

Jan Pehoviak
KLIMA FREUNDE in der BV 4
Stadtbezirk Ehrenfeld
ehrenfeld@klimafreunde.koeln



Venloer Str. 419 – 421
50825 Köln

Herrn
Bezirksbürgermeister
Volker Spelthann

Frau
Oberbürgermeisterin
Henriette Reker

BV-Sitzung am 07.12.2020

Anfrage: Wie ist der Umsetzungsstand zum Beschluss 'AN/0111/2020 - Planungen für Schlachthofgelände und Umgebung', sowie AN/0985/2018 – Städtebauliche Neuordnung für den Bereich Parkgürtel Süd und GE Schlachthof

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin, sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister,

Jan Pehoviak (KLIMA FREUNDE) bittet Sie, folgende Fragen in der Sitzung der Bezirksvertretung Ehrenfeld am 07.12.2020 zu beantworten:

Am 03. Februar 2020 hat die Bezirksvertretung im **AN/0111/2020** die Vorstellung der aktuellen Sachstände (Eigentumsverhältnisse, geplante und getätigte Verkäufe, Planungen) zu Bauvorhaben und Nutzungsentwicklungen in dem osowie geeignete Planungsinstrumente, die eine Mitwirkung von Politik und Verwaltung sicherstellen (z. B. Vorkaufssatzung, Bebauungsplan, Rahmenplan, städtebaulicher Vertrag) beantragt

Wie ist der Stand bzgl. einer Übersicht zu den aktuellen Sachständen der verschiedenen Bauvorhaben?

Am 28.06.2018 wurde im Stadtentwicklungsausschuss in der Sitzung STA/0034/2018 ein Entwicklungs- und Nutzungsplan für den o.g. Bereich beschlossen, damit eine wünschenswerte Entwicklung dieses innenstadtnahen sowie äußerst gut durch den öffentlichen Nahverkehr erschlossenen Gebietes erfolgt.

Wann und Wie möchte die Verwaltung den Antrag **AN/0985/2018** erfüllen und einen Entwicklungs- und Nutzungsplan aufstellen um somit einer Fehlentwicklung des Bereichs entgegenwirken?

Mit welchen Planungsinstrumenten wird die Verwaltung eine Mitwirkung der Politik und Verwaltung bei der Quartiersentwicklung sicherstellen?

Mit freundlichen Grüßen,
Jan Pehoviak

KLIMA FREUNDE