

Mitteilung

öffentlicher Teil

| Gremium | Datum |
|---------------------------------|--------------|
| Stadtentwicklungsausschuss | 28.03.2019 |
| Ausschuss Soziales und Senioren | 02.05.2019 |

Neue Kölner Statistik 2/2019

Kölner Wohnungsbau 2018: Fast 4.000 neue Wohnungen

Das Amt für Stadtentwicklung und Statistik informiert über die Neue Kölner Statistik 2/2019 mit den wichtigsten Ergebnissen der Wohnungsbautätigkeit in Köln 2018.

Gegenüber dem Jahr 2017 mit 2.138 Wohnungen wurde die Bauleistung mit nahezu 4.000 Wohnungen erheblich gesteigert. Auch die Zahl der Genehmigungen ist von 2607 auf 3047 angestiegen. Dabei ist der Anteil von Kleinwohnungen mit ein oder zwei Räumen gestiegen.

In 2018 sind mit 880 die meisten Wohnungen in Ehrenfeld, gefolgt von der Innenstadt mit 590 Wohnungen gebaut worden.

Der positive Trend der letzten Jahre für den Bestand an geförderten Mietwohnungen hat sich fortgesetzt. Erfreulich ist, dass mit 950 die Zielzahl von Förderzusagen für Mietwohnungen in Höhe von 1.000 pro Jahr in 2018 nahezu erreicht wurde. Gemessen am gesamten Wohnungsbestand beträgt der Anteil geförderter Mietwohnungen 6,9 Prozent.

Anlage

Neue Kölner Statistik 2/2019

Kölner Wohnungsbau 2018: Fast 4.000 neue Wohnungen

Gez. Greitemann