



**Geschäftsführung
Betriebsausschuss Bühnen der Stadt
Köln**

Frau Kleindienst

Telefon: (0221) 221-23657

Fax: (0221) 221-24141

E-Mail: Ulrike.Kleindienst@stadt-koeln.de

Datum: 14.03.2018

Niederschrift

über die **26. Sitzung des Betriebsausschusses Bühnen der Stadt Köln** in der Wahlperiode 2014/2020 am Dienstag, dem 23.01.2018, 18:00 Uhr bis 18:45 Uhr, Historisches Rathaus, Konrad-Adenauer Saal, Raum-Nr. 1.18

Anwesend waren:

Stimmberechtigte Mitglieder

Frau Dr. Eva Bürgermeister	SPD
Herr Prof. Klaus Schäfer	SPD
Herr Karl-Heinz Walter	SPD

Stellvertretende stimmberechtigte Mitglieder

Herr Franz Philippi	SPD
---------------------	-----

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Dr. Ralph Elster	CDU
Frau Karin Reinhardt	CDU
Frau Katharina Welcker	CDU
Frau Brigitta von Bülow	GRÜNE
Herr Peter Sörries	GRÜNE
Herr Horst Thelen	GRÜNE
Frau Gisela Stahlhofen	DIE LINKE
Herr Dr. Ulrich Wackerhagen	FDP

Beratende Mitglieder

Herr Dr. Heinrich Stumpf	AfD
Herr Thor-Geir Zimmermann	Gute Wählergruppe Köln
Herr Walter Wortmann	Freie Wähler Köln
Herr Prof. Hans-Georg Bögner	auf Vorschlag der SPD
Frau Anke Brunn	SPD
Herr Manfred Post	auf Vorschlag der SPD
Herr Prof. Dr. Lothar Theodor Lemper	CDU

Frau Maria Spring	auf Vorschlag der Grünen
Frau Friederike van Duiven	auf Vorschlag der Grünen
Herr Lorenz Deutsch	FDP
Herr Turan Özküçük	TSD

Stellvertretende beratende Mitglieder

Frau Uta Grimbach-Schmalfuß	auf Vorschlag der Stadtarbeitsgemeinschaft Behindertenpolitik
-----------------------------	---

Verwaltung

Frau Beigeordnete Susanne Laugwitz-Aulbach	Dezernat Kunst und Kultur
Herr Bernd Streitberger	Sanierung Bühnen Köln
Herr Patrick Wasserbauer	Bühnen Köln

Schriftführerin

Frau Ulrike Kleindienst	Dezernat Kunst und Kultur
-------------------------	---------------------------

Presse

Zuschauer

Entschuldigt fehlen:

Stimmberechtigte Mitglieder

Frau Bürgermeisterin Elfi Scho-Antwerpes	SPD
Herr Thomas Welter	CDU

Beratende Mitglieder

Frau Judith Wolter	pro Köln
Frau Lisa Hanna Gerlach	BUNT
Frau Hedwig Krüger-Israel	Seniorenvertretung der Stadt Köln
Herr Franz-Josef Knieps	CDU
Frau Freifrau Jeane von Oppenheim	auf Vorschlag der CDU
Herr Mario Michalak	auf Vorschlag der Grünen
Herr Sebastian Tautkus	auf Vorschlag von DIE LINKE
Herr Ludwig von Rautenstrauch	
Herr Dr. Ulrich Krings	Für die Denkmalpflege sachkundiger Bürger
Frau Ute Palm	auf Vorschlag der Stadtarbeitsgemeinschaft Behindertenpolitik
Herr Jochen Saurenbach	Rheinfetisch e.V.

Stellvertretende beratende Mitglieder

Herr Helge David Gilberg	LSVD Ortsverband Köln e.V.
Frau Felicitas Vorpahl-Allweins	Seniorenvertretung der Stadt Köln

Vor Eintritt in die Tagesordnung:

Die Vorsitzende, Frau Dr. Bürgermeister, begrüßt die Ausschussmitglieder, die Vertreter der Verwaltung und Presse sowie die Zuhörerinnen und Zuhörer.

Die Vorsitzende bittet Frau Beigeordnete Laugwitz-Aulbach evtl. Änderungen der Tagesordnung vorzutragen. Die Beigeordnete erklärt, dass folgende Ergänzung vorliegt:

- Zu 5.3 Neufassung der Anlage 3
 Zum 4. Quartalsbericht und vorläufiger Jahresabschluss der Bühnen
 Köln für die Spielzeit 2016/2017
 3592/2017

Der Ausschuss erklärt sich mit der nachfolgenden Tagesordnung einverstanden.

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

- 1 Schwerpunktthemen**
 - 2 Schriftliche Anträge**
 - 3 Allgemeine Vorlagen**
 - 4 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen gemäß § 60 Absatz 2
 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen**
 - 5 Mitteilungen des Eigenbetriebs**
- 5.1 Bericht über die Sanierung der Bühnen am Offenbachplatz
 0071/2018
 - 5.2 Bericht über die Sanierung der Bühnen am Offenbachplatz
 0189/2018
 - 5.3 4. Quartalsbericht und vorläufiger Jahresabschluss der Bühnen Köln für die
 Spielzeit 2016/17
 3592/2017
 - 5.4 Interim der Bühnen 2015 - 2017; 6. Controllingbericht
 3593/2017

5.5 Status Quo der Bühnen
0191/2018

6 Schriftliche Anfragen

7 Mündliche Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

8 Schriftliche Anträge

9 Allgemeine Vorlagen

**10 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen gemäß § 60 Absatz 2
der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen**

11 Mitteilungen des Eigenbetriebs

12 Schriftliche Anfragen

13 Mündliche Anfragen

I. Öffentlicher Teil

- 1 Schwerpunktt Themen**
- 2 Schriftliche Anträge**
- 3 Allgemeine Vorlagen**
- 4 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen gemäß § 60 Absatz 2
der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen**

Zu diesen Punkten liegt nichts vor.

5 Mitteilungen des Eigenbetriebs

5.1 Bericht über die Sanierung der Bühnen am Offenbachplatz 0071/2018

Der Betriebsausschuss Bühnen nimmt den Bericht zur Kenntnis.

5.2 Bericht über die Sanierung der Bühnen am Offenbachplatz 0189/2018

Herr Streitberger erläutert den Dezember-Bericht über die Sanierung der Bühnen am Offenbachplatz. Er führt aus, dass die Phase der vertieften Grundlagenermittlung abgeschlossen ist und der zweite Meilenstein Ende des 2. Quartals nicht geschafft wurde. Die Verschiebung um drei Monate hat zu keinen Verzögerungen geführt. Die aufgeführten Kosten sind laufende Beobachtungen die fortgeschrieben werden. Die neue Prognose gibt es erst in einem Jahr. Am 15.02.2019 wird die jetzige Planungsphase abgeschlossen sein. Die Zustandsfeststellungen der Gewerke sind zu 80 % abgearbeitet und die Firmengespräche zu 60 % erledigt. In den nächsten Monaten werden intensiv die Zwischenergebnisse besprochen, danach erfolgen die Vergaben und in 2019 wird wieder gebaut.

Die Vorsitzende bedankt sich für die Ausführungen bei Herr Streitberger und gibt das Wort an Herr Prof. Schäfer.

Er fragt nach der Vertragsgrundlage (Verteuerung der Baukosten) mit den Firmen, mit denen bis zum Jahr 2022 weitergearbeitet wird.

Herr Streitberger führt aus, dass noch Nachträge abgearbeitet werden. Die Baupreise sind indexiert, sofern neue Bauleistungen entstehen, die nicht im Index aufgeführt sind, muss neu verhandelt werden. Die Firmen erhalten einen kleinen Betrag um der Vertragskündigung entgegenzuwirken und die Vereinbarung ist, dass sie drei Monate im Voraus informiert werden, wenn sie auf der Baustelle benötigt werden.

Herr Thelen fragt nach den Regressansprüchen und Herr Streitberger informiert, dass es die 8000er Liste mit Mängelpunkten gibt und das davon noch 2500 Mängelpunkte

übriggeblieben sind. Z. Zt. wird überprüft von wem, wo und wann der Mangel entstanden ist und geltend gemacht werden kann.

Der Betriebsausschuss Bühnen nimmt den Bericht zur Kenntnis.

5.3 4. Quartalsbericht und vorläufiger Jahresabschluss der Bühnen Köln für die Spielzeit 2016/17 3592/2017

Die Vorsitzende bittet um eine optimierte Darstellung, auch bzgl. der Ein-/Ausgaben, des Berichtes zur nächsten Sitzung.

Der Betriebsausschuss Bühnen stellt den 4. Quartalsbericht zurück.

5.4 Interim der Bühnen 2015 - 2017; 6. Controllingbericht 3593/2017

Herr Prof. Schäfer bedankt sich für den Bericht und möchte die hohen Abweichungen bei der Bewachung erläutert haben.

Herr Wasserbauer erläutert, dass bei Übernahme des Staatenhauses überlegt wurde, wie das Pförtnerwesen organisiert werden soll. Im Wirtschaftsplan des Spielbetriebes wurden Pförtnerstellen für den Offenbachplatz bereitgestellt. Die Stellen sind nicht aktiviert, da durch eine externe Ausschreibung – externe Firma -, die auch die Brandschutzauflagen abdecken, eine kostengünstigere Bewachung möglich war.

Der Betriebsausschuss Bühnen nimmt den Bericht zur Kenntnis.

5.5 Status Quo der Bühnen 0191/2018

Herr Streitberger führt aus, dass dieser Bericht auf Wunsch des Ausschusses zustande gekommen ist und er hat sich als mehr Arbeit erwiesen als anfangs gedacht. Der Status Quo ist jetzt die Information darüber, dass mehr Zeit für die Fertigstellung benötigt wird. Er geht davon aus, dass der Bericht bis zur Sommerpause fertiggestellt ist.

Der Betriebsausschuss Bühnen nimmt den Status Quo der Bühnen zur Kenntnis.

6 Schriftliche Anfragen

Zu diesem Punkt liegt nichts vor.

7 Mündliche Anfragen

Zu diesem Punkt liegt nichts vor.

Die Vorsitzende, Frau Dr. Bürgermeister, schließt die öffentliche Sitzung.

gez. Dr. Eva Bürgermeister
(Vorsitzende)

gez. Ulrike Kleindienst
(Schriftführerin)