

Mitteilung

öffentlicher Teil

Gremium	Datum
Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft	28.05.2018

Errichtung einer projektbegleitenden Kommission für das Generalunternehmer/ Totalunternehmer (GU/TU) Maßnahmenpaket

Der Rat hat am 04.04.2017 einem GU/TU Maßnahmenpaket für 15 Schulbauprojekte (Vorlagen-Nr. 0864/2017) zugestimmt.

Die Beschlussvorlage enthielt im Begründungsteil folgende Passage:

„Beteiligung des Rates, des Betriebsausschusses der Gebäudewirtschaft (BAGW), des Ausschusses für Schule und Weiterbildung (ASW) und den Bezirksvertretungen

In den Totalunternehmerverträgen bzw. Generalunternehmerverträgen wird vereinbart, dass mit Fertigstellung der Genehmigungsplanung bzw. Einreichung des Bauantrages die Projekte im Rat sowie in den Ausschüssen BAGW und ASW und in den zuständigen Bezirksvertretungen beraten werden. Damit wird sichergestellt, dass der Rat bzw. die Fachausschüsse und Bezirksvertretungen auf der Grundlage einer konkretisierten Planung und qualifizierten Kostenschätzung über die Umsetzung der Baumaßnahmen entscheiden.

Zusätzlich schlägt die Verwaltung die Bildung einer projektbegleitenden Kommission vor, die sich aus Ratsvertretern zusammensetzt. In der Projektkommission erfolgt quartalsweise eine Berichterstattung zu Kosten und Terminen.“

Die Umsetzung der Projekte ist planerisch soweit fort geschritten, dass nunmehr eine quartalsmäßig tagende Kommission eingerichtet werden sollte.

Die Verwaltung schlägt vor, dass die im Betriebsausschuss vertretenden stimmberechtigten Fraktionen (SPD, CDU, Grüne, Linke und FDP) - unabhängig ihrer Größe - je einen Vertreter sowie Stellvertreter für die Kommission benennen.

Da die Kommission keine Entscheidungs- sondern lediglich Informationsrechte hat, hält die Verwaltung eine Entsendung nach Fraktionsgröße für entbehrlich.

Gez. Blome