



Geschäftsführung Bauausschuss

Frau Kleindienst

Telefon: (0221) 221-35591

Fax: (0221) 221-24141

E-Mail: Ulrike.Kleindienst@stadt-koeln.de

Datum: 02.07.2019

Niederschrift

über die **34. Sitzung des Bauausschusses** in der Wahlperiode 2014/2020 am Montag, dem 13.05.2019, 15:00 Uhr bis 15:15 Uhr - öffentlicher Teil und 15:55 Uhr bis 16:00 Uhr – nicht öffentlicher Teil, Konrad-Adenauer Saal, Raum-Nr. 1.18

Anwesend waren:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Dr. Martin Schoser	CDU
Herr Gerhard Brust	GRÜNE
Frau Inge Halberstadt-Kausch	SPD
Herr Jürgen Kircher	SPD
Frau Erika Oedingen	SPD
Frau Anna-Maria Henk-Hollstein	CDU
Herr Heiner Kockerbeck	DIE LINKE
Frau Christtraut Kirchmeyer	FDP

Stellvertretende stimmberechtigte Mitglieder

Herr Horst Thelen	GRÜNE
-------------------	-------

Beratende Mitglieder

Herr Roger Beckamp	AfD
Herr Ahmet Altinova	KL
Herr Rudolf Reiferscheid	SPD
Herr Lutz Tempel	SPD
Frau Lisa Schopp	auf Vorschlag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
Herr Werner Eggert	auf Vorschlag der Fraktion Die Linke.
Herr Andreas Bischoff	auf Vorschlag von der CDU-Fraktion
Herr Andreas Michalak	FDP

Verwaltung

Herr Jörg Bambeck	Dezernat Stadtentwicklung, Planen und Bauen
Herr Wolfgang Behrisch	Gebäudewirtschaft

6.2 Beantwortung mündliche Anfrage von RM Kockerbeck betr. „Gutachten zum Kalkberg“

1641/2019

- zugesetzt; **Tischvorlage** –

Als Vertreter der Verwaltung bzw. Gäste sind angekündigt:

Zu TOP **5.1 Herr Ludwig** vom Amt für Wohnungswesen (56)

Zu TOP **5.2 Herr Klaedtke** vom Amt für Feuerschutz, Rettungsdienst und Bevölkerungsschutz (37)

Zu TOP **6.1 Herr Neweling** vom Amt für Brücken, Tunnel und Stadtbahnbau (69)

Zu TOP **6.2 Herr Stobbe** vom Amt für Feuerschutz, Rettungsdienst und Bevölkerungsschutz (37)

Der Ausschuss nimmt Kenntnis und beschließt die nachstehende

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

Gleichstellungsrelevante Angelegenheiten

A Bestellung einer neuen stellvertretenden Schriftführerin für den Bauausschuss 1243/2019

1 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

2 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

3 Anregungen und Beschwerden, Einwohneranträge, Bürgerbegehren, Anregungen von Bezirksvertretungen und des Integrationsrates

4 Entscheidungen (Beschlussorgan Ausschuss Bauen und Wohnen)

5 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)

5.1 Schließung und Rückbau der städtischen Notunterkunft für Geflüchtete an der Butzweilerhofallee 51, 50829 Köln-Ossendorf - Baubeschluss 0546/2019

- 5.2 Neubau eines Feuerwehrgerätehauses und einer Rettungswache in Rodenkirchen
hier: Planungsbeschluss
1041/2019

6 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

- 6.1 Nutzungsunabhängige Haldenstabilisierung Kalkberg, Anfrage der Fraktion DIE LINKE
Hier: Anfrage der Fraktion DIE LINKE AN/0132/2019 in der Sitzung des Bauausschusses am 04.02.2019
0479/2019

- 6.2 Beantwortung mündliche Anfrage von RM Kockerbeck betr. „Gutachten zum Kalkberg“
1641/2019

7 Mitteilungen

8 Mündliche Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

9 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

10 Anträge gemäß § 3 Geschäftsordnung des Rates

11 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

12 Entscheidungen (Beschlussorgan Ausschuss Bauen und Wohnen)

13 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)

14 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

15 Mitteilungen der Verwaltung

16 Mündliche Anfragen

I. Öffentlicher Teil

Gleichstellungsrelevante Angelegenheiten

A Bestellung einer neuen stellvertretenden Schriftführerin für den Bauausschuss 1243/2019

Beschluss:

Der Bauausschuss bestellt - in Ergänzung zu seinem Beschluss vom 12.03.2018 - für die restliche Dauer der Wahlperiode des Rates 2014 bis 2020 zusätzlich Frau Ulrike Kleindienst zur stellvertretenden Schriftführerin.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt.

- 1 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates
- 2 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates
- 3 Anregungen und Beschwerden, Einwohneranträge, Bürgerbegehren, Anregungen von Bezirksvertretungen und des Integrationsrates
- 4 Entscheidungen (Beschlussorgan Ausschuss Bauen und Wohnen)
- 5 Vorberatungen (Beschlussorgan Rat oder anderer Ausschuss)
- 5.1 Schließung und Rückbau der städtischen Notunterkunft für Geflüchtete an der Butzweilerhofallee 51, 50829 Köln-Ossendorf - Baubeschluss 0546/2019

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Rat wie folgt zu beschließen:

Der Rat beauftragt die Verwaltung mit der Schließung und dem Rückbau der städtischen Notunterkunft für Geflüchtete am Standort Butzweilerhof-Allee 51, 50829 Köln-Ossendorf, Gemarkung Longerich, Flur 8, Flurstücke 1652, 1653 und 1654.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt.

**5.2 Neubau eines Feuerwehrgerätehauses und einer Rettungswache in Rodenkirchen
hier: Planungsbeschluss
1041/2019**

RM Henk-Hollstein regt an, vorbehaltlich der Zustimmung der Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen) zu beschließen. Der Vorsitzende lässt entsprechend abstimmen.

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Gesundheitsausschuss und dem Finanzausschuss – vorbehaltlich der Zustimmung der Bezirksvertretung 2 (Rodenkirchen) - wie folgt zu beschließen:

1. Der Gesundheitsausschuss beauftragt die Verwaltung mit der Planung zum Neubau eines Feuerwehrgerätehauses mit einer integrierten Rettungswache auf dem städtischen Grundstück im Sürther Feld. Die Planungskosten bis zum Abschluss der Entwurfsplanung (Leistungsphase 3) belaufen sich auf 590.000 €.
2. Der Finanzausschuss beschließt die erstmalige Freigabe von Planungsmitteln in Höhe von 300.000 € im Teilfinanzplan 0212 – Brand- u. Bevölkerungsschutz, Rettungsdienst – bei Finanzstelle 3701-0212-2-6300 „Neubau Gerätehaus und Rettungswache Rodenkirchen“, Teilplanzelle 8 – Auszahlung für Baumaßnahmen im Haushaltsjahr 2019.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt.

6 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

**6.1 Nutzungsunabhängige Haldenstabilisierung Kalkberg, Anfrage der Fraktion DIE LINKE
Hier: Anfrage der Fraktion DIE LINKE AN/0132/2019 in der Sitzung des Bauausschusses am 04.02.2019
0479/2019**

Auf Nachfragen von RM Kockerbeck nach Ergebnissen zur Standsicherheitsuntersuchung im Los 5 und zu den Sicherungsmaßnahmen in Bezug auf die Verwehungen führt Herr Neweling, Leiter des Amtes für Brücken, Tunnel und Stadtbahnbau, aus, dass sich das Ingenieurbüro bzgl. Los 5 noch in den Anfängen befindet; sobald Ergebnisse vorliegen, werden die Gremien entsprechend informiert. Hinsichtlich der Sicherungsmaßnahmen zur Vermeidung von Verwehungen informiert Herr Neweling, dass die Baufirma zur allergrößten Sorgfalt aufgefordert worden sei; so würden z. B. Wassersprinkleranlagen vorgehalten bzw. eingesetzt. Herr Neweling weist darauf hin, dass durchgeführte Untersuchungen gezeigt haben, dass die bisherigen Staubverwehungen die Bevölkerung nicht gefährdet haben.

Die Mitteilung wurde bereits zur Sitzung umgedruckt; der Ausschuss nimmt Kenntnis.

**6.2 Beantwortung mündliche Anfrage von RM Kockerbeck betr. „Gutachten zum Kalkberg“
1641/2019**

RM Kockerbeck fragt nach, ob die in der Vorlage angekündigte Sachverhaltsdarstellung auch die Bereitstellung des vollumfänglichen Gutachtens impliziere. Seine Fraktion erachte eine baldige Veröffentlichung des Gutachtens für äußerst wichtig. Er bittet ebenfalls um Auskunft, ob es bereits Anhaltspunkte für eine Zeitschiene gebe (> wann werden die Gutachten veröffentlicht, wann soll eine Entscheidung durch den Rat stattfinden).

Beigeordneter Greitemann erklärt, die Fragen zwecks schriftlicher Beantwortung mitzunehmen.

SB Kirchmeyer bittet darum, diese Beantwortung auch an die Bezirksvertretungen Kalk und Mülheim sowie Gesundheits- und Umweltausschuss weiterzugeben.

Die Mitteilung wurde als **Tischvorlage** verteilt; der Ausschuss nimmt Kenntnis.

Anmerkung: die Beantwortung erfolgte unter der Vorlagennummer 2288/2019 u. a. zur Sitzung des Bauausschusses am 01.07.2019

7 Mitteilungen

8 Mündliche Anfragen

--/--

gez. Dr. Martin Schoser
(Ausschussvorsitzender)

gez. Ulrike Kleindienst
(stv. Schriftführerin)