



**Geschäftsführung
Rahmenplanungsbeirat
Braunsfeld/Müngersdorf/Ehrenfeld**

Herr Jennrich-von Papen

Telefon: (0221) 221-26391

E-Mail: stefan.jennrich-vonpapen@stadt-koeln.de

Datum: 13. Dezember 2017

Niederschrift

über

die **14. Sitzung des Rahmenplanungsbeirates Braunsfeld/Müngersdorf/Ehrenfeld** in der Wahlperiode 2014/2020 am Dienstag, dem 28.11.2017, 19:00 Uhr bis 20:10 Uhr, Bezirksrathaus Ehrenfeld, Sitzungssaal

Anwesend waren:

Vorsitzender

Herr Norbert Mimberg

Bürgerverein Köln-Müngersdorf e.V.

Herr Joachim Walter Schulz

Bürgervereinigung Köln-Ehrenfeld e.V.

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Ulrich Becher

Dornieden GmbH

Herr Nikolaus Bock von Wülfigen

Interessengemeinschaft Braunsfelder Bürger

Herr Rainer Kiel

Bürgerschaft

Stellvertretende stimmberechtigte Mitglieder

Herr Markus Buchal

Bürgerschaft

Herr Frank Hannes

Fa. Felix Böttcher GmbH & Co KG

Frau Hildegard Jahn-Schnelle

Bürgerverein Köln - Müngersdorf e.V.

Herr Christophal Kallrath

Bürgerschaft

Herr Harald Schaefer

Interessengemeinschaft Braunsfelder Bürger

Nicht stimmberechtigte Mitglieder

Frau Barbara Albat

SPD

Herr Dr. Michael Fischer

CDU

Frau Julia Lottmann

GRÜNE

Verwaltung

Herr Stefan Jennrich-von Papen

Amt für Stadtentwicklung und Statistik

Frau Bettina Scheunemann

Bürgeramt Ehrenfeld

Herr Torben Schwarz

Amt für Brücken und Stadtbahnbau

Zuschauer/ -innen

Entschuldigt fehlten:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Wolfgang Fischer	Bürgerschaft
Herr Franz-Georg Heggemann	Fa. Felix Böttcher GmbH & Co KG
Frau Svenja Hennig	Bürgerschaft
Herr Olaf Iwan	GAG Immobilien AG
Herr Martin Schmittseifer	Jack in the box e.V.
Herr Rolf Sewczyk	Friedrich Wassermann GmbH & Co KG
Frau Almut Skriver	Bürgerschaft
Frau Sabine Voggenreiter	Bürgerschaft

Stellvertretende stimmberechtigte Mitglieder

Herr Werner Balzert	Bürgerschaft
Herr Mankel Brinkmann	Club Bahnhof Ehrenfeld
Herr Horst Hansmeyer	Bürgerstiftung Ehrenfeld
Herr Rainer Rossmann	Bürgerschaft
Herr Robert Ullrich	Bürgerschaft
Herr Thomas Wilms	Fa. Wilms Metallmarkt

Nicht stimmberechtigte Mitglieder

Herr Christoph Besser	DIE LINKE
Bezirksbürgermeisterin Frau Blömer-Frerker	CDU
Frau Petra Bossinger	SPD
Frau Katrin Bucher	SPD
Herr Niklas Kienitz	CDU
Herr Horst Nettessheim	CDU
Herr Berndt Petri	DIE LINKE
Frau Claudia Pinl	GRÜNE
Herr Roland Schüler	GRÜNE
Bezirksbürgermeister Herr J. Wirges	SPD
Frau Marliese Berthmann	CDU
Herr Holger Fiedler	SPD
Herr Frank Jablonski	GRÜNE
Frau Diana Lantzen	FDP/PIRATEN
Frau Marlis Pöttgen	FDP/PIRATEN

Tagesordnung

- 1 Begrüßung und Verabschiedung einer Tagesordnung**
- 2 Bürgerfragestunde**
- 3 Berichte aus den Bezirksvertretungen**
- 4 Mitteilungen der Verwaltung**
 - 4.1 Bericht aus dem Stadtentwicklungsausschuss und Verkehrsausschuss
 - 4.2 Offenlage und Bürgerbeteiligungstermine zu Planverfahren
- 5 Verwaltungsvorlagen (Beschlussempfehlung an die Bezirksvertretungen)**
 - 5.1 Vorlagen-Nr. 2266/2017
Erweiterter Planungsbeschluss Neubau Brücke Weinsbergstraße
- 6 Rahmenplanungsrelevante Bauvorhaben**
- 7 Anträge**
- 8 Anfragen**
- 9 Sitzungstermine 2018**
- 10 Verschiedenes**

Öffentliche Sitzung

1	Begrüßung und Verabschiedung einer Tagesordnung
	Der Vorsitzende Herr Schulz eröffnet die 14. Sitzung des Rahmenplanungsbeirates in der Wahlperiode 2014-2020 und begrüßt die Anwesenden. Die vorgelegte Tagesordnung wird einstimmig angenommen.
2	Bürgerfragestunde Keine Wortmeldungen
3	Berichte aus den Bezirksvertretungen In den Bezirksvertretungen Lindenthal und Ehrenfeld gab es eine Anfrage zu der Brücke Weinsbergstraße, dieses Thema wird heute ausführlich unter TOP 5.1 behandelt.
4	Mitteilungen der Verwaltung
4.1	Bericht aus dem Stadtentwicklungsausschuss und dem Verkehrsausschuss Herr Jennrich-von Papen berichtet, dass der Stadtentwicklungsausschuss in seiner Sitzung am 09.11.2017 einstimmig den Einleitungsbeschluss für ein Bebauungsverfahren (VEP) für das Gebiet 'Alte Wagenfabrik' zwischen Vogelsanger Straße und Vitalisstraße mit dem Titel 'Neubau Campus Alte Wagenfabrik in Köln-Ehrenfeld' gefasst habe. Ziel sei die Festsetzung des Bereichs als Gewerbegebiet. Weiterhin hat der Stadtentwicklungsausschuss die Einleitung der Bebauungsplanverfahren 'Geschäfts- und Wohngebäude Ehrenfeldgürtel 125' und 'Alsdorfer Straße 7 bis 9' (Wohnungsbau) beschlossen.
4.2	Offenlage und Bürgerbeteiligungstermine zu Planverfahren Es liegen keine Bürgerbeteiligungstermine vor.
5	Verwaltungsvorlagen (Beschlussempfehlung an die Bezirksvertretungen)
5.1	<u>Vorlagen-Nr. 2266/2017</u> Erweiterter Planungsbeschluss Neubau Brücke Weinsbergstraße Zu Beginn erläutert Herr Schwarz vom Amt für Brücken und Stadtbahnbau die vorgelegte Vorlage. Bei der anschließenden Diskussion werden auf Fragen folgende, weitergehende Informationen mitgeteilt: <ul style="list-style-type: none">• Die Neigungen bei den dargestellten Alternativentwürfen sind identisch, wirken nur bei den jeweiligen Bauformen optisch unterschiedlich. Die Durchfahrts Höhe für den Kfz-Verkehr sei gegenüber der ursprünglichen Brückenkonstruktion deutlich großzügiger und nun auch auf der gesamten Breite für LKW geeignet.• Die Vorkostenplanung basiert auf einer groben Kostenschätzung mit dem üblichen qm-Preisen. Die in der Vorlage aufgeführte Bauzeit sei ein Erfahrungswert bei Vorfertigung Anlieferung und Montage vor Ort. Die Nutzung der vorhandenen Widerlager sei vorgesehen, aber derzeit noch nicht genau kal-

kulierbar und ggf. auch ein Problem der Gewährleistung. Im nächsten Schritt erfolge die Entwurfsplanung.

- Die Barrierefreiheit sei bei Neigungen <6% gewährleistet.
- Die Grundstücksverhandlungen für die Wegefläche Richtung Grüner Weg seien abgeschlossen, derzeit werde der Vertragsentwurf für den Ankauf abschließend geprüft und übergeben.
- Der Anschluss der Wegeverbindung unmittelbar südlich des Baumarktes zum Gürtel sei ausschließlich über Privatflächen des Baumarktes möglich. Hierzu gab es bisher noch keine Gespräche.

Der Vorsitzende schlägt vor, den Wunsch des Beirates zu der direkten Anbindung des Melatengürtels an die Wegeverbindung über die Baumarkfläche durch einen Beschluss zu bekräftigen.

Beschluss:

Der Rahmenplanungsbeirat empfiehlt der Bezirksvertretung Ehrenfeld und dem Stadtentwicklungsausschuss folgenden Beschluss zu fassen:

"Der Rat beauftragt die Verwaltung im Rahmen des erweiterten Planungsbeschlusses die Planung der neuen Rad- und Fußwegbrücke an der Weinsbergstraße als Stahlbrücke mit gebogenem Obergurt (Variante 2) bis zur Ausschreibung weiterzuführen. Die Planung erfolgt entsprechend dem bestehenden Planungsbeschluss vom 23.06.2015."

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig beschlossen

Ergänzend zu der Vorlagen-Nr. 2266/2017 wird nach eingehender Beratung folgender Beschluss gefasst:

Beschluss:

Der Rahmenplanungsbeirat empfiehlt der Bezirksvertretung Ehrenfeld folgenden Beschluss zu fassen:

"Entsprechend Wünschen aus der Bürgerschaft soll der am Nordkopf der neuen Brücke rechtwinklig Richtung Osten abbiegende Weg zwischen Weinsbergstraße und Baumarkt zum Melatengürtel für den öffentlichen Fußgängerverkehr geöffnet werden. Der Weg führt über das Privatgelände des Baumarktes, würde aber im Zusammenhang mit der neuen Wegeverbindung vom Grünen Weg zur neuen Fuß- und Radwegbrücke bereits vor dem Brückenneubau eine attraktive und direkte Wegebeziehung vom Wohnquartier 'Grüner Weg' zum Melatengürtel und der KVB-Haltestelle 'Weinsbergstraße/Gürtel' herstellen."

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig beschlossen

6	Rahmenplanungsrelevante Bauvorhaben Der Beirat wünscht in einer der nächsten Sitzungen einen Bericht über den aktuellen Stand der SEGRO-Planung auf dem ehemaligen Akzo/Herbol-Gelände.
----------	---

7	Anträge Es liegen keine Anträge vor.
----------	--

8	Anfragen Es legen keine neuen Anfragen vor.
----------	---

9	Festlegung Sitzungstermine 2018 Beschluss: Der Rahmenplanungsbeirat beschließt für das Jahr 2018 folgende Sitzungstermine: <ul style="list-style-type: none">- Dienstag, 06. März 2018 um 19:00 im Bezirksrathaus Lindenthal- Dienstag, 17. April 2018 um 19:00 im Bezirksrathaus Lindenthal (Sondersitzung 'Evaluierung der Beiratsarbeit')- Dienstag, 26. Juni 2018 um 19:00 Uhr im Bezirksrathaus Ehrenfeld- Dienstag, 04. September 2018 um 19:00 Uhr im Bezirksrathaus Lindenthal- Dienstag, 27. November 2018 um 19:00 Uhr im Bezirksrathaus Ehrenfeld Abstimmungsergebnis: <ul style="list-style-type: none">- einstimmig beschlossen
----------	--

10	Verschiedenes Die Vorsitzenden danken der Verwaltung für die Unterstützung im abgelaufenen Jahr und wünschen allen Beteiligten ein schönes Fest sowie alles Gute und Gesundheit für das kommende Jahr 2018.
-----------	---

Sitzungsende: 20:05 Uhr

gez. J. W. Schulz / N. Mimberg (Vorsitzende)

Freigabe: 22.01.2018