



Gleichlautend:

Frau Oberbürgermeisterin

Henriette Reker

Rathaus
50667 Köln

Herrn Bezirksbürgermeister

Henk van Benthem

Friedrich-Ebert-Ufer 64-70
51143 Köln

**SPD-Fraktion in der
Bezirksvertretung Porz**

Friedrich-Ebert-Ufer 64-70
51143 Köln-Porz

fon 0221. 221 97303

fax 0221. 221 97304

mail SPD-BV7@stadt-koeln.de

web www.porzspd.de

Köln-Porz, 20.06.2018

Antrag zur Sitzung der Bezirksvertretung Porz am 09.07.2018

hier: Stopp der Weitervermietung der Pavillons auf der Brücke Porz-Mitte

Die Bezirksvertretung Porz fordert die Verwaltung auf, Gespräche mit dem Eigentümer der Pavillons auf der Fußgängerbrücke über die Hauptstraße in Porz-Mitte mit dem Ziel aufzunehmen, dass dieser auf eine Weitervermietung der zum Teil leer stehenden Objekte verzichtet. Stattdessen soll geprüft werden, ob im Rahmen des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes der Abriss der Brücke inkl. der Pavillons sowie der Ersatz durch ein schlankeres Bauwerk ersetzt werden kann. Bei Bedarf ist der Bebauungsplan entsprechend anzupassen.

Um die Verhandlungen mit dem Eigentümer zu erleichtern, sollte die Verwaltung Gespräche mit moderne Stadt aufnehmen mit dem Ziel, für das derzeit vorhandene Projektbüro einen der Pavillons anzumieten und stattdessen der/dem Mietinteressentin/en das jetzige Büro von moderne stadt anzubieten.

Begründung:

Der vorhandene Brückenüberbau ist sehr massiv und versperrt so jegliche Sicht zum Porzer Rheinufer. Aus Gründen der Attraktivierung wünschen sich daher viele Bürgerinnen und Bürger einen neuen, schlankeren Überbau, der die Sichtbeziehungen zumindest verbessert. Diese sollte zumindest als Möglichkeit erhalten bleiben.

Sollte eine Neuvermietung erfolgen, ist zu befürchten, dass die Pavillons wegen der Geschäftsräume für eine längere Dauer von mindestens zehn Jahren nicht abgerissen werden können. Die Chance auf eine Verbesserung wäre damit vertan.

Dr. Simon Bujanowski
Fraktionsvorsitzender

Lutz Tempel
Stellv. Fraktionsvorsitzender