

Beantwortung einer Anfrage nach § 4 der Geschäftsordnung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Bezirksvertretung 5 (Nippes)	01.02.2018

In der 24. Sitzung der Bezirksvertretung Nippes vom 21.09.2017 erfolgt unter Punkt 10.2.7 „Handlungsbedarf zur Schaffung von Jugendeinrichtungen und Jugendtreffs 2017-2021“ Session Nr. 2177/2017 eine Anfrage.

Herr Steinbach stellt einen großen Bedarf an Jugendeinrichtungen in Niehl und Nippes Nord fest und fragt nach, wo die Verwaltung noch Möglichkeiten und Liegenschaften in entsprechender Nähe sieht.

Die Verwaltung antwortet wie folgt:

1. Nippes

Grundsätzlich besteht für den Stadtteil Nippes der erhöhte Bedarf an Offener Kinder- und Jugendarbeit für das Gebiet östlich der Neusser Straße nach Riehl hin. Die einzige Jugendeinrichtung in Nippes ist die OT Werkstattstraße. Aufgrund der hohen Anzahl an entstandenen Wohnungen östlich der Neusser Straße (insbesondere auf dem Clouth-Gelände) ist die Anzahl an Kindern und Jugendlichen gestiegen und wird in den nächsten Jahren weiter ansteigen.

Liegenschaften

Aktuell gibt es keine weiteren Grundstücksflächen im Stadtteil Nippes, welche für eine Bebauung in Frage kommen.

2. Niehl

Insbesondere im nördlichen Stadtteil, dem so genannten „Alt-Niehl“, besteht Bedarf an einem Jugendtreff. Der Wohnungsbau im genannten Gebiet hat in den vergangenen Jahren deutlich zugenommen. Brachflächen und „Industriebrachen“ werden nach und nach mit Wohnungsbau geschlossen.

Liegenschaften

Pastor-Wolff-Straße in Köln-Niehl

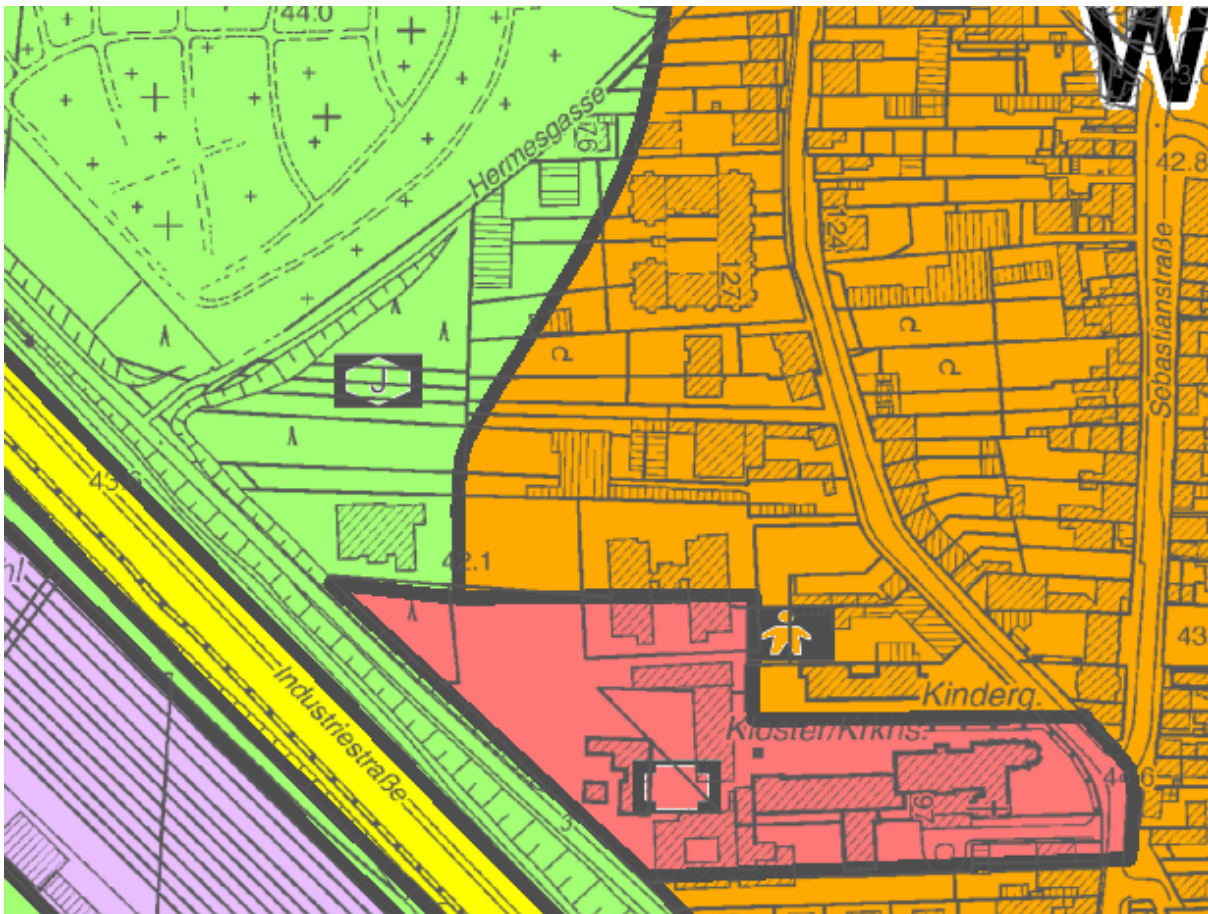
Im Rahmen des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 5043/2010 wurde im Rahmen der Ämterbeteiligung vom Fachdezernat der Bedarf an einem kleinen Jugendtreff dargestellt, welcher im weiteren Verlauf des Verfahrens nicht berücksichtigt wurde.

Im Rahmen des StEK Wohnen 2016 wurde eine weitere Fläche an der Pastor-Wolff-Straße als Poten-

tialfläche für den Wohnungsbau aufgeführt. Bei der im Rahmen des StEK Wohnen durchgeführten Ämterbeteiligung wurde seitens der Fachverwaltung erneut der Bedarf für einen Jugendtreff benannt. Das im StEK Wohnen benannte Grundstück befindet sich in Stadt- sowie Privatbesitz. Sollte für eine Erschließung Einigkeit für die Zusammenlegung der Grundstücke erzielt werden, wäre frühestens ab dem Jahr 2020 mit einer Erschließung zu rechnen.

FNP- Signet Niehl Hermesgasse

Im FNP (Flächennutzungsplan) befindet sich am Ende der Hermesgasse gelegen eine städtische Liegenschaft mit dem Signet „Jugendeinrichtung“. Vor einer Erschließung wären hier die Bodenwerte als auch die Erschließungsmöglichkeiten zum Grundstück zu prüfen.



Ratsbeschluss zum Clouth-Quartier

Der Ratsbeschluss vom 20.12.2016 zur „Errichtung einer Jugendeinrichtung im Clouth-Quartier in Köln-Nippes....“ legt in Punkt 1 fest, dass der „jfc Medienzentrum e.V.“ die Trägerschaft des neu zu errichtenden Gebäudes übernehmen soll.

Dies wird voraussichtlich in 2019 zur Umsetzung kommen.

Im Beschlusspunkt 5 wird „die Verwaltung außerdem beauftragt darzustellen, in welchen Stadtteilen bestehende Jugendprojekte in Bezug auf die im AK 80 diskutierte Bedarfsanalyse für Jugendeinrichtungen erweitert und/oder in eine Jugendeinrichtung umgewandelt werden können oder sollen.“

Im Zuge der Umsetzung dieses Auftrages kann auch der Jugendtreff DachloW profitieren. Die Verwaltung strebt an, den Jugendtreff auszubauen.

Mittel stehen allerdings noch nicht zur Verfügung.