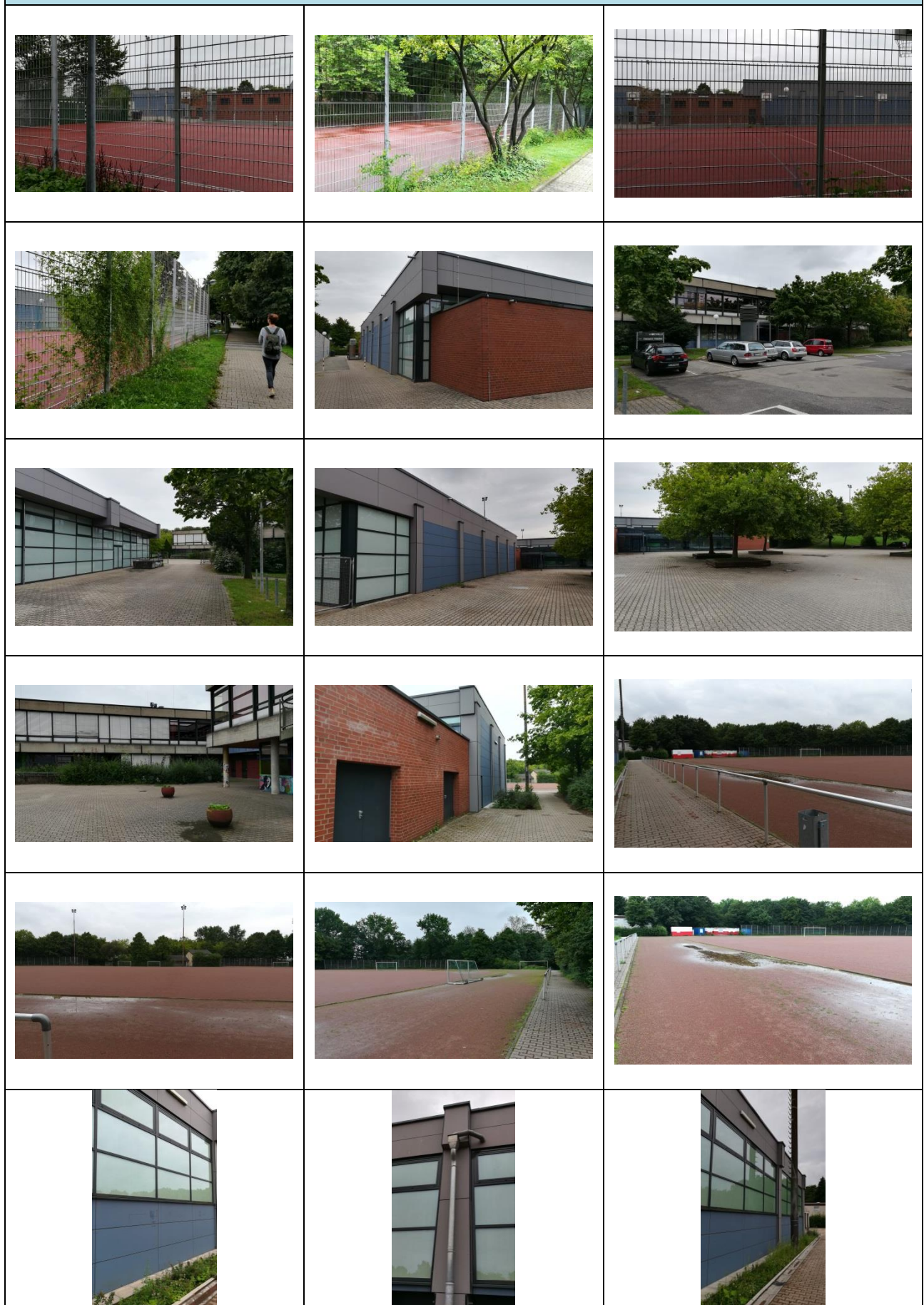
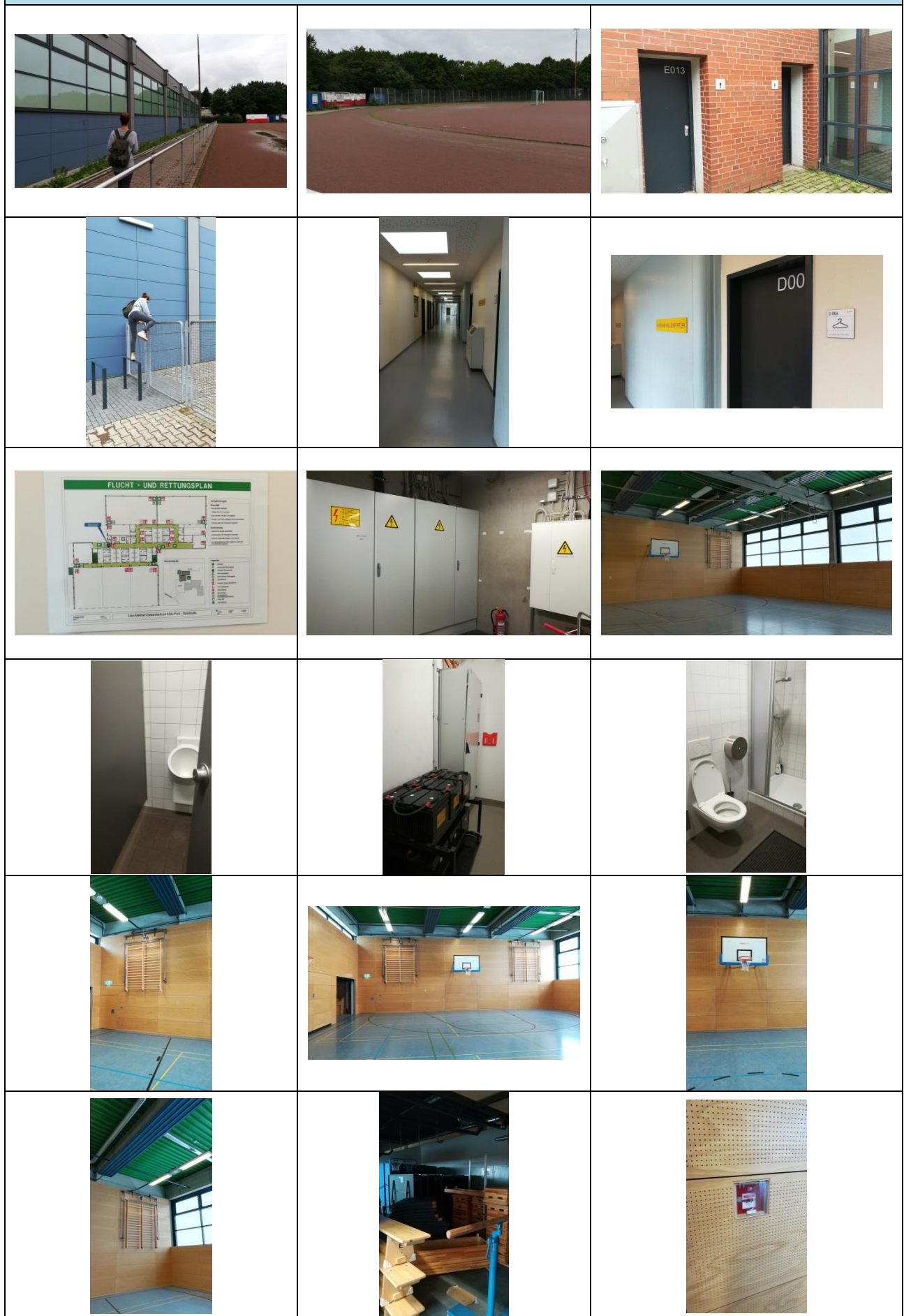


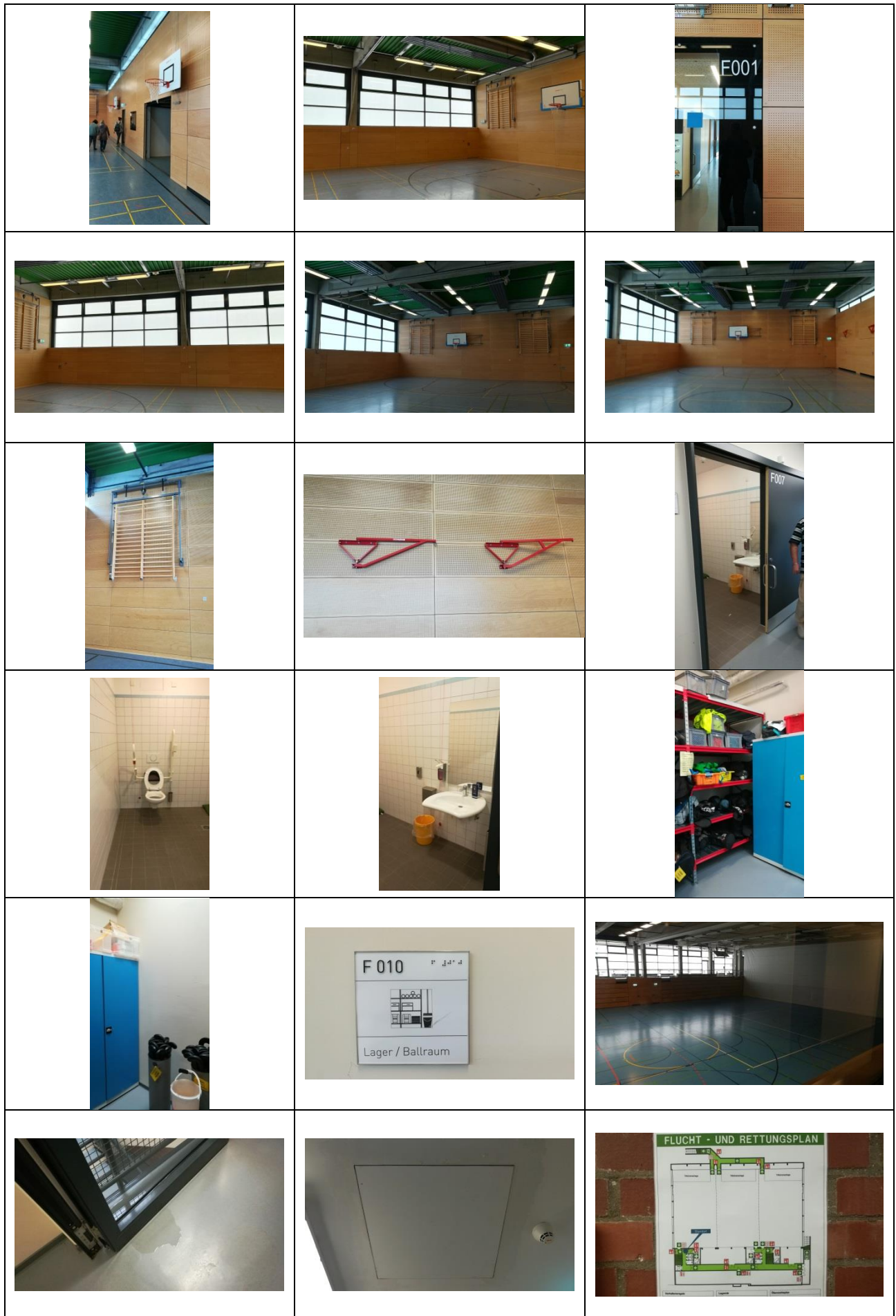
ALLGEMEINE ANGABEN ZUR SPORTANLAGE			
id:			
			
Name:	Stresemannstraße Köln		
Baujahr:	Ca. 2000		
ANLAGENTYP			
Sporthalle:	☐ Gymnastikhalle	☐ Einfeldhalle	☐ Zweifeldhalle ☒ Dreifeldhalle
Sportplatz:	☐ Spielfeld	☐ Kampfbahn Typ A ☐ Kampfbahn Typ C	☐ Kampfbahn Typ B ☐ Kampfbahn Typ D
Sonstiges:			
BARRIEREFREIHEIT			
barrierefreier Zugang zur Sportstätte:	☐ ja	☒ nein	
barrierefreie Zuschauermöglichkeit:	☒ ja	☐ nein	
barrierefreie Sanitäranlagen:	☒ ja	☐ nein	
GERÄTEAUSSTATTUNG			
☒ Grundausstattung			
☒ Zusatzausstattung			
MAßNAHMENBEZOGENES QUALITÄTSKRITERIUM DER SPORTSTÄTTE			
☐ Q1	☒ Q2	☐ Q3	☐ Q4
Erhalt (sehr guter Zustand, eventuell Weiterentwicklung)	Geringer Veränderungsbedarf (guter Zustand mit Ergänzungs- und Entwicklungsbedarf)	Modernisierung/Sanierung (nicht zufriedenstellender Zustand mit dringendem Veränderungsbedarf)	Abriss/Neubau bzw. Aufgabe (nicht erhaltenswerte Anlage mit Rück- bzw. Neubaubedarf)
VERÄNDERUNGSBEDARF			
☐ Atmosphäre: ☐ Boden: ☒ Decke: Dach undicht ☐ Funktionsräume: ☐ Geräteerweiterung: ☐ Heizungsanlage: ☐ Licht: ☐ Lüftungsanlage: ☐ Sanitäranlagen: ☐ Sicherheitstechnische Bemerkungen: ☐ Umkleideräume: ☐ Wände: ☐ Wärmeschutz:			

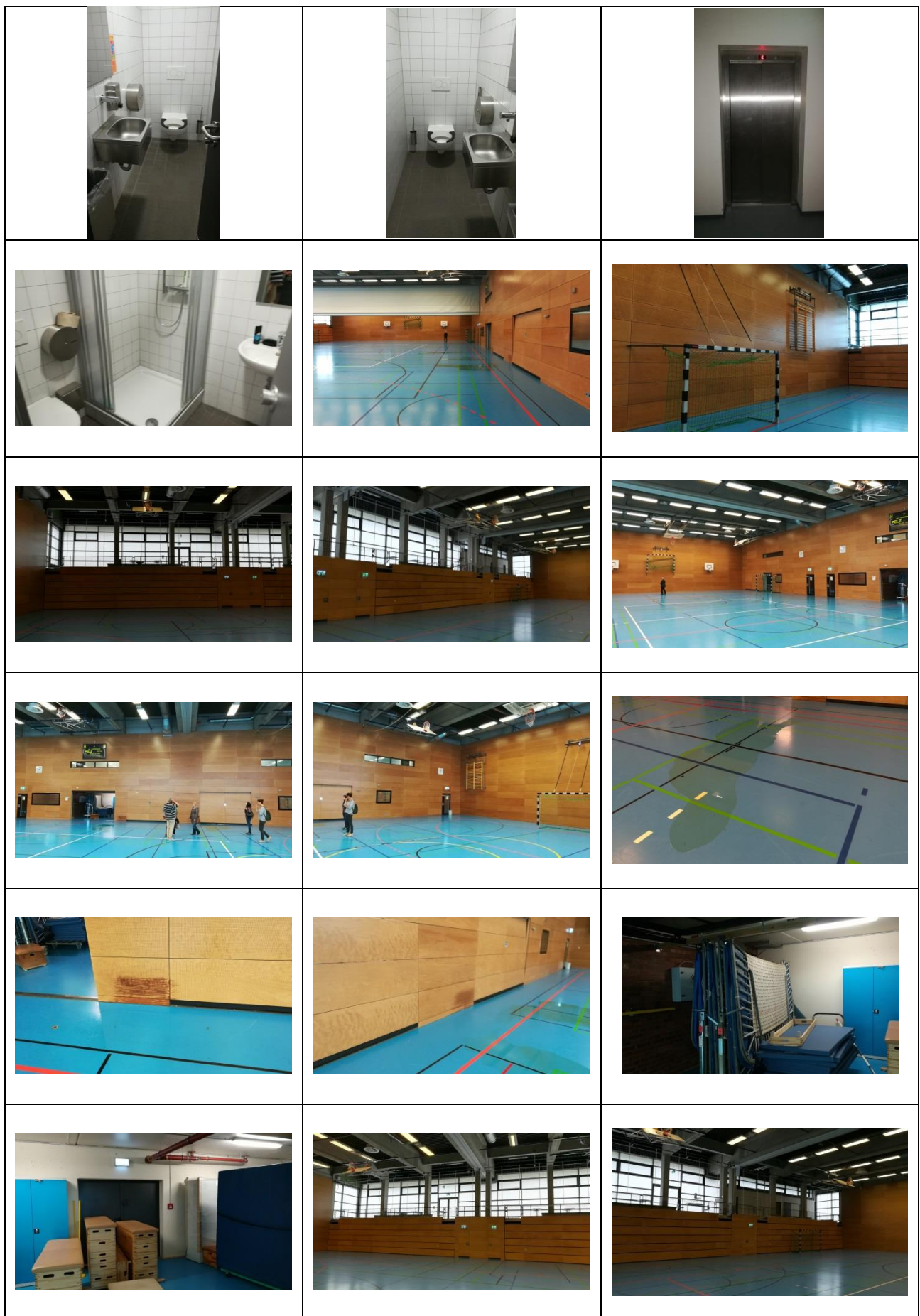
FOTODOKUMENTATION

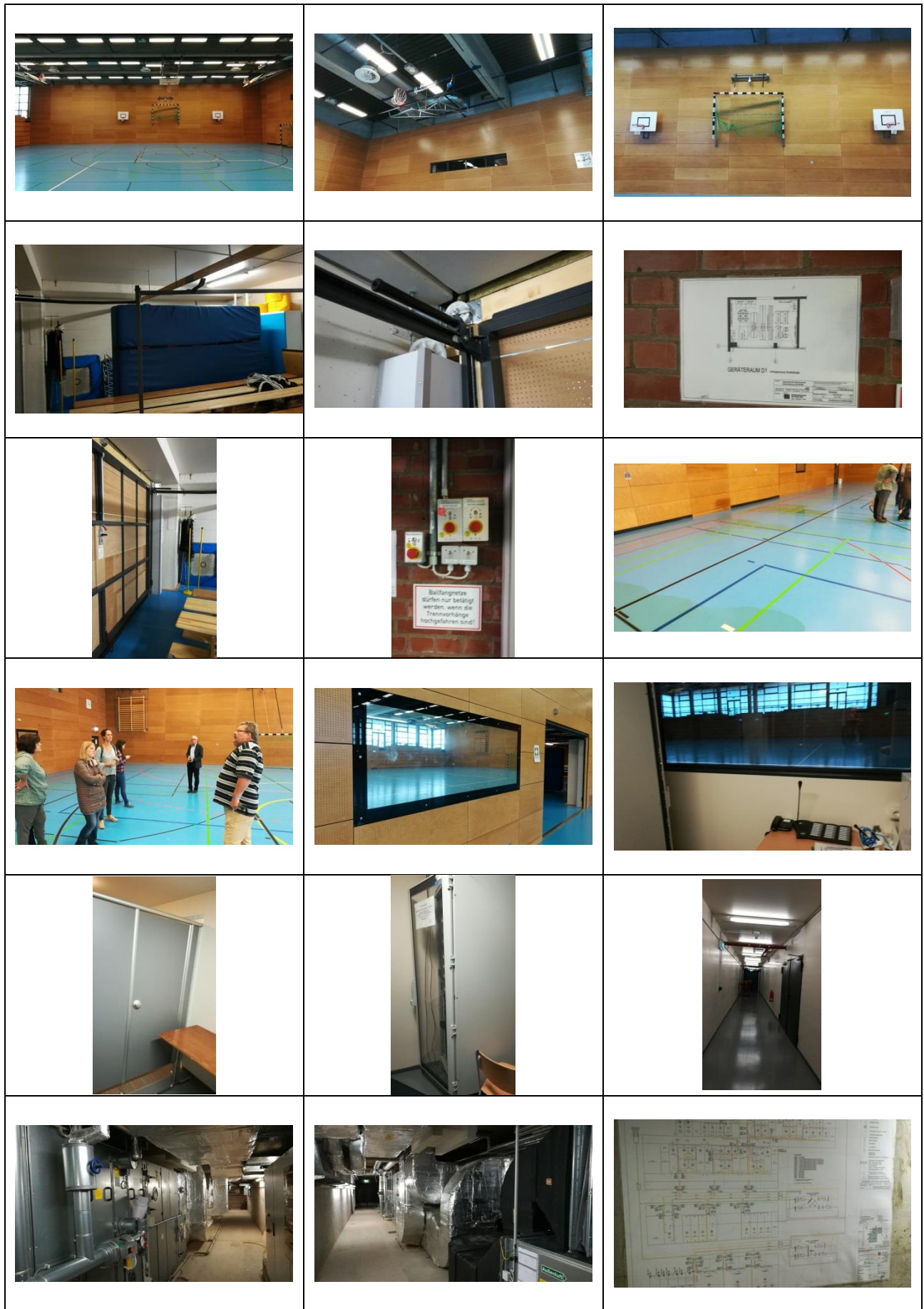


FOTODOKUMENTATION











ANMERKUNGEN

Dreifachturnhalle Stresemannstraße

Die Turnhalle Stresemannstraße ist ein Stahlbetonbauwerk mit großflächigen Verglasungen und Stahlbetonträgern, das vermutlich zehn Jahre alt ist, da es hinsichtlich der Ausstattung mit Prallschutz, Schallschutz, den sportfunktionellen Geräten und Einrichtungen den aktuellen DIN-Normen entspricht.

Festzustellen ist ein Wassereinbruch durch das Dach, der am Tage der Besichtigung offenkundig war.

Die Dreifachturnhalle ist als Turnhalle dreifach teilbar und auf der zurückspringenden Tribünenseite, die in etwa 2,5m Höhe eine Aufenthaltsfläche für Besucher vorhält, ist darunter mit einer ausziehbaren Tribüne ausgestattet. Diese entspricht sportfunktionell hinsichtlich des Prallschutzes den aktuellen Normen und kann bei Bedarf ausgezogen werden.

Die Geräteräume sind nicht großzügig, aber normal bemessen, gut beleuchtet und insgesamt aufgeräumt. Die Geräteräume besitzen auch einen Aufstellplan für die unterschiedlichen Sportgeräte.

Die Umkleiden sind dem Baujahr entsprechend in einem guten Zustand.

Die gesamte technische Anlage ist aktuell und gut gewartet sowie übersichtlich und gut begehbar. In einem Nebenraum ist ein kleiner Tanzraum eingerichtet. Auch dieser verfügt über eine große Spiegelanlage ist ansonsten aber zweckmäßig für das Tanzen eingerichtet.

Außenbereich

Im Außenbereich befindet sich ein Kunststoffkleinspielfeld, das ebenfalls in einem guten Erhaltungszustand ist.

Im Bereich der oberen Tribüne/Besucherbereich löst im Bereich der beiden Kiosk- und Toilettenräume der Fußboden. Das ist jedoch ein kleiner Schaden, der kurzfristig und einfach zu beheben ist.

Im Außenbereich befindet sich im Bereich der Kleinspielfelder Müll.