interimsstandort (Gesamtschule) Overbeckstr.</u></p> <p>Der bautechnische Zustand des Schulgebäudes ist nicht mit den heutigen Vorgaben kompatibel (insb. Statik). Bis zu den Herbstferien wird der Zeit-Maßnahmenplan hinsichtlich der Inbetriebnahmefähigkeit zum Schuljahr 2018/19 überprüft.</p> <p><u>Schulneubau Heliosgelände</u></p> <p>Die Bauaufsicht prüft unter Einbindung der Berufsfeuerwehr Köln das Brandschutzkonzept auf Basis einer entsprechenden Bauvoranfrage.</p>
<p>Beteiligte Ämter / Dienststellen</p> <p>26, 40, 63</p>	<p>Federführend für Lösung:</p> <p>VI/26</p>
<p>Frau Dr. Klein erinnert mit Nachdruck, dass die Inbetriebnahme des Neubaus am Standort Helios zum SJ 2022/23 bindend ist</p>	

24. und 25. Sitzung des Aktionsbündnisses vom 01.09. und 09.10.2017

<p>Maßnahme</p> <p>Willy-Brandt-Gesamtschule Höhenhaus, Im Weidenbruch</p> <p>Projektnr. 34 +87</p> <p>Hier: Hauptstandort und Nebenstelle Dellbrücker Mauspfad</p>	<p>Sachstand</p> <p>Die Baugenehmigung für das Bestandsgebäude wurde bis Ende 2020 verlängert.</p> <p>Der Rat hat am 28.09.2017 den Baubeschluss für die Errichtung eines neuen Schulgebäudes sowie einer 6-fach Sporthalle für die Willy-Brandt-Gesamtschule gefasst (Session Nr. 2321/2017)</p> <p>Der Auftrag zur Errichtung der Mensa am Teilstandort Dellbrücker Mauspfad wurde erteilt. Die Fertigstellung soll in den Osterferien 2018 erfolgen.</p>
<p>Beteiligte Ämter / Dienststellen</p> <p>26, 37, 40, 63</p>	<p>Federführend für Lösung:</p> <p>VI/26</p>

24. und 25. Sitzung des Aktionsbündnisses vom 01.09. und 09.10.2017**Maßnahme****Grundschulversorgung in Rodenkirchen**

Hier: GGS Zum Hedelsberg, GGS Sürther Hauptstraße und KGS Grüngürtelschule

Sachstand

Die Verwaltung prüft alle Optionen zur Mehrklassenbildung an den umliegenden Grundschulstandorten, um die Schulplatzversorgung bis zum Start der neugebauten EGS Mainstraße (Ernst-Moritz-Arndt-Schule - EMA) zu sichern.

Beteiligte Ämter / Dienststellen

26, 40, IV/2

Federführend für Lösung:

VI/26

GS zum Hedelsberg

26 wurde mit dem Umbau im Bestand beauftragt (Einbau eines Aufzuges). Ziel ist die Fertigstellung zum Schuljahr 2018/19.

GGS Sürther Hauptstraße

Der Beschluss zum Erwerb des benachbarten Grundstücks (Kölnstr. 20/22; Gemarkung Rondorf-Land, Flur 81; Flurstücke 230, 231, 232) wird dem Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft zu seiner nächsten Sitzung zur Beratung und Beschlussfassung vorgelegt.

Grüngürtelschule

Eine Erweiterung der Kapazitäten ist hier aufgrund der Tatsache, dass sich EMA und Grüngürtelschule den Raum teilen, ausgeschlossen.

Die weiteren Schulplätze können ausschließlich an den Standorten Zum Hedelsberg und Sürther Hauptstraße zur Verfügung gestellt werden.

Übersicht zur Projektstruktur des Aktionsbündnisses Schulbau

<p>Erörterung aktueller Beschlusslagen (VV oder politische Gremien)</p>	<p>Aktuell z.B.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ratsbeschluss vom 04.04.2017 – Session Nr. 0864/2017 – zum Maßnahmenpaket für Schulbauprojekte (Neubau/Erweiterung/Generalsanierung durch Total- oder Generalunternehmer)
<p>Beschleunigungsmaßnahmen</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Beschleunigungsmaßnahmen I Maßnahmenpaket für Schulbauprojekte – Neubau/Erweiterung/Generalsanierung durch Total- oder Generalunternehmer • Beschleunigungsmaßnahmen II Beschaffung und Aufstellung von Containereinheiten zur Minderung des Schulnotstandes • Beschleunigungsmaßnahmen III Vergabepaket für modularen Schulbau – 4 Grundschulstandorte
<p>Gesamtschule Wasseramselweg</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Interimsstandort und Errichtung des endgültigen Schulgebäudes
<p>Kapazitätserhöhung an Gymnasien</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Planungsstände aller Gymnasien mit Baumaßnahmen zur Kapazitätserhöhung
<p>Realisierung weiterer dringender Schulbaumaßnahmen (schulformübergreifende Einzelfälle)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Sachstands- und Verfahrensabstimmung
<p>Sonstiges</p>	<ul style="list-style-type: none"> • z.B. Anforderungen an Freimessung (DIN – städtische Anforderungen)
<p>Federführung Aktionsbündnis Schulbau; Dez IV</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Beteiligte Dezernate Dezernate OB, I, II,III,V, VI, VIII • Ämter / Dienststellen 01, 11, 14, 20, 23, 30, 26, 27, 40, 52, 57, 61, 63, 66, 67, 80, IV/2,