



in der Bezirksvertretung Köln-Porz, Bezirksrathaus Friedrich-Ebert-Ufer 64-70, 51143 Köln

**Gleichlautend:**

Herrn Bezirksbürgermeister  
Henk van Benthem  
Friedrich-Ebert-Ufer 64 - 70  
51143 Köln

Frau Oberbürgermeisterin  
Henriette Reker  
Rathaus  
50667 Köln

Porz, den

**Änderungsantrag zu Top 7.2 der Sitzung der Sitzung der Bezirksvertretung Porz am  
09.07.2018**

**Integriertes Stadtentwicklungskonzept für das Programmgebiet „Soziale Stadt“ Porz-Mitte**

Sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister,  
sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

**Beschlußentwurf:**

Die Bezirksvertretung Porz beauftragt die Verwaltung, nachfolgende Fragen sowie nachfolgende Punkte zu prüfen und zu untersuchen und die Ergebnisse bis spätestens zum 01.09.2018 der Bezirksvertretung Porz und den weiteren Gremien schriftlich vorzulegen:

- Maßnahme 1.01 (Seite 55)  
Wo soll die Außengastronomie am Rheinboulevard angesiedelt werden?  
Ist die Ansiedlung von Außengastronomie am unteren Rheinufer trotz der Beschränkung des Landschaftsplanes möglich?
- Maßnahme 3.01 (Seite 66)  
Wurde der Beschluß aus der Bezirksvertretung Porz vom 06.12.2016 zu TOP 6.2 berücksichtigt?
- Maßnahme 3.02 (Seite 68)  
Kann die nördlich des Jugendzentrums gelegene Fläche entlang der KVB-Trasse für die Jugendeinrichtung mit einbezogen werden?
- Maßnahme 4.01 (Seite 72)  
Für das gesamte Quartier stehen Finanzmittel von 500.000 € für die Haus-, Hof- und Fassadenerneuerung zur Verfügung.  
Wer kann diese Mittel abrufen?

Sind diese Mittel überhaupt ausreichend für die Vielzahl an Immobilien?

- Maßnahme 4.02 (Seite 74)  
Detaillierte Aufgabenbeschreibung des Quartiersmanagers darlegen.  
Welche Qualifikationen muss der Quartiersmanager mitbringen?  
Wie beurteilt die Verwaltung die Ergebnisse des Anfang der 2000er Jahre eingesetzten Quartiermanagers und welche Maßnahmen wurden damals umgesetzt?  
Wird das Wohnungsaufsichtsgesetz, insbesondere in der Wohnsiedlung an der Glashüttenstraße angewendet? Wenn ja, welche Maßnahmen wurden bisher veranlasst?
- Maßnahme 4.03 (Seite 77)  
Von welchem Porzer Jugendforum ist hier die Rede?
- Einzelhandel  
Hinsichtlich der Einzelhandelsflächen ergeben sich aus dem Stadtentwicklungskonzept Porz-Mitte, dem Einzelhandels- und Zentrenkonzept und dem Integrierten Stadtentwicklungskonzept Porz-Mitte unterschiedliche Angaben.  
Die Verwaltung wird beauftragt, die Verkaufsflächen von Porz Mitte (Rheinufer bis DB-Trasse) vor und nach Schließung des Hertie-Kaufhauses sowie nach Fertigstellung der „neuen Porz-Mitte“ darzustellen. Zudem soll die Verwaltung eine Beurteilung abgeben, ob die Verkaufsflächen nach Fertigstellung der „neuen Porzer Mitte“ ausreichend sind.  
Wenn ja, ist eine ausführliche Begründung zu geben.  
Wenn nein, soll die Verwaltung Vorschläge machen, wo die zusätzlichen Einzelhandelsflächen entstehen sollen.  
Wie kann den derzeitigen Leerständen im Einzelhandel begegnet werden?  
Welche Maßnahmen schlägt die Verwaltung zur Verbesserung der Einzelhandelsituation der Bahnhof-, Karl und Hauptstraße vor?
- Schulen  
Wann ist mit dem Beginn der Planung und des Neubaus der Gemeinschaftsgrundschule zu rechnen?  
Wann wird die mündlichen Anfrage 9.2.3 aus der Sitzung 16.05.18 beantwortet?  
Wann erfolgt die Verlagerung des Berufskollegs nach Deutz?  
Hierbei sind die Beschlüsse aus der Bezirksvertretung Porz vom 26.04.2018, TOP 8.15, Punkt 7 und aus dem Schulausschuss vom 14.05.2018, TOP 2.2 ein zu beziehen und zu beurteilen.  
Würde bei einem Neubau der Musikschule in Porz der Anteil der Rheinischen Musikschule und Anteil des Fördervereins berücksichtigt werden?
- Verkehr  
Wie soll der Verkehr, insbesondere aus dem Porzer Süden in die Porzer Innenstadt geführt werden?  
Wie kann die Hauptstraße entlastet werden, um das Zentrum näher mit dem Rheinufer zu verknüpfen?



in der Bezirksvertretung Köln-Porz, Bezirksrathaus Friedrich-Ebert-Ufer 64-70, 51143 Köln

- Kinderspielplätze  
Wie viele Kinderspielplätze sind in Porz-Mitte erforderlich?  
Wo sollen diese entstehen?

Die Verwaltungsvorlage ist zur nächsten Sitzung der Bezirksvertretung Porz am 11.09.2018 zur Beschlussfassung auf die Tagesordnung zu setzen.

**Begründung:**  
**erfolgt mündlich**

Mit freundlichen Grüßen

Werner Marx  
Fraktionsvorsitzender

Dieter Redlin  
Fraktionsvorsitzender

Elvira Bastian  
Bezirksvertreterin