

67

**Sportangebot Innerer Grüngürtel Köln-Nippes  
Kostenberechnung Ausbau Grün- und Freiräume mit Sportangebot**

**RPA-Nr.: KOB 2018/0597**

hier: Prüfung der Kostenberechnung

Eingereichte Kosten:	201.226,50 € (netto),	239.930,78 € (brutto)
Bestätigte Kosten (gerundet):	175.000,- € (netto),	208.000,- € (brutto)

(bei ca. 3.750 m<sup>2</sup> Gesamtfläche entspricht dies Nettokosten von rund 47,- €/m<sup>2</sup>)

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Schreiben vom 22.03.2018 reicht 67 die Kostenberechnung zum Ausbau des Sportangebotes im Inneren Grüngürtel Nippes zwischen Neusser Straße und Merheimer Straße ein.

Die Kosten für die Gesamtmaßnahme belaufen sich nach Ihrer Kostenberechnung auf rund 280.000,- € netto. Die Kölner Grünstiftung beteiligt sich jedoch an der Maßnahme und übernimmt die Kosten für die Lieferung und Montage verschiedener Sport- und Fitnessgeräte und für die Herstellung der dafür notwendigen Bodenbeläge (Fallschutz und Rasen). Der Kostenanteil der Grünstiftung beträgt rund 78.000,- € netto.

Nach Ihrer Kostenberechnung beträgt der städtische Anteil der Ausbaurkosten 201.226,50 € netto.

Nach Prüfung Ihrer Kostenberechnung können die Kosten leider nicht in der eingereichten Höhe bestätigt werden. Die Prüfung ergab voraussichtliche Ausbaurkosten von lediglich rund 175.000,- € (rund 208.000,- € brutto) für den städtischen Anteil der Maßnahme.

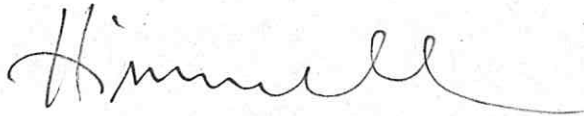
Die angenommenen Einheitspreise einiger Positionen sind auch unter Berücksichtigung anziehender Angebotspreise überhöht, insbesondere die Kosten für Boden lösen und entsorgen (Pos. 1.2.10 und 1.2.20) sowie die Kosten für die Schottertragschicht (in Pos. 1.3.20).

Einige notwendige Kostenpositionen, wie z.B. Baustelleneinrichtung, Lastplattendruckversuche, Wiedereinbau der Bolzplatztore und die Ausgleichspflanzung waren in der vorgelegten Kostenberechnung dagegen nicht berücksichtigt. Hierzu bitte ich die entsprechenden Blau-eintragungen und Korrekturen in der Kostenaufstellung (Leistungsverzeichnis) zu beachten.

Andere nicht aufgeführten Leistungen, wie z.B. die Fertigstellungspflege der Vegetationsflächen sollen nach Ihrer Auskunft (E-Mail vom 4.5.2018 von Herrn Löbach) im Rahmen der Grünflächenunterhaltung bauseits erfolgen.

Auf die Unterpflasterung der Sitzbänke soll nach Ihrer Auskunft, aufgrund der Forderung des Landschaftsbeirates, verzichtet werden. Die Bänke sollen nun in Bereichen der wassergebundenen Wegebeläge aufgestellt werden.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in cursive script, appearing to read 'Himmell', written in black ink.

Anlagen:

- Geprüfte Kostenberechnung