

Kölner Jazzhaus – 3. BA – vorläufiger Zeitplan

Marciniak Architekten GmbH
Stand 20.02.2019

Alle Maßnahmen, insbesondere zeitliche Verschiebungen in enger Abstimmung mit Jazzhaus u. Stadtgarten in Abhängigkeit bzw. unter Berücksichtigung von Veranstaltungen und saisonalen Besonderheiten

Zeit 2019	Teil 1 Umbau u. Tieferlegung KG/ Studio 672	Teil 2 Allgemeine Sanierungs- u. Renovierungsmaßnahmen	Teil 3 Aufstockung Büros
April	04.04. Beschlussfassung Finanzierungsmittel durch den Rat der Stadt Köln Beauftragung Architekten/ Fachplaner/ Entwurfs- bzw. Genehmigungsplanung		
		01/ Außenterrasse/ Beginn Ausführung 02/ Restaurant/ 03/ Eingangsbereich/ 04/ WC's Keller Studio 672/ 05/ WC's Konzertsaal/ 06/ Kellertüren/ 07/ Renov. Trep.hs. IKJHS/ 08/ KG Enthärtungsanlage/ 09/ Umstellung LED Technik/ 10/ Schließanlage/ Ausschreibung 02 – 10	
Mai	Bauantrag/ Genehmigungszeit ca. 3 Monate	Beginn der Bauausführung Maßnahmen 02 - 10 Fertigstellung	Bauantrag/ Genehmigungszeit ca. 3 Monate
Juni	Ausführungsplanung	wie vor 02 – 10/ Ausführung	Ausführungsplanung
Juli	Ausschreibung	wie vor 02 - 10	Ausschreibung
August	Vergabe/ Baubeginn	wie vor 02 - 10	Vergabe/ Baubeginn
September	Ausführung/ Fertigstellung	wie vor 02 -10/ Fertigstellung	Ausführung
Oktober			Ausführung
November			Ausführung
Dezember			Fertigstellung

Marciniak Architekten GmbH
Köln, den 20.02.2019
gez. Bodo Marciniak

