

**Leerstandsbericht
zu den Objekten im Sondervermögen der Gebäudewirtschaft der Stadt Köln
Zusammenfassung Stand 31.12.2019**

	Flächen	Quote	Kosten pro Jahr	Bemerkungen
Gesamtfläche	2.200.112 m ²	100,0%		
Vermietete Flächen	2.148.033 m ²	97,8%		
Nicht vermietete Flächen	52.079 m ²	2,2%	5.661.351 €	
Von den nicht vermieteten Flächen:				
- Flächen, bei denen die Verwertung festgelegt ist	51.579 m ²	99,0%	5.617.647 €	Gründe vgl. Anlage 4
- Nicht nutzbare/verwertbare Flächen	500 m ²	1,0%	43.705 €	Gründe vgl. Anlage 4