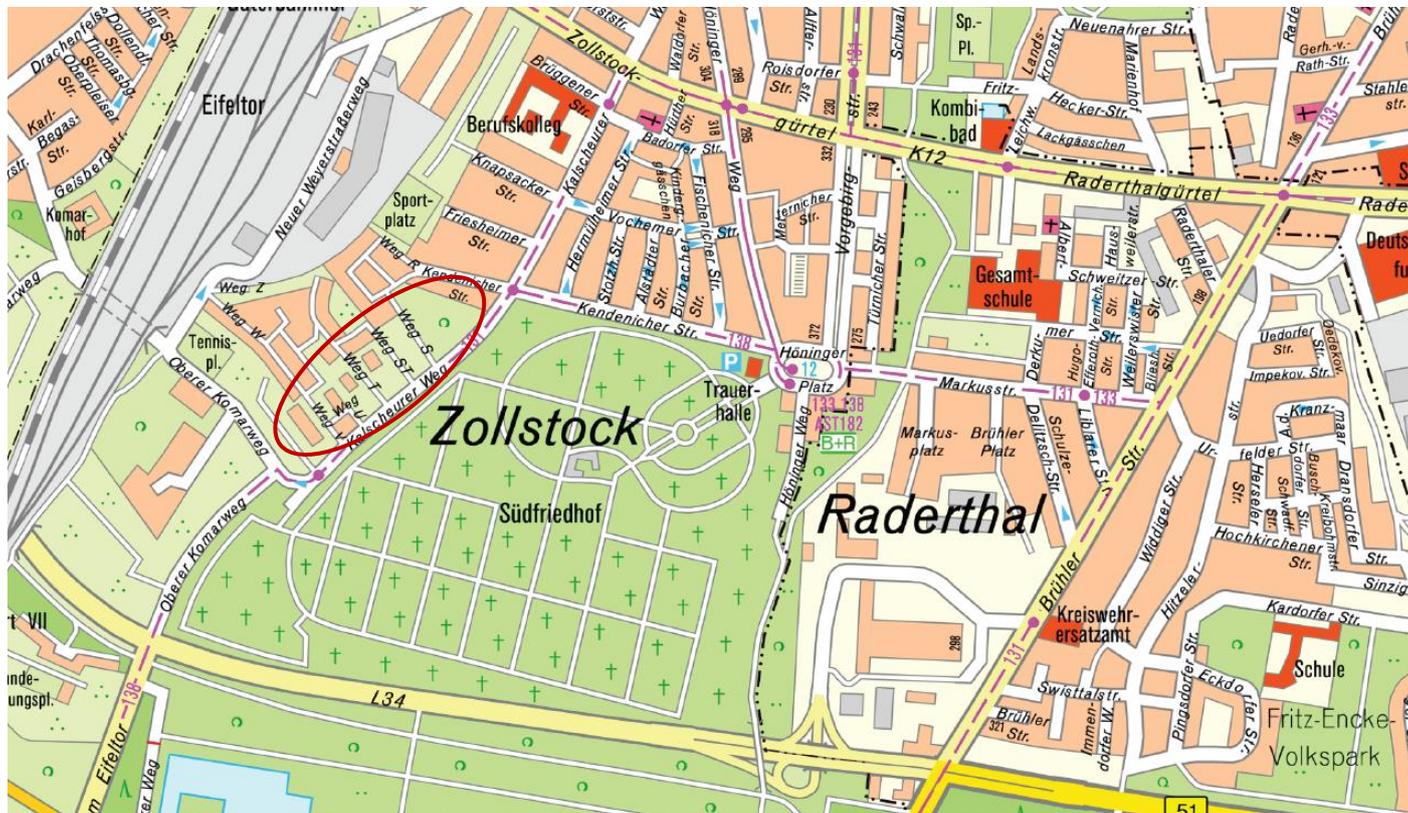


Sachstandsbericht zu den Friedhofserweiterungsflächen

Stadtbezirk 2_ Rodenkirchen

2.1 Ehem. Erweiterungsfläche Südfriedhof (Zollstock)



Allgemeine Informationen

Flächengröße: 3,4 ha
Derzeitige Nutzung: überwiegend Wiese und Weideland
Eigentumsverhältnisse: Stadt Köln

Planungsrecht

Flächennutzungsplan: Grünfläche mit Signet Friedhof (Norden), Wohnbaufläche (Süden)
B-Plan: Öffentliche Grünfläche (1969)

Ratsbeschluss (2/2010)

1,6 ha Grün/Freiraum, 1,8 ha Wohnen

Aktuelle Planungen

Die integrierte Quartiersentwicklung mit ca. 100 Wohneinheiten ist als Erweiterung der sog. „Indianer Siedlung“ geplant. Das Bebauungsplanverfahren für die Siedlungserweiterung am Kalscheurer Weg läuft zurzeit und wird voraussichtlich in 2020 abgeschlossen werden.