

**40-Amt für Schulentwicklung**

**Fachraumerneuerung des naturwissenschaftlichen Bereiches am Schulstandort  
Dagobertstraße 79, 50668 Köln, Gesamtkosten rund 757.000 € brutto beziehungsweise  
rund 636.000 € netto**

**hier: Stellungnahme zur Bedarfsfeststellung, Vorlagennummer 3226/2020**

**RPA-Nr.: 141/16/02/21**

Sehr geehrte Frau Damen und Herren,

am 18.02.2021 ging mir per Session die Beschlussvorlage 3107/2020 für die Fachraumerneuerung des naturwissenschaftlichen Bereiches am Schulstandort Dagobertstraße 79 zur Stellungnahme zu. Mit Telefonaten und Mails vom 22.02.2021 und 01.03.2021 ergänzten Sie diese.

In seiner Sitzung am 18.06.2020 hat der Rat (Vorlagennummer 0418/2020) die Fortschreibung der Schulentwicklungsplanung Köln 2020 und damit auch den Umzug der Katholischen Hauptschule Bülowstraße in das Schulgebäude Dagobertstraße 79 beschlossen. Dies bedingt eine Fachraumerneuerung des naturwissenschaftlichen Bereichs.

Da im Sommer 2021 in diesem Schulgebäude eine erforderliche Brandschutzsanierung erfolgen wird, soll die Fachraumerneuerung in deren Rahmen stattfinden.

In der Kostenaufstellung sind die Gesamtbaukosten in Höhe von rund 353.000 € brutto (rund 297.000 € netto) nach den einzelnen Kostengruppen aufgegliedert. Für die Kostengruppe 300- Baukonstruktion wurden für den Abbruch und die Neuerstellung ergänzende Kurzzeitleistungen zur Ausführung angegeben. Die Kosten der Kostengruppe 400- Technische Anlagen wurden lediglich mit Pauschal- beziehungsweise Stückpreisen aufgeführt.

Kostengruppe 300 Baukonstruktion                      rund 158.000 € brutto

Kostengruppe 400 Technische Anlagen                rund 96.000 € brutto

Kostengruppe 700 Baunebenkosten                    rund 99.000 € brutto

Die Kosten der Lehrmittel für die 3 Lehrfächer betragen je Fach (Biologie, Chemie, Physik) nach qualifizierter Schätzung ca. 20.000 € brutto (16.800 € netto) und somit insgesamt 60.000 € brutto (50.400 € netto).

Bei den Einrichtungs- und Ausstattungskosten handelt es sich um die Möbel und Deckensysteme. Das von Ihnen angegebene Finanzvolumen in Höhe von rund 344.000 € brutto (289.080 € netto), basiert auf der Ermittlung durch einen Fachplaner.

Die Schuleinrichtung muss erneuert werden, da die derzeitige Einrichtung aufgrund ihres teils 30 jährigen Alters und des beschriebenen Zustandes nicht mehr verwendet werden kann.

Der von Ihnen geltend gemachte Bedarf ist nachvollziehbar dargestellt.

Die Beschlussvorlage wurde nach Eingang bei 14-Rechnungsprüfungsamt (14) von 40-Amt für Schulentwicklung geändert, ohne, dass 14 hierüber informiert wurde. Ich bitte sicherzustellen, dass eine solche Handlungsweise künftig unterbleibt.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Jülich