

CDU-Fraktion im Rat der Stadt Köln
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Kölner Rat

An den Vorsitzenden
des Wirtschaftsausschusses
Herrn Jörg van Geffen

Oberbürgermeisterin
Henriette Reker

Eingang beim Amt der Oberbürgermeisterin: 13.01.2020

AN/0029/2020

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Wirtschaftsausschuss	16.01.2020

Sachstand Verlagerung des Großmarkts und Errichtung eines Frischezentrums

Sehr geehrter Herr Vorsitzender,
sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

wir bitten Sie, folgende Anfrage in die Tagesordnung des nächsten Wirtschaftsausschusses am 24.01.2020 aufzunehmen:

Die Verwaltung wird gebeten, folgende Fragen zum Umsetzungsstand der Ratsbeschlüsse vom 18.03.2016 (AN/0462/2016), vom 22.09.2016 (2531/2016 + AN/1581/2016) sowie vom 10.07.2017 (0278/2017 in der Fassung des Wirtschaftsausschusses, AN/1047/2017) zur Verlagerung des Großmarkts in das Gewerbegebiet Marsdorf zu beantworten:

1. In welchem Status befindet sich Bauleitplanverfahren für das Frischezentrum im Gewerbegebiet Marsdorf und welche einzelnen Prozessschritte sind in welchem Zeitrahmen zur Schaffung des Planungs- und Baurechtes vorgesehen?
2. Welchen Sachstand hat die konzeptionelle Planung einschließlich des Raumprogramms und einer Kostenkalkulation für die Immobilie Frischezentrum unter Einbeziehung der Großmarktakteure als Grundlage für einen Baubeschluss – vorrangig durch Beauftragung eines Generalübernehmers?
3. Welchen Sachstand haben die Entwicklung eines Betriebskonzeptes und der möglichen Betriebsformen für den Marktbetrieb des Frischezentrums?
4. Von welchem Gesamtzeitplan geht die Verwaltung aus, wenn die Zielvorgabe der geltenden Beschlusslage eingehalten werden soll, den Großmarktbetrieb wegen der Realisierung des Projekts „Parkstadt Süd“ spätestens Anfang 2024 aufzugeben?

Mit freundlichen Grüßen

gez. Niklas Kienitz
CDU-Fraktionsgeschäftsführer

gez. Lino Hammer
GRÜNE-Fraktionsgeschäftsführer