



**Geschäftsführung  
Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft**

Frau Weber

Telefon: (0221) 221 - 22443

Fax : (0221) 221 - 24447

E-Mail: simone.weber@stadt-koeln.de

Datum: 05.12.2019

**Auszug  
aus dem Entwurf der Niederschrift der 44. Sitzung des  
Betriebsausschusses Gebäudewirtschaft vom 02.12.2019**

**öffentlich**

**4.1 Kostenfortschreibungsbeschluss zur Generalinstandsetzung des  
Schulgebäudes für die Gesamtschule Overbeckstraße 71-73, 50823  
Köln - Ehrenfeld  
3915/2018/1**

Auf Nachfrage von SB Klemm zur Projektfertigstellung, teilt Frau Kißmann, Vertreterin der Gebäudewirtschaft, mit, dass die bauaufsichtsrechtliche Abnahme des Schulgebäudes erfolgt; die Innenräume fertiggestellt und das Gerüst an der hinteren Fassade abgebaut sei; das vordere Gerüst habe noch bleiben müssen. Die Turnhalle werde (gem. Beschlussvorlage) nun nachgezogen.

**Beschluss Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft:**

Gemäß § 5 Abs. 2 S. 3 lit. a der Betriebssatzung der Stadt Köln für die Gebäudewirtschaft stimmt der Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft den notwendigen Mehrausgaben im Sinne der §§ 15, 16 der Eigenbetriebsverordnung für das Land Nordrhein-Westfalen zu:

1. Der Betriebsausschuss Gebäudewirtschaft nimmt die notwendigen Mehrausgaben gegenüber der Kostenberechnung von 2016 in Höhe von rund 5.073.000 Euro für die Generalinstandsetzung der Turnhalle und des Schulgebäudes für die Gesamtschule Overbeckstraße 72 – 73 in 50823 Köln-Ehrenfeld zur Kenntnis und stimmt einer Fortführung der Baumaßnahme zu.

2. Die Gesamtkosten für die Generalsanierung inklusive Einrichtung betragen nunmehr 15.032.600 Euro statt 9.959.800 Euro brutto. Die voraussichtlichen Mehrausgaben in Höhe von rund 5.073.000 Euro werden aus dem Wirtschaftsplan der Gebäudewirtschaft finanziert und über den Flächenverrechnungspreis (FVP) generiert.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig zugestimmt.