

Gemeinsamer Antrag:
SPD-Fraktion
Die Linke

Gleichlautend

Frau Oberbürgermeisterin

Henriette Reker

Herrn Bezirksbürgermeister

Reinhard Zöllner

Eingang beim Bezirksbürgermeister:

AN/0294/2021

Antrag gem. § 3 der Geschäftsordnung des Rates

Gremium	Datum der Sitzung
Bezirksvertretung 6 (Chorweiler)	04.03.2021

Verbesserung der Kita-Versorgung im Stadtteil Merkenich

Sehr geehrter Herr Bezirksbürgermeister,

sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

die Antragstellenden bitten Sie, folgenden Antrag zur Beschlussfassung in die Tagesordnung der Sitzung der Bezirksvertretung am 4. März 2021 aufzunehmen:

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, zur Verbesserung der Kita Versorgung im Stadtteil Merkenich die Planung einer zusätzlichen Kindertageseinrichtung auf dem städtischen Grundstück an der Straße Auf dem alten Weerth (Parzelle 925) aufzunehmen.

Zur Beschleunigung dieser Planung sind Gespräche beispielsweise mit dem Investor zu führen, der an diesem Grundstück ein konkretes Interesse bekundet hat.

Unabhängig davon soll die Verwaltung die Gespräche mit den Interessenten für Kindertageseinrichtungen in anderen Ortsteilen des Stadtteils Merkenich weiterführen. Dies betrifft namentlich die Projekte Friedrich-Otto-Schott-Straße in Langel sowie Amandusstraße in Rheinkassel.

Begründung:

Der bisher prognostizierte Kinderanteil unter 6 Jahren als Grundlage für das Ausbauprogramm an Kindertageseinrichtungen ist durch neue im Stadtteil Merkenich hinzugekommene Wohnbebauung überholt.

Im Frühjahr 2020 haben viele Bürgerinnen und Bürger aus Merkenich eine entsprechende Unterschriftenliste den Repräsentanten des Rates übergeben. Den Bedarf für weitere Kita-Plätze belegen zusätzlich die Antworten der Verwaltung auf mehrere Anfragen der CDU-Fraktion (beispielsweise zu AN/0952/2020) in der Bezirksvertretung Chorweiler wie auch der SPD-Fraktion und der Fraktion Die Linke im Jugendhilfeausschuss.

Demnach scheint es so zu sein, dass die bisherigen Anstrengungen der Verwaltung zur Verbesserung der Situation im Stadtteil Merkenich leider nicht zielführend gewesen sind. So wird beispielsweise mit der Antwort 2674-2020 für den Jugendhilfeausschuss ausgeführt, dass Prüfungen hinsichtlich der Bebaubarkeit der Fläche an der Amandusstraße in Rheinkassel erfolgen. Dieses Grundstück ist aber schon länger in der Prüfung. Bürger aus den Rheindörfern haben ein Schreiben der Jugendverwaltung vorgelegt, wonach dieser ausführt, mit dem Eigentümer der Fläche werde gesprochen und voraussichtlich in einigen Monaten könne gebaut werden. Diese Auskunft jedoch stammt aus dem Jahr 1992.

Das und der gestiegene Bedarf im Stadtteil Merkenich belegen, dass die Anstrengungen der Verwaltung zu intensivieren sind. In dieselbe Richtung zielt ein Ratsauftrag aus dem Jahr 2017 im Zusammenhang mit der bevorstehenden Bebauung des Grundstückes Causemannstraße 29-31 in Merkenich. Demnach sollte als Ersatz für die wegfallende Einrichtung dort ein geeignetes Grundstück für eine neue Kita gefunden werden. Bisher jedoch konnte ein solches Grundstück seitens der Verwaltung nicht gefunden werden.

Wie wir erfahren haben, hat sich jetzt ein potentieller Investor gemeldet, der bereit ist, eine zusätzliche Einrichtung im Ortsteil Merkenich zu errichten. Die dafür ins Auge gefasst oben genannte und im Eigentum der Stadt stehende Fläche liegt seit Jahrzehnten brach.

Grund hierfür ist, dass die in den 1970er-Jahren für Merkenich aufgestellten Bebauungspläne dort eine Straßentrasse mit einer Brücke über die KVB-Linie 12 vorgesehen hatten. Diese Pläne sind mittlerweile aufgehoben - die Fläche dennoch ist jedoch seitdem für die ursprünglichen Planungen vorgehalten worden. Diese Planung ist bis heute nicht ansatzweise realisiert worden und es gibt dafür auch keinen Bedarf mehr. Die neue Erschließungsanlage „Auf dem alten Weerth“ ist seit Jahren fertiggestellt. Zudem setzt der Bebauungsplan 6654.03 auf der Westseite mittlerweile eine ganz andere Nutzung fest.

Die Änderung des Planungsrechtes ist daher geboten. Eine Beschleunigung könnte sich ergeben, wenn mit dem Interessenten über die Aufstellung eines Vorhaben- und Erschließungsplan eine Einigung erzielt werden könnte.

Mit freundlichen Grüßen

Inan Gökpinar

Klaus Roth

Fraktionsvorsitzender

Bezirksvertreter