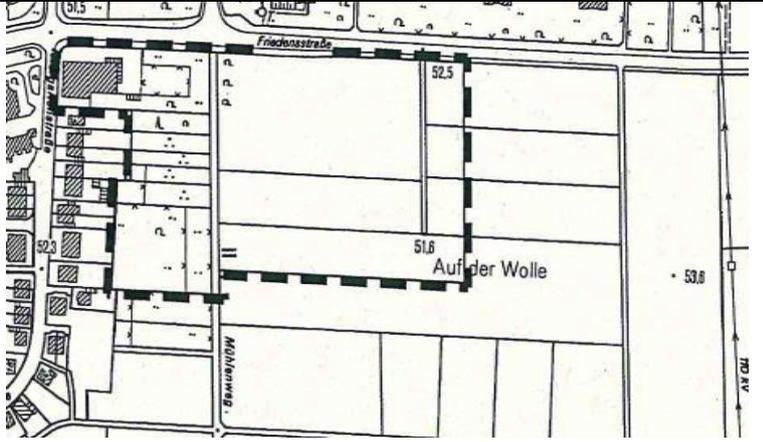
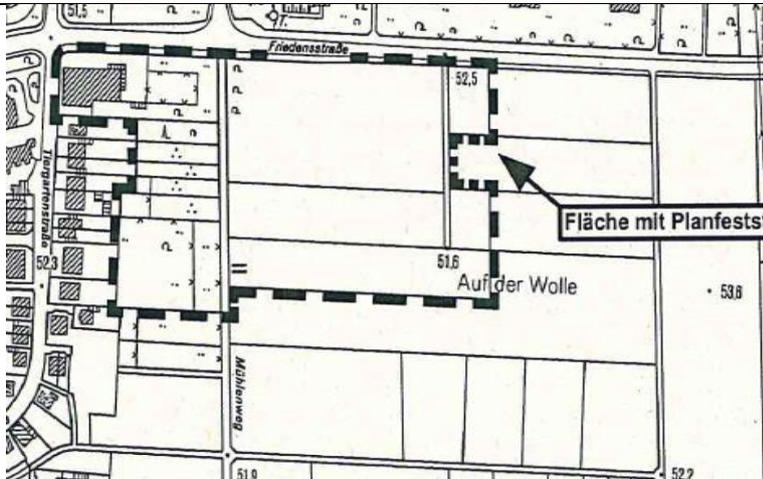
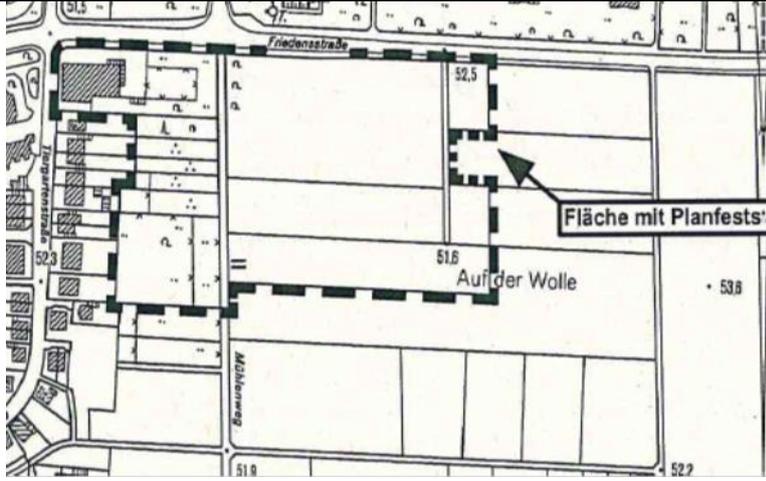
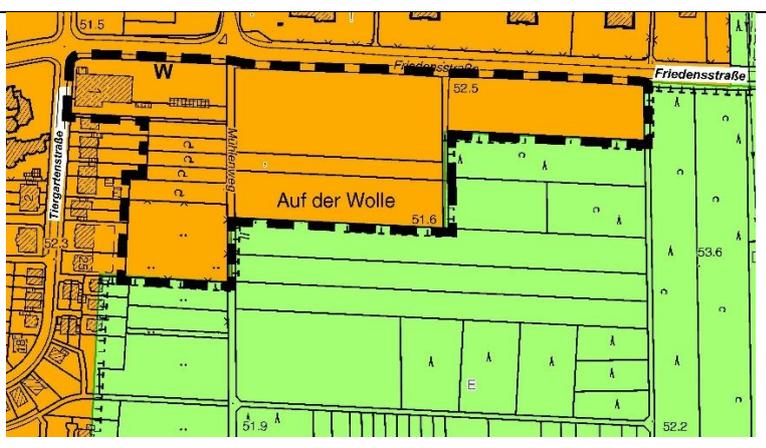


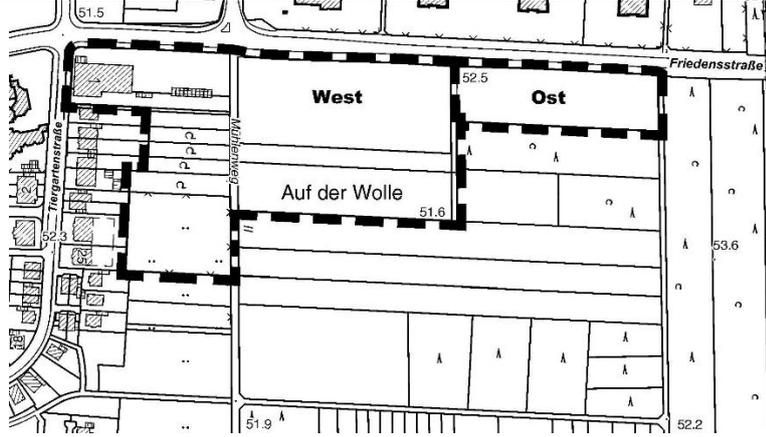
Anlage 1

B-Plan-Entwurf „Südlich Friedensstraße“ --- Genese

Nicht maßstäbliches Plangebiet	Zahlen und Fakten
	<p><u>2013: Aufstellungsbeschluss</u></p> <p>Session: 2499/2013</p> <p>Plangebiet: 4,5 ha WE: 140, aufgeteilt in 95 in MFH und 45 in EFH</p> <p>Wohnungsbauprogramm 2015 (beschlossen in 2008) ursprünglich: 25 WE auf 1,7 ha</p> <p>Beschluss BV 7 am 24.09.2013: mehrheitlich gegen die Grünen zugestimmt</p> <p>StEA am 12.12.2013: einstimmig beschlossen</p>
	<p>Flyer/ Aushangplan zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung:</p> <p>WE: 194, aufgeteilt in 135 in MFH und 59 in EFH</p> <p><u>2014: Stellungnahme der BV 7 zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung</u></p> <p>Session: 1861/2014</p> <p>Plangebiet: etwas kleiner als 4,5 ha</p> <p>Keine Aussage zu WE</p> <p>BV 7 am 03.07.2014 mehrheitlich in ergänzter Form beschlossen: Keine Ausdehnung Richtung Süden; Keine Überplanung planfestgestellter Flächen; Enthaltung CDU und pro Köln</p>

Nicht maßstäbliches Plangebiet	Zahlen und Fakten
	<p>2014: Vorgabenbeschluss StEA</p> <p>Session: 2200/2014</p> <p>Plangebiet: etwas kleiner als 4,5 ha</p> <p>Keine Aussage zu WE</p> <p>StEA am 25.09.2014 einstimmig beschlossen</p>
	<p>2019 Offenlage nach § 3 Abs. 2 BauGB</p> <p>Mitteilung Session: 1106/2019</p> <p>Plangebiet: 4,1 ha</p> <p>WE: 260, aufgeteilt in 199 in MFH und 61 in EFH</p> <p>Aufgrund der Reduzierung der südlichen Ausdehnung des Plangebietes wurde entsprechend der Darstellung des FNP das Plangebiet nach Osten erweitert.</p>
	<p>Ausschnitt aus dem Flächen-nutzungsplan (FNP)</p>

Nicht maßstäbliches Plangebiet



Zahlen und Fakten

2020: Umsetzung Maßgaben der BV 7

Dringlichkeitsantrag:
AN/0851/2019

Plangebiet West: 3,4 ha

WE: 180, aufgeteilt in 119 in MFH und 61 in EFH

Plangebiet Ost: 0,7 ha
Grundschulstandort