

Parkstadt Süd

Zusammenfassung der Kostenschätzung Planungsleistungen zur Bebauungsplanung gem. HOAI u. Vergabe der erforderlichen Gutachten in 6 Teil-Bebauungsplanverfahren (davon 1 Änderungsverfahren) Stand: 11.09.2020

Anlage 1

| | | Übergeordnet | Sportpark Süd | Innerer Grüngürtel | Quartier Parkstadt | Quartier Marktstadt | Quartier Bildungslandschaft | Änderung B-Plan KVB-Gelände Koblenzer Straße | SUMME | |
|----------|---|--------------|-----------------|--------------------|--------------------|---------------------|-----------------------------|--|------------------|--------------------|
| A | Grundleistungen gem. § 19 HOAI i.V.m. Anlage 3 HOAI | | | | | | | | | |
| A.1 | LPH 1: Vorentwurf für die frühzeitigen Beteiligungen | | 0 € | 21.000 € | 44.000 € | 30.000 € | 42.000 € | 23.000 € | 4.000 € | 164.000 € |
| A.2 | LPH 2: Entwurf zur öffentlichen Auslegung | | 0 € | 9.000 € | 20.000 € | 13.000 € | 19.000 € | 10.000 € | 2.000 € | 73.000 € |
| A.3 | LPH 3: Plan zur Beschlussfassung | | 0 € | 4.000 € | 8.000 € | 5.000 € | 8.000 € | 4.000 € | 1.000 € | 30.000 € |
| A | Titelsumme Grundleistungen | | 0 € | 34.000 € | 73.000 € | 49.000 € | 69.000 € | 38.000 € | 6.000 € | 269.000 € |
| B | Besondere Leistungen gem. Anlage 9 HOAI | | | | | | | | | |
| B.1 | Rahmensetzende Pläne und Konzepte | | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € |
| B.2 | Städtebaulicher Entwurf | | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € |
| B.3 | Leistungen zur Verfahrens- und Projektsteuerung sowie zur Qualitätssicherung | | 0 € | 7.000 € | 7.000 € | 7.000 € | 7.000 € | 7.000 € | 7.000 € | 42.000 € |
| B.4 | Leistungen zur Vorbereitung und inhaltlichen Ergänzung | | 0 € | 9.000 € | 9.000 € | 9.000 € | 9.000 € | 9.000 € | 5.000 € | 50.000 € |
| B.5 | Verfahrensbegleitende Leistungen | | 0 € | 47.000 € | 47.000 € | 47.000 € | 47.000 € | 47.000 € | 47.000 € | 282.000 € |
| B.6 | Weitere besondere Leistungen bei landschaftsplanerischen Leistungen | | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € |
| B | Titelsumme Besondere Leistungen | | 0 € | 63.000 € | 63.000 € | 63.000 € | 63.000 € | 63.000 € | 59.000 € | 374.000 € |
| C | Zusätzliche Leistungen | | | | | | | | | |
| C.1 | Durchführung eines Vergabeverfahrens gem. UVgO für ein(e) Gutachten / Konzept / Fachplanung im Rahmen der Teil-Bebauungsplanverfahren | | | | | | | | | |
| C.2 | (optionale Leistung) Durchführung eines VgV-Vergabeverfahrens für ein(e) Gutachten / Konzept / Fachplanung im Rahmen der Teil-Bebauungsplanverfahren | | 54.000 € | 36.000 € | 27.000 € | 36.000 € | 36.000 € | 36.000 € | 36.000 € | 261.000 € |
| | (optionale Leistung) | | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € |
| C | Titelsumme Zusätzliche Leistungen | | 54.000 € | 36.000 € | 27.000 € | 36.000 € | 36.000 € | 36.000 € | 36.000 € | 261.000 € |
| | SUMME netto exkl. NK | | 54.000 € | 133.000 € | 163.000 € | 148.000 € | 168.000 € | 137.000 € | 101.000 € | 904.000 € |
| | Nebenkosten | 5% | 3.000 € | 7.000 € | 8.000 € | 7.000 € | 8.000 € | 7.000 € | 5.000 € | 45.000 € |
| | SUMME netto inkl. NK | | 57.000 € | 140.000 € | 171.000 € | 155.000 € | 177.000 € | 144.000 € | 106.000 € | 950.000 € |
| | Ust. | 19% | 11.000 € | 27.000 € | 32.500 € | 29.000 € | 34.000 € | 27.000 € | 20.000 € | 180.500 € |
| | SUMME brutto | | 68.000 € | 167.000 € | 203.500 € | 184.000 € | 211.000 € | 171.000 € | 126.000 € | 1.130.500 € |

Anmerkungen:

- Angaben für Grundleistungen basieren auf Mindestsatz gem. HOAI

- Werte sind auf 1.000 € gerundet