



Geschäftsführung Liegenschaftsausschuss

Herr Jansen

Telefon: (0221) 25276

E-Mail: timnoel.jansen@stadt-koeln.de

Datum: 04.11.2019

Einladung

zur **Sitzung des Liegenschaftsausschusses** in der Wahlperiode 2014/2020 am Freitag, dem 15.11.2019, 15:00 Uhr, Rathaus Spanischer Bau, Theodor-Heuss-Saal, Raum-Nr. A 119

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1 Entscheidungen (Beschlussorgan Liegenschaftsausschuss)

- 1.1 Konzeptausschreibung Alpener Straße 4-6 in Köln-Ehrenfeld, Grundstück der Wohnungsbauoffensive Bewertungskriterien der Konzeptausschreibung 1136/2019

vertagter TOP 1.2 aus der Sitzung vom 17.09.2019.

- 1.1.1 Änderungsantrag zur Vorlage 1136/2019, Konzeptausschreibung Alpener Straße 4-6 in Köln-Ehrenfeld AN/1267/2019

- 1.1.2 Konzeptausschreibung Alpener Straße 4-6 in Ehrenfeld, 1136/2019 AN/1501/2019

2 Vorberatung (Beschlussorgan Rat)

- 2.1 Regionalplanüberarbeitung, Modul III– Empfehlungen zur Darstellung neuer Siedlungsbereiche (ASB und GIB) als Optionen zur Weiterentwicklung der wachsenden Stadt 2887/2019

Die Vorlage wurde mit Schreiben vom 02.10.2019 allen Ausschussmitgliedern zugesandt.

3 Anträge gemäß § 3 der Geschäftsordnung des Rates

- 3.1 Änderungsantrag zur Vorlage 2859/2019, Baulücke Richard-Wagner-Str. 6 – 10 (Innenstadt), Beschluss der BV 1 – Innenstadt vom 21.03.2019
AN/1481/2019

4 Anfragen gemäß § 4 der Geschäftsordnung des Rates

- 4.1 Offene Anfragen aus vergangenen Sitzungen
- 4.1.1 Klärung der Vermietungs-, Verpachtungs- und/ oder Nutzerverträge der Parkplatzanlagen rund um das Geißbockheim in Köln Lindenthal
AN/1210/2019

- 4.2 Neue Anfragen

5 Beantwortung von Anfragen/Stellungnahmen

- 5.1 Beantwortung einer Anfrage der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zur verbilligten Abgabe von BImA-Grundstücken an die Stadt Köln (AN/0926/2019)
3663/2019

6 Mitteilungen der Verwaltung

II. Nichtöffentlicher Teil

7 Gleichstellungsrelevante Themen

8 Haushaltsüberblick

9 Grundstücksangelegenheiten

- 9.1 Ankäufe
- 9.1.1 Ankauf Grundstück Auf dem Sonnenberg in Köln-Libur
3506/2019
- 9.2 Verkäufe
- 9.2.1 Grundstücksverkauf Ernst-Abbe-Straße in Köln-Merkenich
3496/2019
- 9.2.2 Grundstücksverkauf im Gewerbegebiet Immendorf, Im Giesdorfer Grund
3502/2019
- 9.2.3 Grundstücksverkauf im Gewerbegebiet Buchheim, Romaneystraße
3504/2019

- 9.2.4 Verkauf eines Wohnbaugrundstückes in Köln-Weiß
3541/2019
- 9.2.5 Grundstücksverkauf im Gewerbegebiet Immendorf, Im Giesdorfer Grund
3259/2019
- 9.2.6 Grundstücksverkauf im Gewerbegebiet Immendorf, Am Goldschmidtshof
3263/2019
- 9.2.7 Verkauf eines städtischen Grundstücks an der Nachtigallenstr. in Köln-Wahn
3338/2019
vertagter TOP 9.2.2 aus der Sitzung vom 29.10.2019
- 9.2.8 Grundstücksverkauf Olpener Straße
3340/2019
- 9.2.9 Grundstücksverkauf im Gewerbegebiet Immendorf, Am Goldschmidtshof
3497/2019
- 9.3 Tausche
- 9.4 Erwerb im Wege der Zwangsversteigerung
- 9.5 Enteignung
- 9.6 Erbbaurechtsbestellung
- 9.7 Dienstbarkeiten und Baulasten
- 9.8 Vermietung und Verpachtung
- 9.9 Vorkaufsrecht
- 9.10 Sonstige Vorlagen
- 9.10.1 Baulücke Richard-Wagner-Str. 6 – 10 (Innenstadt)
2859/2019
II. Durchgang
- 9.10.2 Erstandienungsrecht Feldgärtenstraße / Im Grund in Köln-Niehl
2930/2019
vertagter TOP 9.10.2 aus der Sitzung am 29.10.2019
- 9.11 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

10 Haushaltsangelegenheiten

11 Mitteilungen der Verwaltung

12 Beantwortung von Anfragen/Stellungnahmen

12.1 Klärung der Eigentums-, Miet- und Pachtverhältnisse am Sitz der RWE Power
AG
3661/2019

vertagter TOP 12.1 aus der Sitzung am 29.10.2019

13 Anfragen der Ratsmitglieder

gez. Jörg Frank

(Ausschussvorsitzender)