



Geschäftsführung Stadtentwicklungsausschuss

Herr Freitag

Telefon: (0221) 221-23148

Fax: (0221) 221-24088

E-Mail: uwe.freitag@stadt-koeln.de

Datum: 18.05.2020

Einladung

zur **48. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses** in der Wahlperiode 2014/2020
am Donnerstag, dem 28.05.2020, 15:00 Uhr, Rathaus Spanischer Bau, Ratssaal

INFEKTIONSSCHUTZ: Aufgrund der Mindestabstände stehen weniger Plätze für
Gremienmitglieder und Öffentlichkeit zur Verfügung.

Bitte melden Sie sich unbedingt vorab bei der Schriftführung an!

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen

1.1 Beantwortung der mündlichen Nachfrage des RM Frenzel (SPD-Fraktion) zu
TOP 1.3 aus der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses vom 19.03.2020
betr. Entwicklung des sog. Max-Becker-Areals in Ehrenfeld
1092/2020

1.2 Beantwortung einer Anfrage der SPD vom 07.04.2020 - betreffend "Bauge-
nehmigungen auf Rekordtief – steigende Mieten - Familien flüchten aus Köln"
(AN/0450/2020)
1228/2020

2 Schriftliche Anfragen

3 Anträge

3.1 Wohnen.Bezahlbar.Machen: Bebaubare Grundstücke veröffentlichen – Bau-
landkataster einführen!
AN/0496/2020

Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.

4 Stadtplanung - Projekte

4.1 Regionale Kooperation: Projekte

4.2 Umsetzung Masterplan

5 Allgemeine Vorlagen

5.1 Bedarfsfeststellungsbeschluss für die konzeptionellen Maßnahmen "Via Culturalis" im Rahmen des Bundesförderprogramms "Nationale Projekte des Städtebaus" im Zeitraum 2020 - 2023
1083/2020

5.2 Bundesfachplanung für das Vorhaben "Ultranet - Gleichstromverbindung zwischen Osterath und Philippsburg, Abschnitt E: Rommerskirchen-Weißenthurm"
1137/2020

6 Beteiligung an stadtentwicklungsrelevanten Beschlussvorlagen

6.1 Erweiterter Planungsbeschluss über die Verbreiterung der Nebenanlagen Tunisstraße zwischen Streitzeuggasse und Breite Straße gemäß städtebaulichem Masterplan Innenstadt
2758/2019

Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.

6.2 Fortschreibung der Schulentwicklungsplanung Köln 2020
0418/2020

Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.

6.3 Fortschreibung des Landschaftsplans Köln (12. Änderung)
Überarbeitung der allgemeinen textlichen Festsetzungen für Schutzgebiete hier: Beschluss über Bedenken und Anregungen sowie Satzungsbeschluss
2414/2019

Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.

6.4 Stellplatzsatzung für Köln
3217/2019

Änderungsantrag der Fraktion Die Linke
AN/0503/2020

Die Angelegenheit wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt.

6.5 ISEK Porz-Mitte - Rheinboulevard Porz (Bedarfsfeststellungsbeschluss)
Integriertes Stadtentwicklungskonzept für das Programmgebiet "Soziale
Stadt" Porz-Mitte
0753/2020

7 Änderungen des Flächennutzungsplanes

7.1 209. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) im Stadtbezirk 3, Köln-Sülz
Arbeitstitel: "Erweiterung RheinEnergieSportpark" in Köln-Sülz
Hier: Feststellungsbeschluss
1087/2020

8 Städtebauliche Planungskonzepte / Beschlüsse zur Durchführung von frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen

9 Städtebauliche Planungskonzepte / Stellungnahme der Bezirksvertretungen zu den Ergebnissen der vorgezogenen Bürgerbeteiligungen/frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen, Entscheidungen über die Vorgaben zu den Bebauungsplan-Entwürfen

10 Einleitung/Aufstellung/Offenlage von Bebauungsplänen bzw. Bebauungsplan-Entwürfen, ggf. mit Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungen

10.1 Beschluss über die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (vorhabenbezogener Bebauungsplan)
Arbeitstitel: Lerchenweg/Schaffrathsgasse in Köln-Bocklemünd/Mengenich
0240/2020

Erneute Wiedervorlage, da die Bezirksvertretung eine geänderte Beschlussempfehlung abgegeben hat.

10.2 Beschluss über die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (vorhabenbezogener Bebauungsplan) und zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
Arbeitstitel: Franz-Geuer-Straße in Köln-Ehrenfeld
0427/2020

Erneute Wiedervorlage, da die Bezirksvertretung nicht dem geänderten Beschluss des Stadtentwicklungsausschusses vom 19.03.2020 gefolgt ist.

11 Aufhebung von Aufstellungsbeschlüssen sowie Einstellung von Bebauungsplan-Verfahren

11.1 Aufhebung des Einleitungsbeschlusses vom 15.09.2016 (Session-Nr. 1567/2016) zu einem Bebauungsplanverfahren (vorhabenbezogener Bebauungsplan)
- Einleitungsbeschluss -
Arbeitstitel: "Nördlich Colonius" in Köln - Neustadt/Nord
0686/2020

11.2 Aufhebung des Einleitungsbeschlusses zum Bebauungsplanverfahren (vorhabenbezogener Bebauungsplan) - Einleitungsbeschluss - Arbeitstitel: "Hermes Logistik-Center Hansestraße" in Köln-Rath/Heumar und - Porz-Gremberghoven
0849/2020

12 Beschlüsse über Anregungen/Stellungnahmen, Änderungen sowie Satzungsbeschlüsse von Bebauungsplan-Entwürfen

12.1 Beschluss über Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss betreffend den Bebauungsplan 63419/02
Arbeitstitel: Erweiterung RheinEnergieSportpark in Köln-Sülz
1072/2020

13 Änderungen/Ergänzungen von Bebauungsplänen

14 Aufhebung von Bebauungsplänen

15 Sonstige Satzungen

16 Anträge und Vorschläge aus den Bezirksvertretungen

17 Mitteilungen

17.1 Offenlage nach § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB)
Bebauungsplan-Entwurf Nummer 62547/02
Arbeitstitel: Damiansweg in Köln-Volkhoven/ Weiler
4372/2019

17.2 Rückschau über das Kölner Wohnungsbauforum in der Wahlperiode 2014-2020
1165/2020

17.3 Klimaneutrales Köln - Entwicklung einer Strategie mit Zielsetzung und Maßnahmen; Bildung Klimarat und Projektgruppen
1291/2020

18 Mündliche Anfragen

19 Gleichstellungsrelevante Themen

II. Nichtöffentlicher Teil

- 20 Beantwortung von Anfragen aus früheren Sitzungen**
- 21 Schriftliche Anfragen**
- 22 Anträge**
- 23 Stadtplanung - Projekte**
- 24 Gestaltungsbeirat**
- 25 Sonstige Vorlagen**
- 26 Mitteilungen**
- 27 Mündliche Anfragen**

gez. Kienitz
(Vorsitzender)