

CDU-Fraktion im Rat der Stadt Köln
Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen im Kölner Rat

An den Vorsitzenden
des Stadtentwicklungsausschusses
Herrn
Niklas Kienitz

Frau Oberbürgermeisterin -
Henriette Reker
Historisches Rathaus
50667 Köln

Eingang beim Büro der Oberbürgermeisterin: 15.11.2018

AN/1637/2018

Dringlichkeitsantrag gem. § 12 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Stadtentwicklungsausschuss	15.11.2018

**Dringlichkeitsantrag gem. § 12 der Geschäftsordnung des Rates
hier: Sicherung der Clubkultur durch geeignete Instrumente für den in der Mitteilung
2309/2018 benannten Bereich in Ehrenfeld**

Sehr geehrter Herr Kienitz,
sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

die antragstellenden Fraktionen bitten Sie, folgenden Dringlichkeitsantrag in die Tagesordnung der heutigen Sitzung Stadtentwicklungsausschusses aufzunehmen:

Beschluss:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, zeitnah dem Stadtentwicklungsausschuss und der BV Ehrenfeld Instrumente vorzuschlagen, mit dem im Bereich zwischen Widdersdorfer Str./ Weinsbergstraße, Melaten und Ehrenfeldgürtel, Venloerstraße, Hospeltstraße und Vogelsangerstraße ein urbanes Gebiet mit den Festsetzungen Gewerbe, Wohnen und Clubkultur incl. Musikclubs gesichert sowie weiterentwickelt werden kann.
2. Bereiche für die Ansiedlung bzw. Sicherung von Einrichtungen der Clubkultur sowie von Kreativräumen sind zu identifizieren und zu sichern.
3. Gebiete mit bestehenden Bebauungsplänen, sowie in Aufstellung befindlichen Bebauungsplänen, die diesem Ziel nicht widersprechen, werden ausgenommen.
4. Genehmigungen nach § 34 BauGB werden zwischenzeitlich nur erteilt, wenn sie dem o.g. Ziel nicht widersprechen.

Begründung der Dringlichkeit:

Aktueller Entwicklungsdruck auf den o.g. Bereich.

Begründung:

Der steigende Nutzungsdruck auf Flächen im Kölner Innenbereich ist ungebrochen. Ein großes Entwicklungsziel ist die Umsetzung des Stadtentwicklungskonzeptes Wohnen. Zu einer attraktiven, urbanen Wohnentwicklung gehört ebenso die meist als Zwischennutzung vorhandene Clubkultur in bisher ungesteuerten Entwicklungsgebieten. Damit nicht eine ungebremste Verdrängung dieses belebenden Elements erfolgt, soll im o.g. Bereich von Ehrenfeld ein Miteinander von Wohnen, Gewerbe und Clubkultur ermöglicht werden.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Niklas Kienitz
CDU-Fraktionsgeschäftsführer

gez. Lino Hammer
GRÜNE-Fraktionsgeschäftsführer