



**Geschäftsführung
Bezirksvertretung 7 (Porz)**

Herr Stäuder

Telefon: (0221) 221-97327
Fax : (0221)
E-Mail: Erik.Staeuder@Stadt-Koeln.de

Datum: 30.04.2021

**Auszug
aus dem Beschlussprotokoll der Sitzung der Bezirksvertretung
Porz vom 29.04.2021**

öffentlich

**7.3 Neubau eines Wohngebäudes im öffentlich-geförderten Wohnungsbau
auf dem städtischen Grundstück Deutzer Weg o. Nr., 51143 Köln-Porz-
Mitte, Gemarkung Porz, Flur 2, Flurstück 3304 - Baubeschluss
2440/2020**

**Änderungsantrag der Fraktionen CDU und Bündnis 90/Die Grünen
"Neubau Deutzer Weg - Passivhaus-Standard umsetzen"
AN/0974/2021**

**I. Abstimmung über den gemeinsamen Änderungsantrag der CDU-Fraktion
und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen AN/0974/2021**

Beschluss

Der Neubau auf dem städtischen Grundstück Deutzer Weg o. N., 51143 Köln-Porz-Mitte, Gemarkung Porz, Flur 2, Flurstück 3304 wird im Energiestandard Passivhaus umgesetzt. Zudem sollen Dach- und Wandbegrünung als auch E-Ladestationen vorgesehen werden. Grün hoch 3 ist zu berücksichtigen

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig bei Enthaltung von Herrn Krasson (AfD) und Frau Bastian (FDP) **zuge-
stimmt.**

II. Abstimmung über die geänderte Beschlussvorlage 2440/2020

Geänderter Beschluss:

Der Rat beauftragt die Verwaltung mit dem Neubau eines Wohngebäudes im öffentlich geförderten Wohnungsbau auf dem städtischen Grundstück Deutzer Weg o. Nr., 51143 Köln-Porz-Mitte, Gemarkung Porz, Flur 2, Flurstück 3304, mit Gesamtbaukosten in Höhe von rund 4,43 Mio. € brutto.

Gleichzeitig werden die investiven Auszahlungsermächtigungen in entsprechender Höhe im Teilplan 1004 – Bereitstellung und Bewirtschaftung von Wohnraum, Teil-

planzeile 08 – Auszahlungen für Baumaßnahmen, nach der Umschichtung von der Finanzstelle 5620-1004-0-5999 – Flüchtlings-WH bei der Finanzstelle 5620-1004-7-5197 – Neubau Deutzer Weg, freigegeben

Der Neubau wird im Energiestandard Passivhaus umgesetzt. Zudem sollen Dach- und Wandbegrünung als auch E-Ladestationen vorgesehen werden. Grün hoch 3 ist zu berücksichtigen

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt.