



Frau Oberbürgermeisterin
Henriette Reker

Rathaus, Köln

Ratsgruppe GUT Köln

Karina Syndicus, MdR
Thor Zimmermann, MdR

Referent*innen:
Aline Damaske
Karin Preugschat

Laurenzplatz 1-3, Zi. 512
50667 Köln
Tel.: 0221/221-22176

gut@stadt-koeln.de
www.diegutten.koeln

Eingang beim Amt der Oberbürgermeisterin: 09.02.2021

AN/0260/2021

Anfrage gem. § 4 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Hauptausschuss	22.02.2021

Colonius – Stand der Dinge?

Sehr geehrte Oberbürgermeisterin Henriette Reker,

unsere Ratsgruppe GUT Köln bittet Sie folgende Anfrage auf die Tagesordnung des Hauptausschusses am 22. Februar 2021 zu setzen.

Am 9. Juli 2019 fasste der Kölner Rat auf seiner Sitzung unter TOP 3.1.8 folgenden Beschluss¹:

„1. Der Rat der Stadt Köln beauftragt die Verwaltung, die Machbarkeit einer Wiedereröffnung des Kölner Fernsehturmes "Colonius" zu prüfen.

In einem ersten Schritt soll die Verwaltung gemeinsam mit einem externen Gutachter und der Deutschen Funkturm GmbH eine erste Einschätzung erarbeiten.

Dabei soll ergebnisoffen, aber lösungsorientiert untersucht werden:

- *Welche Bedeutung und Potentiale hat der Colonius für Köln?
(zur Identifikation, für den Tourismus, als mögliche Bildungseinrichtung ...)*
- *Welche Möglichkeiten hat die Stadt Köln auf die Deutsche Funkturm GmbH einzuwirken, mit dem Ziel die Aussichtsplattformen im Colonius wieder öffentlich zugänglich zu machen?*
- *Gibt es im Rahmen der Wirtschaftsförderung Möglichkeiten, private Investoren bei vorgeschriebenen Sanierungsmaßnahmen zu fördern?*
- *Welche Kosten würden auf die Stadt Köln zukommen, wenn sie selbst als Pächterin auftreten würde?*
- *Welche Fördermöglichkeiten gibt es durch Land/Bund/EU? Wäre es in diesem Zusammenhang sinnvoll den Colonius unter Denkmalschutz zu stellen?*

2. Anhand der Ergebnisse wird die Verwaltung dem Rat bis zum ersten Quartal 2020 einen Vorschlag für das weitere Vorgehen zu einer möglichen Wiedereröffnung des Colonius vorlegen.“

In der Zwischenzeit schloss die Deutsche Funkturm GmbH ihre Untersuchungen zum Themenkomplex Brandschutz/Aufzugerneuerung und dessen Kosten ab.

Aufgrund der Förderungsmöglichkeiten durch Bund und Land geriet auch der Denkmalwert des Colonius in den Fokus. Zuletzt beantragte das „LVR-Amt für Denkmalpflege im Rheinland“ für Kölns Fernsehturm Denkmalschutz beim Kölner Stadtkonservator. Das LVR-Amt sieht nach eigenen Untersuchungen einen Denkmalwert, unter anderem weil der Colonius bedeutend für Kölns Stadtentwicklung ist².

Doch oben zitierter Ratsbeschluss umfasste noch weitere Punkte, neben der Erfüllung der aktuellen Brandschutzauflagen und dem Denkmalwert.

Vor diesem Hintergrund stellen wir folgende Fragen:

1. Wann wird das im Herbst 2020 fertig gestellte Gutachten der Deutschen Funkturm GmbH den zuständigen Gremien vorgelegt?
2. Wann werden die weiteren Punkte (u.a. Potentiale, private Investoren, Stadt als Pächterin) des Ratsbeschlusses vom 9.7.2019 untersucht, und die Ergebnisse dem Rat vorgelegt?
3. Wann ist mit dem Abschluss der Untersuchungen durch den Stadtkonservator zu rechnen?
4. Gibt oder gab es vertragliche Vereinbarungen (etwa Grundbucheintrag, städtebaulicher Vertrag, ...) die die Nutzerin der Liegenschaft verpflichten, den Fernsehturm öffentlich zugänglich zu halten?

Bitte geben Sie Ihre Antwort als Mitteilung in die zuständigen Fachausschüsse (Kultur, Stadtentwicklung, ...) damit diese dort diskutiert werden kann.

Mit bestem Dank

gez. Thor Zimmermann

1) Der Beschluss des Rates vom 9. Juli 2019

https://ratsinformation.stadt-koeln.de/vo0051.asp?_kvonr=88181

2) Siehe auch Kölnische Rundschau vom 2. Februar 2021

<https://www.rundschau-online.de/region/koeln/schutz-fuer-den--colonius--verband-sieht-denkmalwert-und-stellt-antrag-bei-der-stadt-38004930>