

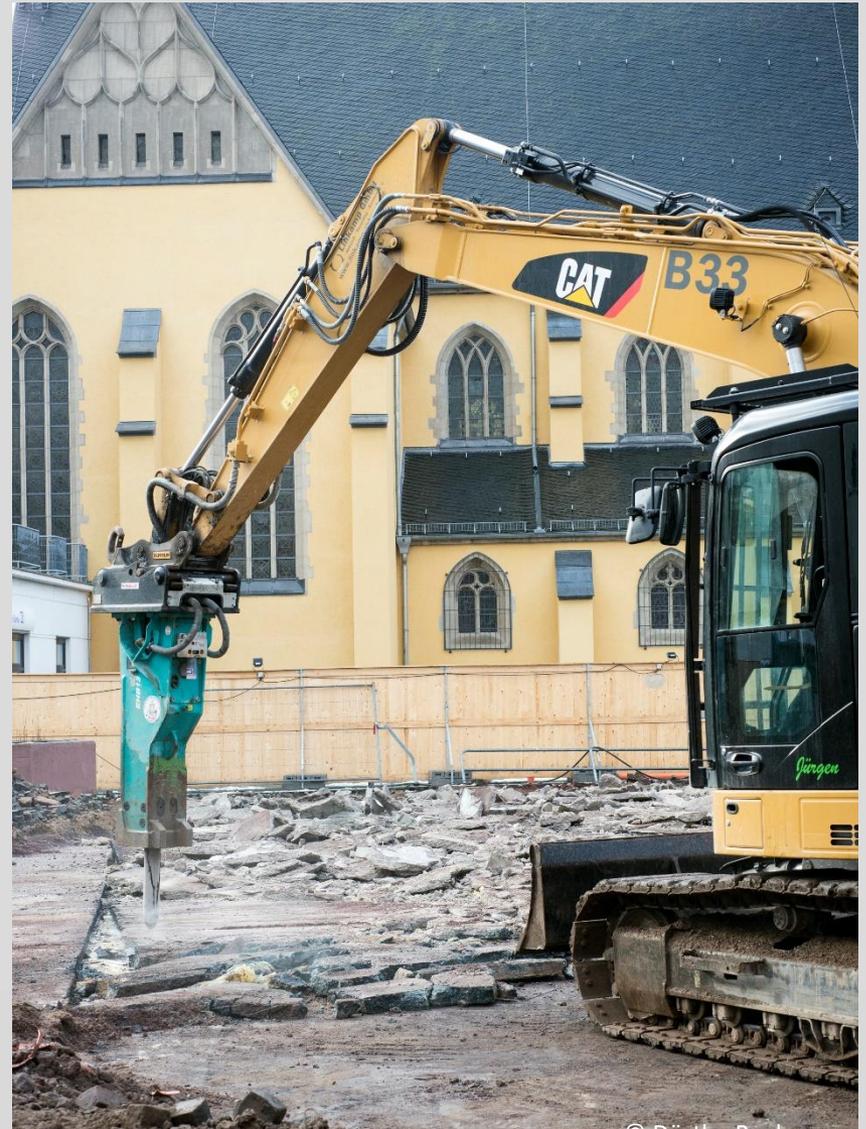


5. Sitzung des Beirats Porz-Mitte

TOP 7
Sachstand zum Abriss Hertie
Immobilie und weiteres Vorgehen

5. JUNI 2018

Rückbau der Tiefgaragendecke



Abbruch der Flügelwand



Abbruch des Hertie



© Postrak

Abbruch des Hertie



19. März 2018



16. Mai 2018

© Postrak

Abbruch- und Verbauarbeiten

Nächste Schritte

- **bis 27. KW** Rückbau Hertie
- **22. KW bis 31. KW** Rückbau Tiefgarage & Verbauarbeiten
- **23. KW bis 25. KW** Aufbau Entfluchtungsgerüst vor Friedrich-Ebert-Platz 12-16
- **11.2018** Fertigstellung der Abbruch- und Verbauarbeiten

Entwicklung Neue Mitte Porz

Nächste Schritte

- **Juni 2018** Abschluss **Qualifizierungsverfahren** Baufelder 2 und 3
- **bis 11.2018** Fortsetzung und Abschluss der **Abbruch- und Verbauarbeiten**
- **Ende 2018** Beginn der **Bauarbeiten Haus 1 und Verteilerbauwerk**



Im Dialog mit uns!

BAUSTELLENSPRECHSTUNDE

Donnerstag, 14. Juni 2018, 16 bis 18 Uhr

Projektbüro Neue Mitte Porz

Sicherung städtebaulicher Qualität Baufelder 2 und 3

Prozessstruktur & Eckpunkte Mehrfachbeauftragung



- nicht **anonyme Mehrfachbeauftragung** zur Entwicklung von Entwürfen für **Fassaden inkl. Werbung, Eingangssituationen und Dachlandschaften** der einzelnen Baufelder
- inhaltliche Vorgabe sind Städtebauliches Konzept (JSWD Architekten), Bebauungsplanentwurf
- gemeinsame Durchführung für Baufeld 2 und 3 in enger Abstimmung mit dem Stadtplanungsamt
- je Baufeld 5 teilnehmende Architekturbüros
- Auslobung April 2018
- Preisgerichtssitzung 19. Juni 2018

Das Gesicht der Neue Mitte Porz

Ausstellung der Entwürfe für die Häuser 1, 2 & 3



Ausstellung der Arbeiten

Montag, 2. bis Freitag, 13. Juli 2018
Galerie im Bezirksrathaus Porz

Vorstellung der Arbeiten

Donnerstag, 5. Juli 2018, 17 Uhr
Galerie im Bezirksrathaus Porz

> Sie sind herzlich eingeladen!

Entwicklung Neue Mitte Porz

Gesamtprojektplanung

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Abbruch & Verbau						
Planung/Genehmigung	█					
Umsetzung		█				
Verteilerbauwerk						
Planung/Genehmigung		█				
Umsetzung			█	█		
Haus 1						
Planung/Genehmigung		█				
Umsetzung			█	█	█	
Haus 2						
Planung/Genehmigung		█				
Umsetzung			█	█	█	
Haus 3						
Planung/Genehmigung		█				
Umsetzung			█	█	█	
öffentlicher Raum						
Planung/Genehmigung		█				
Umsetzung					█	█
Projektkommunikation /-marketing						
Information	█	█	█	█	█	█



BLEIBEN SIE AUF DEM LAUFENDEN

www.neuemitteporz.de